



Ministero per i Beni e le  
Attività Culturali e per il Turismo  
DIREZIONE GENERALE MUSEI  
COMPLESSO MUSEALE PALAZZO DUCALE DI MANTOVA

## AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

AI FINI DELL'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 COMMA 2 LETT. B) D.LGS. N. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DI SETTE ARAZZI.

**CIG: 8141318C23**

Con il presente avviso pubblico la Stazione Appaltante, Complesso Museale Palazzo Ducale di Mantova, intende espletare una manifestazione di interesse al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenza e rotazione, gli operatori da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 in combinato disposto con l'art. 35 comma 1 lettera b), per l'affidamento dei lavori di manutenzione di sette arazzi presso il Complesso Museale di Palazzo Ducale di Mantova.

Si precisa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara, ma ha l'unico scopo di acquisire la disponibilità degli operatori economici del mercato a essere invitati a presentare l'offerta per l'affidamento dell'appalto in esame con procedura negoziata. Resta pertanto stabilito che la presentazione della manifestazione di interesse, da parte degli operatori economici, non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione alla presente né ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

### ART. 1 STAZIONE APPALTANTE

Complesso Museale Palazzo Ducale di Mantova, piazza Paccagnini 3, 46100 (MN). I punti di contatto della Stazione Appaltante sono i seguenti:

Tel. 0376-352111 – dal lunedì al venerdì dalle 8.00 alle 16.00.

e-mail: [pal-mn@beniculturali.it](mailto:pal-mn@beniculturali.it)

PEC: [mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it)

Sito web: [www.mantovaducale.beniculturali.it](http://www.mantovaducale.beniculturali.it)

### ART. 2 NOMINATIVO DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Stefano L'Occaso (ex prot. 5340 dell'11 dicembre 2019).

### ART. 3 LUOGHI E DESCRIZIONE SOMMARIAMENTE DEI LAVORI

L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei lavori di manutenzione di sette arazzi conservati nell'Appartamento degli Arazzi del Palazzo Ducale di Mantova. Le attività ricadono all'interno della SOA OS2A.

Gli affidamenti comprendono l'esecuzione dei lavori sopra sommariamente descritti come dettagliatamente descritti nel Capitolato e negli elaborati grafici di progetto che saranno posti successivamente a disposizione degli OO.EE. invitati e in via generale, a puro titolo indicativo, così riassunti:

**Descrizione dei lavori.** I lavori da affidare comprendono in modo sintetico e non esaustivo: allestimento cantiere, montaggio e smontaggio trabattelli altezza 6-8 mt, posizionamento segnaletica di sicurezza, documentazione fotografica e IR dei tessuti, smontaggio dei tessuti con telai e cornici dalla parete, posizionamento di tela neutra sopra la parete nuda, mappatura degrado, disinfestazione ambienti in due momenti successivi, smontaggio delle cornici, smontaggio dei tessuti dai telai, manutenzione delle cornici con fissaggio sollevamenti di colore e dorature, pulitura con aspiratore portatile fronte e retro, consolidamento consunzioni e lacerazioni, cucitura strappi e lacerazioni, cucitura fascia in tulle a protezione di lacerazioni, posizionamento nuova tela da rifodero, cucitura fasce perimetrali con fasce di velcro e fissaggio fasce di velcro sul telaio, fissaggio arazzi su telaio, rimontaggio dei telai con arazzi a parete, redazione relazione finale interventi e documentazione grafica e tecnica.

È prevista l'esecuzione in sito delle operazioni e a tal fine sarà individuato uno spazio dedicato e di adeguata ampiezza da adoperare per l'intervento.

Si rinvia per il dettaglio al "Capitolato d'Oneri" e agli elaborati grafici di progetto che saranno resi disponibili agli Operatori Economici, eventualmente sorteggiati, in possesso dei requisiti richiesti e che verranno invitati a presentare offerta; il medesimo Capitolato fornirà altresì il calendario di massima delle attività, alcune delle quali saranno limitate ai lunedì, giorno di chiusura del Museo, per ridurre le interferenze.

