



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE MUSEI
PALAZZO DUCALE DI MANTOVA

DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, INDETTA AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DELLA LEGGE 120/2020 MODIFICATO DALL'ART. 51 COMMA 1 LETT.A) SUB 2.2 DEL D.L 77/2021, PRECEDUTA DA SPECIFICO AVVISO PUBBLICATO SUL SITO INTERNET ISTITUZIONALE DELL'ENTE, DEI LAVORI NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" – FSC 2014-2020 – INTERVENTO N. 18 MANTOVA – PALAZZO DUCALE – LOTTO 2 "CORTE NUOVA – APPARTAMENTO GRANDE DI CASTELLO"

CUP: F62C16001080001

IL DIRETTORE

VISTO il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

VISTO il D.P.R. n. 171 del 29/08/2014 che, all'art. 3, comma 3, lettera b) n. 9), individua il Palazzo Ducale di Mantova tra gli Istituti dotati di autonomia speciale "quali Uffici di livello dirigenziale non generale";

VISTO che il Palazzo Ducale di Mantova, ai sensi dell'articolo 6, comma 1) del D.M. 44 del 23 gennaio 2016 è stato dichiarato Museo di rilevante interesse nazionale ed è dotato di una sua autonomia;

VISTO il DPCM 171/2014, art. 35 co. 4 lettera o), che assegna al Complesso Museale le funzioni di Stazione appaltante;

VISTO il decreto 729 del 30/10/2020 della Direzione Generale Musei, che attribuisce al dott. Stefano L'Occaso l'incarico di Direttore del Palazzo Ducale di Mantova, registrazione 01/02/2021 n. 181 presso la Corte dei Conti;

RICHIAMATO il DPCM n. 238 del 01.12.2017 ha apportato modifiche al DPCM 29.08.2014 n. 171, concernente il regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo;

VISTO il DPCM del 2 dicembre 2019 n. 169 recante "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance", registrato dalla Corte dei Conti il 10 gennaio 2020, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale-serie generale n. 16 del 21 gennaio 2020;

VISTO il progetto nell'ambito del Piano Stralcio "cultura e turismo" – FSC 2014-2020 – Intervento n. 18 Mantova – Palazzo Ducale – Lotto 2 "Corte Nuova – Appartamento Grande di Castello" per la realizzazione dei lavori di miglioramento sismico, restauro complessivo e valorizzazione, dell'importo complessivo di Euro 1.800.000,00, di cui Euro 1.500.000,00 per lavori a base d'asta Euro 300.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA

VISTO l'art. 32, co. 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che prevede che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

VALUTATA la necessità, in ordine alla procedura di affidamento del contratto in parola, di definire le modalità di scelta del contraente, nonché il criterio di aggiudicazione;



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@beniculturali.it PEC: mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208

PRESO ATTO che si intende affidare il suddetto intervento, mediante procedura negoziata, in deroga all'art. 36 del D.lgs 50/2016, come disciplinata ai sensi dell'art.1, co. 2 lett. b) del D.L.16 luglio 2020 n.76 (c.d. *Decreto Semplificazioni*) convertito con L. 120/2020, come da ultimo modificato dal D.L del 31 maggio 2021 n. 77, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.lgs 50/2016;

DATO ATTO che il suddetto intervento rappresenta un unico lotto funzionale ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

PRESO ATTO che

- il legislatore nazionale "...al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici", a norma dell'art.1 c. 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 (c.d. "*Decreto Semplificazioni*"), convertito con L. 120/2020, come modificato dal D.L. del 31/5/2021 n. 77, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023, ha disposto che "... le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori ... secondo le seguenti modalità:

... b) *procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento... di lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alla soglia di cui all'art.35 del codice dei contratti....*", soglia fissata per i lavori in euro 5.350.000,00;

- ai sensi del richiamato art. 1, co. 2, lett. b) del citato D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020, come modificato dal D.L. del 31 maggio 2021 n. 77 "*Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio procedure negoziate ... tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali*";

RICHIAMATE le Linee Guida ANAC n. 4, approvate con delibera n. 1097 del 26/10/2016 e aggiornate con successiva delibera n. 206 del 1/3/2018, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" e in particolare le disposizioni contenute nel paragrafo dedicato alle indagini di mercato;

CONSIDERATO che il valore dell'appalto da affidare risulta essere compreso negli importi previsti dal citato art. 1, co. 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito con L. 120/2020, si procederà all'affidamento dei lavori mediante *procedura negoziata* previa consultazione di almeno n. 10 (dieci) operatori economici, in possesso dei requisiti di carattere generale e speciale previsti per il suddetto affidamento;

ATTESO che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice dei Contratti è individuato nella persona dell'Arch. Antonio Giovanni Mazzeri del Palazzo Ducale di Mantova;

DATO ATTO che per il presente provvedimento non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse, in capo al responsabile del procedimento e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e finali (art. 6 bis della legge n. 241/1990 come introdotto dall'art. 1 comma 41 della L. 190/2012);

DATO ATTO che i lavori sono finanziati nell'ambito del Piano Stralcio "Cultura e Turismo" Fondo per lo Sviluppo e Coesione FSC 2014/2020, Delibera CIPE n. 3 del 01/05/2016 Intervento n. 18 denominato Mantova Palazzo Ducale - Intervento di miglioramento sismico, restauro complessivo e valorizzazione per la completa fruizione del Palazzo – Lotto 2 – CORTE NUOVA – APPARTAMENTO GRANDE DI CASTELLO e posti alla voce di bilancio 2.1.2.020 CIPE FSC relativa all'anno finanziario 2021;

