



Ministero per i Beni e le  
Attività Culturali  
DIREZIONE GENERALE MUSEI  
COMPLESSO MUSEALE PALAZZO DUCALE DI MANTOVA

Determina nomina seggio di gara: prot. n. <sup>REP</sup> 67 del 20 SET, 2019  
CIG: 800705921E

**PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 COMMA 2 LETT. B D.LGS. N. 50/2016 PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, ATTRAVERSO RDO SUL MEPA, PRESSO IL COMPLESSO MUSEALE PALAZZO DUCALE DI MANTOVA.**

Determina di nomina dei componenti di seggio a seguito di "indagine di mercato" finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei servizi in oggetto.

**II DIRETTORE**

**PREMESSO** che:

- con determina n. 43 del 13/08/2019 si è disposto, di avviare una manifestazione d'interesse ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) il quale dispone, per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, in osservanza inoltre, alle seguenti direttive:
  - o il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" ed in particolare l'art. 32, comma 2 sulle fasi di procedura di affidamento;
  - o le Linee guida dell'ANAC n. 4 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 recanti "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 febbraio 2016, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 e ulteriormente aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6;
- in adempimento alla succitata determina è stato redatto apposito avviso nonché lo schema dell'istanza di manifestazione d'interesse quali documenti integranti e sostanziali del provvedimento di approvazione dell'avviso;
- in data 13/08/2019, come disposto dagli articoli 36 comma 2, lettera b) e 29 comma 1 del Codice è stato pubblicato, sul sito della Stazione appaltante nella sezione "amministrazione trasparente - avvisi bandi di gara", per un periodo non inferiore a 15 (quindici) giorni l'avviso d'indagine di mercato, finalizzato alla ricerca di almeno 5 (cinque) soggetti da invitare alla procedura negoziata;
- l'avviso pubblico ha stabilito, in via generale, quanto segue:

**Soggetti ammessi:**

Sono ammessi a partecipare alla procedura negoziata i soggetti di cui all'art. 45, del D.Lgs. n.50/2016, sia a livello individuale sia in raggruppamenti temporanei, operanti nel settore di attività oggetto dell'appalto, iscritti e abilitati dalla CONSIP, su piattaforma MePA, all'iniziativa-categoria "Servizi - servizi di pulizia degli immobili e di disinfestazione".

Per i raggruppamenti temporanei di imprese si applicano le disposizioni dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016, per i consorzi, costituiti anche in forma di società consortile, si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del medesimo decreto.

**I requisiti previsti**

**A) requisiti generali:**

- Non è ammessa la partecipazione degli operatori economici quando sussistono: una o più cause di esclusione tra quelle elencate dall'art. 80 del Codice; le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 (Codice delle leggi antimafia); le condizioni di cui all'art. 53 co. 16-ter del D. Lgs. n. 165/2001 o quando gli operatori siano incorsi in ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione.
- Non sussistenza della causa interdittiva di cui all'art. 53, co. 16-ter, del D. lgs. n. 165/2001, (aggiornato al decreto legislativo 25 maggio 2017, n. 75) ovvero mancato affidamento nell'ultimo triennio di contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di incarichi a dipendenti o collaboratori di Palazzo Ducale di Mantova, in servizio o cessati dal servizio negli ultimi tre anni, che esercitano o che hanno esercitato per conto di esso poteri autoritativi o negoziali nei confronti della società dichiarante.

**B) Requisiti di capacità economico-finanziaria di cui all'art. 83, comma 4 e 5, del D. Lgs. 50/2016:**

- Aver realizzato, complessivamente, negli ultimi tre esercizi finanziari approvati alla data della pubblicazione del presente avviso, un fatturato specifico nel settore dei Servizi di Pulizia Locali per un importo non inferiore ad euro 140.000,00 (iva esclusa). Detto importo si considera al netto di I.V.A. ma comprensivo degli oneri della sicurezza da rischi interferenziali.
- Di essere in possesso, alla data di presentazione dell'istanza, di almeno due referenze bancarie. Si precisa che tali referenze bancarie non dovranno essere allegate alla richiesta di manifestazione di interesse.