#### **ART. 4 IMPORTO A BASE DI GARA**

L'importo massimo presunto per l'esecuzione del lavoro è pari a euro 127.533,53 (centoventisettemilacinquecentotrentatre/53) oltre a euro 1.150,00 (millecentocinquanta/00) inerenti agli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge.

L'importo complessivo dei lavori deve intendersi comprensivo di tutti i costi, diretti e indiretti, connessi alla regolare esecuzione dello stesso.

| Gruppo | Tipologia lavori (cat. OS2A)                  | Importi    |
|--------|---|------------|
| A      | A misura                                      | 94.257,75  |
|        | A corpo                                       | 34.425,78  |
|        | In economia                                   |            |
|        | Totale generale progetto                      | 127.533,53 |
| B      | Importo soggetto a ribasso d'asta             | 127.533,53 |
|        | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | 1.150,00   |
|        | Totale generale appalto                       | 128.683,53 |

#### **ART. 5 RIASSUNTO LAVORI CONNESSI E IMPORTI PRESUNTI**

Tenuto conto della specificità dell'affidamento, che dovrà essere realizzato sulla base delle indicazioni così come dettagliatamente descritte nel capitolato e negli elaborati del progetto, esso è sintetizzato nella tabella che segue. Le voci generali e i costi presunti, a titolo indicativo e non esaustivo e comunque passibili di lievi modifiche nel CME che sarà allegato alle lettere d'invito, devono intendersi comprensivi di tutti i costi diretti o indiretti connessi alla regolare esecuzione dell'appalto.

|   | operazione   | Corpo/<br>Misura | Costo netto | Costo<br>manodopera |
|---|--|------------------|-------------|---------------------|
| A | ONERI DI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)  | C                | 1.150,00    | 1.150,00            |
| B | INTERVENTI CONOSCITIVI E DI DOCUMENTAZIONE.<br>MAPPATURA DI CANTIERE. RELAZIONE FINALE | C                | 10.625,78   | 8.500,62            |
| C | SMONTAGGIO DEI TESSUTI, CON TELAIO   |                  |             |                     |
|   | 1  | C                | 8.400,00    | 8.400,00            |
|   | 2  | M                | 3.585,87    | 3.585,87            |
| D | OPERAZIONI PRELIMINARI   | M                | 1.004,15    | 915,48              |

|                   |                           |   |            |            |
|-------------------|---------------------------|---|------------|------------|
| E                 | PULITURA                  | M | 24.839,22  | 24.615,78  |
| F                 | DISINFESTAZIONE           | C | 4.800,00   | 3.840,00   |
| G                 | CONSOLIDAMENTO            |   |            |            |
|                   | 1                         | M | 38.645,47  | 37.775,94  |
|                   | 2                         | M | 4.041,60   | 3.950,67   |
|                   | 3                         | M | 10.032,84  | 6.521,35   |
| H                 | FISSAGGIO FASCE IN VELCRO |   |            |            |
|                   | 1                         | M | 11.070,72  | 7.195,97   |
|                   | 2                         | M | 1.037,88   | 778,41     |
| I                 | RIMONTAGGIO               | C | 9.450,00   | 9.450,00   |
| TOT IVA ESCL.     |                           |   | 128.683,53 | 116.680,09 |
| TOT IVA 22% INCL. |                           |   | 156.993,91 |            |

Pertanto, ai sensi dell'art. 23 co. 16, l'incidenza della manodopera è pari al 90,67%

#### ART. 6 FINANZIAMENTO

Il finanziamento graverà sul cap. di bilancio 2020, voce 1.2.1.065, della Stazione Appaltante, Palazzo Ducale di Mantova, Piazza Paccagnini n. 3.

#### ART. 7 TERMINI PER L'ESECUZIONE DEL LAVORO

L'appalto dovrà essere eseguito a regola d'arte e completato, nelle modalità previste all'art. 3 e dalla documentazione tecnica di gara, secondo il Cronoprogramma che sarà anch'esso allegato alla documentazione di gara e quindi trasmesso alle ditte invitate, entro 280 gg lavorativi consecutivi.

