



Ministero per i Beni e le

Attività Culturali

DIREZIONE GENERALE MUSEI

COMPLESSO MUSEALE PALAZZO DUCALE DI MANTOVA

## AVVISO PUBBLICO DI CONSULTAZIONE PRELIMINARE DEL MERCATO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI DI CAFFETTERIA E RISTORAZIONE

Considerato che l'art. 66 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. stabilisce che *“prima dell'avvio di una procedura di appalto, le amministrazioni aggiudicatrici possono svolgere consultazioni di mercato per la preparazione dell'appalto e per lo svolgimento della relativa procedura e per informare gli operatori economici degli appalti da essi programmati e dei requisiti relativi a questi ultimi”*.

Allo scopo, *“le amministrazioni aggiudicatrici possono acquisire consulenze, relazioni o altra documentazione tecnica da parte di esperti, di partecipanti al mercato nel rispetto delle disposizioni stabilite nel presente codice, o da parte di autorità indipendenti. Tale documentazione può essere utilizzata nella pianificazione e nello svolgimento della procedura di appalto, a condizione che non abbia l'effetto di falsare la concorrenza e non comporti una violazione dei principi di non discriminazione e di trasparenza”*.

Il presente avviso di consultazione preliminare di mercato, ai sensi dell'articolo 66 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., è finalizzato alla raccolta di informazioni per la predisposizione della documentazione tecnica riguardante una eventuale futura procedura di gara relativa all'affidamento in concessione dei servizi di caffetteria e ristorazione all'interno del Complesso Museale Palazzo Ducale di Mantova, per la durata di 9 (nove) anni.

Con bando pubblicato sulla GUUE n. S 70 dell'11 aprile 2018 è stata indetta, a cura di Consip S.p.A., una procedura aperta per l'affidamento dei servizi in oggetto e sebbene alcuni operatori economici abbiano effettuato la presa visione dei luoghi, non è stata presentata dagli stessi alcuna offerta. I documenti relativi alla predetta procedura sono rinvenibili al seguente indirizzo:  
<http://www.consip.it/bandi-di-gara/gare-e-avvisi/gara-palazzo-ducale-di-mantova>

In vista della possibile predisposizione di una nuova procedura di gara, il Palazzo Ducale di Mantova intende svolgere una nuova consultazione preliminare di mercato ai sensi dell'articolo 66 del D.lgs. 50/2016 s.m.i., finalizzata alla raccolta di informazioni ed elementi utili per la predisposizione della eventuale documentazione di gara, nel pieno rispetto dei principi di trasparenza e non discriminazione, volta a conciliare le esigenze dell'Amministrazione con l'offerta del mercato.

I riscontri alla consultazione, resi anche a seguito dell'eventuale presa visione dei luoghi, devono evidenziare elementi informativi o criticità che l'operatore economico ritenga necessario o opportuno segnalare.



Complesso Museale Palazzo Ducale di Mantova

Piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111 fax 0376 366274

e-mail: [pal-mn@beniculturali.it](mailto:pal-mn@beniculturali.it) - PEC: [mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it)

[www.mantovaduceale.beniculturali.it](http://www.mantovaduceale.beniculturali.it)

C.F.: 93070260208

c-m

A tal fine l'operatore tiene conto della "scheda tecnica riassuntiva della concessione" riportata nell'allegato A) che deve considerarsi utile al solo fine della consultazione di mercato poiché, in sede di svolgimento della possibile successiva procedura di gara, potrà essere modificata, integrata, sostituita a insindacabile giudizio dell'Amministrazione, in esito alla consultazione di mercato oggetto del presente avviso.

I riscontri dovranno essere forniti mediante la compilazione dell'allegato B) - da integrare a scelta dell'operatore economico - che dovrà essere recapitato, alternativamente, mediante le modalità e agli indirizzi di seguito riportati:

- a mezzo posta, anche mediante agenzie di spedizione autorizzate, inoltrando la lettera o il plico al Palazzo Ducale di Mantova, piazza Paccagnini 3 – 46100 Mantova;
- direttamente a mano, presso la portineria della Direzione del Museo al sopraccitato indirizzo, dal lunedì al venerdì, durante l'orario d'ufficio dalle ore 8.00 alle ore 16.00;
- a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo pec: [mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it).

La partecipazione alla consultazione è gratuita e non comporta in capo all'operatore economico, che richieda chiarimenti, sopralluoghi, etc., nessun obbligo di presentare offerta/indicazioni, né alcun altro onere o impegno.

Gli operatori economici interessati, entro il termine del **22 marzo 2019, ore 13:00**, possono far pervenire all'Amministrazione, nei modi sopra menzionati, proposte e soluzioni migliorative, osservazioni, relazioni o altra documentazione tecnica, ai sensi dell'articolo 66, comma 2, del D.lgs 50/2016, ritenuta utile per la migliore predisposizione della eventuale futura procedura di gara.

Inoltre gli stessi possono richiedere, sempre a mezzo pec lo svolgimento di un sopralluogo per prendere visione dei locali.