RITENUTO pertanto di dare avvio alla procedura, per la scelta del contraente a cui affidare i lavori in oggetto ai sensi dell'art.1, co. 2, lett. b) del citato D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020, come modificato dal D.L. del 31 maggio 2021 n. 77, previa pubblicazione sul profilo internet della Stazione Appaltante, di avviso di manifestazione di interesse al fine di individuare i soggetti da invitare alla procedura negoziata;

VISTO lo schema di avviso per la manifestazione d'interesse, con relativo modello di istanza (conservati agli atti), da pubblicare per quindici giorni sul sito internet istituzionale della Stazione Appaltante, il quale sinteticamente prevede, ai sensi del combinato disposto degli articoli 83, co. 2, e 216, co. 14, del Codice dei Contratti, nonché dell'articolo 61, co. 3 e 4, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 che i lavori per l'affidamento dell'appalto in oggetto sono classificati come di seguito:

Categoria	Class.	Importo	Oneri sicurezza	Totale categorie	Prevalente Scorporabile	Sub-appalto	Obbligatoria
OS2A Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili...	III	826.273,53	100.000,00	926.273,53	Prevalente	30% del proprio importo	SI
OG2 Restauro e manutenzione dei beni sottoposti a tutela	III	673.726,47	200.000,00	873.726,47	Scorporabile	50% dell'importo contrattuale	SI
TOTALE		1.500.000,00	300.000,00	1.800.000,00			

DATO ATTO CHE,

- scaduto il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse, qualora pervengano richieste di partecipazione in numero superiore a 10 (dieci) si procederà a sorteggio pubblico in forma anonima, a cura del RUP assistito da due testimoni, del quale verrà redatto apposito verbale che riporterà i numeri estratti. Qualora pervengano richieste di partecipazione in numero inferiore o uguale a dieci, verranno invitati tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti che avranno manifestato il proprio interesse a partecipare;
- con successiva determinazione verranno approvati lo schema di lettera invito, contenente le modalità di presentazione dell'offerta, nonché l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata;

VISTI

- D.L. n.76/2020, (c.d. Decreto Semplificazioni) convertito con L. 120/2020;
- il D. lgs. 50/2016 e smi;
- le Linee guida n. 4 di ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26.10.2016, aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018;
- il DM 154/2017;
- il D.Lgs. 42/2004;

DETERMINA

DI AVVIARE, per le motivazioni e con le modalità tutte indicate in premessa, la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) del D.L. n.76/2020, convertito con L. 120/2020, come modificato dal D.L. del

31 maggio 2021 n. 77, per l'affidamento dei lavori FSC 2014-2020 – Intervento n. 18 Mantova – Palazzo Ducale – Lotto 2 “Corte Nuova – Appartamento Grande di Castello” per la realizzazione di interventi di miglioramento sismico, restauro complessivo e valorizzazione dell'importo complessivo di Euro 1.800.000,00 di cui Euro 1.500.000,00 per lavori a base d'asta Euro 300.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA;

DI DARE ATTO E STABILIRE, che:

- il fine da perseguire con il contratto da stipulare in conseguenza del presente atto è costituito dalla realizzazione dell'intervento descritto nel progetto esecutivo come sopra richiamato;
- il contratto sarà stipulato in modalità telematica con scrittura privata, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- le clausole ritenute essenziali sono riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello Schema di Contratto che fanno parte del progetto dei lavori da affidare e che saranno oggetto di trasmissione assieme alla lettera d'invito agli operatori economici invitati;
- si procederà a dare evidenza dell'avvio della procedura negoziata tramite pubblicazione di specifico Avviso nel sito internet istituzionale della Stazione Appaltante;
- ai sensi dell'art 1 co. 3 del citato D.L. n. 76/2020 come convertito con L. 120/2020, l'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- la modalità di determinazione del corrispettivo è prevista a corpo / a misura;
- scaduto il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse, qualora pervengano richieste di partecipazione in numero superiore a 10 (dieci) si procederà a sorteggio pubblico in forma anonima, a cura del RUP assistito da due testimoni, del quale verrà redatto apposito che riporterà i numeri estratti.
- ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice e dell'art. 8, comma 1 lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020 e s.m.i., la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza e all'esecuzione del contratto nelle more della verifica dei requisiti di cui art. 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti dai documenti di gara;

DI APPROVARE lo schema di avviso pubblico di manifestazione di interesse e l'allegato schema di istanza (conservati in atti fino alla pubblicazione) finalizzati all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata;

DI DISPORRE la pubblicazione del suddetto avviso pubblico per un periodo non inferiore a n. 15 giorni consecutivi sul profilo dell'Ente, nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara;

DI RISERVARE a successivo atto l'approvazione dello schema di lettera invito, contenente le modalità di presentazione dell'offerta, nonché l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata;

DI DARE ATTO che contro il presente provvedimento chiunque vi abbia interesse può proporre ricorso giurisdizionale al TAR Lombardia ai sensi dell'art.120 del D.Lgs. 104/2010.

Palazzo Ducale Mantova

Il direttore

Dott. Stefano L'Oceaso



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@beniculturali.it PEC: mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208