#### ART. 8 CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato, a ragione della straordinaria importanza dei manufatti e dell'estrema specializzazione dell'intervento, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, co. 2, del Codice; ai sensi dell'art. 95 co. 10bis del codice, la valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi

|                   | PUNTEGGIO MASSIMO |
|-------------------|-------------------|
| Offerta tecnica   | Max 70            |
| Offerta economica | Max 30            |
| <b>Totale</b>     | <b>100</b>        |

La Stazione appaltante si riserva, nella successiva fase della procedura, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Inoltre rimane prerogativa della Stazione appaltante la facoltà di procedere all'aggiudicazione, anche in presenza di una sola offerta valida se ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione.

#### ART. 9 REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla presente procedura di gara tutti gli operatori di cui agli articoli 45, 47, 48 del D. Lgs. n. 50/2016, che, avuto anche riguardo al particolare pregio e importanza degli arazzi interessati dai lavori, alla data di presentazione dell'offerta, risultino in possesso dei seguenti requisiti di partecipazione:

- iscrizione nel Registro delle imprese o in uno dei registri professionali o commerciali per attività inerenti alle prestazioni oggetto di gara;
- assenza delle cause ostative alla partecipazione a una procedura d'appalto di cui all'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5, D. Lgs. 50/2016;
- non sussistenza della causa interdittiva di cui all'art. 53, co. 16-ter, del D. lgs. n. 165/2001, (aggiornato al D.Lgs. 75/2017) ovvero mancato affidamento nell'ultimo triennio di contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di incarichi a dipendenti o collaboratori di Palazzo Ducale di Mantova, in servizio o cessati dal servizio negli ultimi tre anni, che esercitano o che hanno esercitato per conto di esso poteri autoritativi o negoziali nei confronti della società dichiarante.

Sono inoltre richiesti i requisiti di idoneità tecnica ai sensi dell'art. 12 del DM 154/2017 e nello specifico è richiesta anche:

d) comprovata capacità tecnica nel restauro di tessuti, attestata da avere eseguito lavori direttamente e in proprio antecedentemente alla pubblicazione della manifestazione d'interesse, della medesima categoria OS 2-A, con riferimento allo specifico settore di competenza a cui si riferiscono le attività di restauro, richiesto dall'oggetto dei lavori in base alla disciplina vigente, per un importo complessivo non inferiore a quello del contratto da stipulare, fermo restando il principio della continuità nell'esecuzione dei lavori di cui all'art. 7 co. 2 del medesimo DM 154/2017.

e) Idoneità organizzativa, dimostrata dalla presenza di restauratori di beni culturali ai sensi della disciplina vigente, in numero non inferiore al 20% dell'organico complessivo dell'impresa, e dalla presenza di collaboratori restauratori di beni culturali ai sensi della disciplina vigente, in numero non inferiore al 40% del medesimo organico. La presenza di collaboratori restauratori può essere sopperita in tutto o in parte da restauratori di beni culturali. In alternativa a quanto testé previsto, l'idoneità organizzativa dell'impresa è dimostrata dall'aver sostenuto per il personale dipendente con qualifica di restauratore e di collaboratore restauratore di beni culturali, un costo complessivo, composto da retribuzione e stipendi, contributi sociali e accantonamenti ai fondi di quiescenza, non inferiore al 40% dell'importo dei lavori di categoria OS 2-A, come precisate dall'art. 28 co. 4 del DM 154/2017, e che siano stati realizzati nel decennio antecedente la data di sottoscrizione del contratto con la società organismo d'attestazione. Per i direttori tecnici non dipendenti i costi di cui al periodo precedente corrispondono alla retribuzione convenzionale stabilita annualmente dall'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro. Il calcolo delle unità previste dai precedenti periodi è effettuato con l'arrotondamento all'unità superiore. Per le imprese che nell'ultimo decennio abbiano avuto un numero medio di lavoratori occupati costituito da dipendenti pari o inferiore a cinque unità l'idoneità organizzativa con riferimento alla categoria OS 2-A è comprovata dalla presenza di almeno un restauratore di beni culturali.

f) Presenza in organico della ditta di un restauratore, che dovrà tassativamente sempre essere presente in cantiere (pena rescissione contratto), presente nell'elenco dei Restauratori di beni culturali ex art. 182 ed ex art. 29 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42, con settore di competenza 6 Materiali e manufatti tessili, organici e pelle (i settori di competenza sono individuati nella Sezione II dell'Allegato B del D. Lgs. 42/2004 e smi).