La richiesta deve indicare il nominativo del soggetto che presenzierà al sopralluogo e il ruolo ricoperto nella compagine societaria dell'operatore economico. Alla richiesta deve essere allegata copia del documento di identità del referente individuato dall'operatore economico.

La partecipazione alla consultazione preliminare di mercato non assicura e non preclude la partecipazione alla eventuale successiva gara, non costituendone condizione di accesso. La partecipazione alla consultazione non può ingenerare aspettative negli operatori economici, né diritto alcuno e non rappresenta invito a proporre offerta, né impegna a nessun titolo l'Amministrazione nei confronti degli stessi. L'esito della consultazione preliminare di mercato è comunicato tramite la pubblicazione sul sito internet dell'Amministrazione all'indirizzo [www.mantovaduceale.beniculturali.it/it/il-museo/amministrazione-trasparente](http://www.mantovaduceale.beniculturali.it/it/il-museo/amministrazione-trasparente) alla sezione Avvisi, bandi di gara.

## **OBIETTIVI E CONDIZIONI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA CONSULTAZIONE**

### **Obiettivi**

Trattandosi di una consultazione preliminare di mercato, propedeutica alla redazione degli atti e all'eventuale avvio della procedura di affidamento dei servizi in oggetto, la partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali per l'ammissione ad eventuali successive procedure di affidamento.

Palazzo Ducale di Mantova, ai sensi dell'art. 66 comma 1 del D. Lgs 50/2016 tramite la presente iniziativa intende:



Complesso Museale Palazzo Ducale di Mantova

Piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111 fax 0376 366274

e-mail: [pal-mn@beniculturali.it](mailto:pal-mn@beniculturali.it) - PEC: [mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it)

[www.mantovaduceale.beniculturali.it](http://www.mantovaduceale.beniculturali.it)

C.F.: 93070260208

c-m

- a. garantire la massima pubblicità all'iniziativa stessa al fine di assicurare la più ampia diffusione delle informazioni e ottenere la più efficace partecipazione da parte dei soggetti interessati;
- b. conoscere se il servizio in oggetto abbia un mercato di riferimento, le eventuali soluzioni offerte disponibili, nonché le condizioni di prezzo mediamente praticate;
- c. rilevare l'effettiva esistenza di più operatori economici potenzialmente interessati alla prestazione dei servizi oggetto della presente consultazione preliminare;
- d. descrivere al meglio le caratteristiche qualitative e tecniche del servizio.

### **Condizioni di partecipazione**

La consultazione preliminare di mercato non costituisce una procedura di affidamento di un contratto pubblico.

La presente consultazione non costituisce affidamento di alcun contratto.

La mancata partecipazione alla presente consultazione non è preclusiva rispetto alla partecipazione alla futura procedura di affidamento e non ne costituisce condizione di accesso, né impegno alcuno circa il prosieguo della procedura stessa.

Dalla presente consultazione non derivano vincoli per l'Amministrazione, né alcuna aspettativa, di fatto o di diritto, da parte degli operatori di mercato relativa allo svolgimento del procedimento selettivo.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di interrompere, modificare, prorogare, sospendere la presente consultazione senza che ciò possa costituire, in alcun modo, diritto o pretesa a qualsivoglia risarcimento o indennizzo.

I soggetti che partecipano alla presente consultazione indicano se i contributi forniti contengono informazioni, dati o documenti protetti da diritti di privativa o comunque rivelatori di segreti aziendali, commerciali o industriali, nonché ogni altra informazione utile a ricostruire la posizione del soggetto nel mercato e la competenza del soggetto nel campo di attività di cui alla consultazione.

La partecipazione alla presente consultazione non costituisce condizione/diritto di accesso alla successiva procedura selettiva.

I contributi sono resi dagli operatori economici a titolo gratuito, senza diritto a rimborsi spese e saranno utilizzati nel rispetto dei principi di proporzionalità, trasparenza, concorrenza e non discriminazione.

Per ulteriori informazioni si invita a rivolgersi ai seguenti punti di contatto:

- Arch. Antonio G. Mazzeri, telefono 0376-352111; pec: mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it
- Arch. Massimino Carcereri, telefono 0376-352111; pec: mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it

Responsabile del procedimento è il Dott. Arch. Antonio Giovanni Mazzeri.

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Complesso Museale Palazzo Ducale di Mantova (Amministrazione trasparente) e sul sito del Ministero dei Beni Culturali all'indirizzo <https://www.beniculturali.it/mibac/opencms/MiBAC/sito-MiBAC/MenuPrincipale/BandiDiGara/index.html>.

IL DIRETTORE  
Mag. Dr. Peter Assmann



Complesso Museale Palazzo Ducale di Mantova  
Piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111 fax 0376 366274  
e-mail: [pal-mn@beniculturali.it](mailto:pal-mn@beniculturali.it) - PEC: [mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it)  
[www.mantovaducale.beniculturali.it](http://www.mantovaducale.beniculturali.it)  
C.F.: 93070260208