Nel caso di partecipazione alla gara di concorrenti plurisoggettivi si applicano le seguenti regole:

➤ i requisiti sopra indicati, alle lettere **a), b), e c)** devono essere posseduti e dimostrati:

- nel caso di imprese temporaneamente raggruppate o consorziate, da ciascuna impresa partecipante;

- nel caso di consorzi di concorrenti ex art. 2602 c.c., costituiti anche in forma di società consortile, dal consorzio/società e da tutti i consorziati/soci;

- nel caso di consorzi fra società cooperative e di consorzi stabili, di cui alla lettera b) e c) dell'art. 45 del D. Lgs. 50/2016, sia dal consorzio che da tutti i consorziati indicati nella domanda di partecipazione quali esecutori delle prestazioni oggetto dell'appalto;

i requisiti sopra indicati alle lettere **d), e)** ed **f)** devono essere posseduti e dimostrati:

- per le imprese temporaneamente raggruppate o consorziate, da ciascuna impresa partecipante, nelle misure minime del 40% per la mandataria e del 10% per ciascuna impresa mandante, sino a concorrenza dell'importo complessivo richiesto;

- per i consorzi di concorrenti ex art. 2602 c.c., costituiti anche in forma di società consortile, da ciascun consorziato/socio, nelle misure minime del 40% per la capogruppo e del 10% per ogni altro consorziato/socio, sino a concorrenza dell'importo complessivo richiesto;

- nel caso di consorzi fra società cooperative e di consorzi stabili di cui alla lettera b) e c) dell'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, dal consorzio in conformità all'art. 47 del D.Lgs. 50/2016.

La verifica preminente del possesso dei requisiti avviene, ai sensi dell'articolo 81, co. 2 del D. Lgs. 50/2016, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) con la delibera attuativa n. 111 del 20/12/2012 e s.m.i., come aggiornata

dalla Deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 157 del 17/02/2016, richiamata dal comunicato del Presidente in data 4 maggio 2016.

## **ART. 10 TERMINI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**

Ciascun operatore economico potrà inviare la propria richiesta alla Stazione appaltante – Complesso Museale Palazzo Ducale di Mantova, piazza Paccagnini 3, 46100 (MN) alla c.a. del RUP dott. Stefano L'Occaso e dell'Arch. Massimino Carcereri – PEC: [mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it) inderogabilmente entro le ore 12:00 del giorno 9 gennaio 2020 indicando in oggetto *Manifestazione d'interesse per procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di manutenzione di sette arazzi del Complesso Museale di Palazzo Ducale di Mantova.*

Rimane a carico del mittente il rischio del recapito intempestivo della manifestazione di interesse.

La documentazione da trasmettere dovrà essere composta da:

➤ istanza di partecipazione completa di dichiarazione, resa e sottoscritta, dal legale rappresentante, da redigersi su carta semplice, di tutti i requisiti previsti dall'art. 9 del presente avviso, allegando fotocopia non autenticata del documento di identità in corso di validità ai sensi degli artt. 46-47 del DPR 445/2000, utilizzando preferibilmente il modello "Allegato A";

**Alla domanda di ammissione alla presente selezione non dovrà essere allegata alcuna offerta economica, pena l'esclusione.**

## **ART. 11 FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDITURE – MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE**

A scadenza dell'avviso sarà formato l'elenco degli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti che hanno manifestato interesse per la partecipazione alla procedura negoziata. A ogni candidato sarà assegnato un numero progressivo (dal numero 1 in avanti) in base al numero di acquisizione progressiva data dal sistema pec – protocollo in relazione all'ordine di arrivo. Saranno considerate non ammissibili e come tali escluse dalla successiva procedura di gara le manifestazioni di interesse:

➤ pervenute dopo il termine perentorio sopraindicato (farà fede la data e l'ora effettiva della pec);

➤ pervenute con mezzi diversi dalla pec (è accettata la Racc. A/R.);

➤ prive di sottoscrizione;

➤ prive delle dichiarazioni indicate nella manifestazione d'interesse e di anche una sola delle dichiarazioni/documenti comprovanti i requisiti previsti dal modello Allegato A.

Sarà invitato un numero di operatori pari a 5 (cfr. art. 36, comma 2, lett. b) D.Lgs. 50/2016 e smi).

Qualora le manifestazioni d'interesse pervenute e ammesse siano:

- inferiori a 5, la Stazione Appaltante si riserva di integrare il numero degli invitati con ulteriori soggetti in possesso dei requisiti, attingendo dal proprio elenco e/o dall'albo del Segretariato Regionale, del Polo Museale della Lombardia o dalla Pinacoteca di Brera, mediante sorteggio;
- superiore a 5, la Stazione Appaltante provvederà a selezionare i soggetti fino al limite stabilito di 5 mediante sorteggio pubblico, sulla base dell'elenco suindicato con le modalità di seguito specificate.

Il sorteggio avrà luogo il giorno 10 gennaio 2020 ore 14:00 presso la sede della Stazione Appaltante, salvo diversa comunicazione pubblicata con almeno 24 ore di anticipo sul sito della stazione appaltante, nella sezione "Amministrazione trasparente". Nel corso della seduta sarà reso noto solo l'elenco dei numeri sorteggiati per la procedura di gara, in quanto l'elenco nominativo delle imprese estratte non potrà essere noto sino alla scadenza per la presentazione dell'offerta (art. 53 D.Lgs. 50/2016).

N

Il sorteggio per individuare gli operatori economici da invitare avverrà utilizzando il generatore di numeri casuali disponibile sul sito internet della Regione Emilia Romagna all'indirizzo <http://www.regione.emilia-romagna.it/sininfo/generatore>.

Il seme generatore utilizzato sarà costituito dalla data e ora esatta del sorteggio (es: 3110191405).

Delle operazioni di gara sarà redatto e pubblicato apposito verbale.

La Stazione appaltante provvederà tramite M.E.P.A. a indire una RDO a partecipare alla procedura negoziata prevista dall'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. agli operatori individuati. La lettera di invito conterrà tutte le indicazioni relative allo svolgimento della gara e agli adempimenti richiesti ai concorrenti.

Per la susseguente fase si richiama l'Art. 8 precisando che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di unica offerta ritenuta valida dall'Amministrazione. In caso di offerte uguali si procederà per pubblico sorteggio.

#### **ART. 13 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

A norma del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. e dal Regolamento UE 2016/679 i dati personali dei concorrenti saranno acquisiti e trattati esclusivamente per le finalità connesse alla selezione, nonché per gli obblighi informativi e di trasparenza imposti dall'ordinamento.

#### **ART. 14 PUBBLICO AVVISO**

Il presente avviso è pubblicato per almeno 15 gg. sul profilo della Stazione appaltante alla sezione Amministrazione Trasparente con l'All. A – (fac-simile: domanda di manifestazione d'interesse).

#### **ART. 15 INFORMAZIONI**

Per eventuali richieste di chiarimento e/o informazioni, entro e non oltre 8 giorni antecedenti la scadenza della presente manifestazione, scrivere all'indirizzo pec: [mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it), alla c.a. RUP dott. Stefano L'Occaso e dell'arch. Massimino Carcereri, specificando: *Manifestazione d'interesse per procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di sette arazzi del Complesso Museale di Palazzo Ducale di Mantova.*

I chiarimenti saranno pubblicati, esclusivamente, in formato elettronico, entro 4 giorni dalla data di scadenza di cui all'Art. 10, sul sito della Stazione Appaltante al seguente link: [www.mantovaduceale.beniculturali.it/it/il-museo/amministrazione-trasparente](http://www.mantovaduceale.beniculturali.it/it/il-museo/amministrazione-trasparente) nella sezione "Avvisi, Bandi di Gara".

Mantova, 12 dicembre 2019

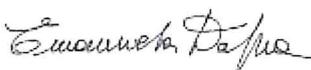
Il RUP

dott. Stefano L'Occaso



Il Direttore *ad interim*

Dott.ssa Emanuela Daffra



*Allegato A – Manifestazione d'interesse.*