**C) Requisiti tecnico-professionali di cui all'art. 83, comma 6, del D. Lgs. 50/2016:**

- Iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. che abbia tra le attività il codice ATECO 81.21 e comunque relativa a quella oggetto di gara, ovvero nel registro commerciale e professionale dello Stato di residenza per le imprese non aventi sede in Italia; (per le società cooperative e per i consorzi di cooperative) iscrizione all'albo Nazionale delle Società Cooperative.
- Possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione ambientale (indicare il sistema EMAS o altri sistemi di gestione ambientale conformi all'art. 45 del Reg. CE 1221/2009, oppure indicare le norme di gestione ambientale fondate su norme europee o internazionali, ad esempio: UNI EN ISO 14001, idonea, pertinente e proporzionata ai servizi di pulizia).
  - o "La comprova del requisito è fornita mediante registrazione "EMAS" oppure, in caso di ISO 14001, di un certificato di conformità del sistema di gestione ambientale rilasciato da un organismo di certificazione accreditato, ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17021-1, per i servizi di pulizia da un Ente nazionale unico di accreditamento firmatario degli accordi EA/MLA oppure autorizzato a norma dell'art. 5, par. 2 del Regolamento (CE), n. 765/2008".
  - o Al ricorrere delle condizioni di cui agli articoli 87, comma 2 del Codice la stazione appaltante accetta anche altre prove documentali relative all'impiego di misure equivalenti, valutando l'adeguatezza delle medesime agli standard sopra indicati.
- Possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2015, idonea, pertinente e proporzionata ai servizi di pulizia.
  - o "La comprova del requisito è fornita mediante un certificato di conformità del sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001, rilasciato da un organismo di certificazione accreditato, ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17021-1, per i servizi di pulizia da un Ente nazionale unico di accreditamento firmatario degli accordi EA/MLA oppure autorizzato a norma dell'art. 5, par. 2 del Regolamento (CE), n. 765/2008".
  - o Al ricorrere delle condizioni di cui agli articoli 87, comma 2 del Codice la stazione appaltante accetta anche altre prove documentali relative all'impiego di misure equivalenti, valutando l'adeguatezza delle medesime agli standard sopra indicati.
- Scaduti i termini dell'avviso:
  - sarà formato l'elenco degli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti che hanno manifestato interesse per la partecipazione alla procedura negoziata;
  - a ogni candidato sarà assegnato un numero progressivo (dal numero 1 in avanti) in base al numero di acquisizione progressiva data dal sistema di archiviazione del protocollo in relazione all'ordine di arrivo;
  - saranno considerate non ammissibili e come tali escluse dalla successiva procedura di gara le manifestazioni di interesse:
    - pervenute dopo il termine perentorio sopra indicato (farà fede la data e l'ora effettiva della pec);
    - pervenute con mezzi diversi dalla Pec (è consentita la Racc. A.R.);
    - prive di sottoscrizione;
    - prive delle dichiarazioni indicate nella manifestazione d'interesse e di anche una sola delle dichiarazioni/documenti comprovanti i requisiti previsti dal modello Allegato A;
  - qualora le manifestazioni d'interesse "pervenute e ammesse" siano superiore a 5, la Stazione appaltante provvederà a selezionare i soggetti fino al limite stabilito di 5 mediante sorteggio pubblico, sulla base dell'elenco suindicato con le modalità previste;

**PRESO ATTO** che nei termini della pubblicazione sul sito istituzionale della Stazione appaltante è stato posto un quesito da parte di un operatore economico interessato a cui è stato dato riscontro pubblicando la risposta sul sito istituzionale dell'Amministrazione, in data 13/09/2019;

**CONSTATATO** che in data 18/09/2019, scaduti i termini di presentazione (ore 12:00), sono pervenute alla Stazione appaltante n. 52 istanze di cui una oltre i termini previsti per la partecipazione alla successiva procedura;

**VISTE** le Linee guida ANAC n. 3, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate al D.lgs. 56 del 19/04/2017 – oltre al comunicato del Presidente ANAC del 14/12/16 – in merito alla "Verifica della documentazione amministrativa da parte del RUP", che attribuiscono il controllo della documentazione amministrativa a carico del RUP, da un Seggio di gara istituito *ad hoc* oppure, se presente nell'organico della Stazione appaltante, da un apposito Ufficio/Servizio a ciò deputato, sulla base delle disposizioni organizzative proprie della Stazione appaltante (punto 5.2.);

**RITENUTO** di nominare – per il controllo della documentazione amministrativa atta a verificare il possesso dei "requisiti per la partecipazione" e alla ammissione delle richieste, ritenute regolari, alla successiva operazione di sorteggio – un apposito Seggio di gara che si riunirà in seduta pubblica il giorno 20/09/2019, ore 12:00, presso la sede dell'Amministrazione ed eventualmente in ulteriori sedute successive che saranno rese note, anticipatamente, tramite comunicazione pubblica sul sito istituzionale della Stazione appaltante (Art. 11 - Manifestazione d'interesse);

**CONSIDERATO** che tutti i componenti il Seggio dovranno produrre, al momento dell'accettazione dell'incarico, ai sensi dell'art. 47, DPR 445/00 e s.m.i., le dichiarazioni di non sussistenza, nei confronti degli operatori economici partecipanti, di cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 5 e 6 dell'art. 77, D.lgs. n. 50/16 e s.m.i. e che tali dichiarazioni saranno allegate al verbale dei lavori di seggio;

#### D E T E R M I N A

- di approvare le premesse del presente atto;
  - di nominare, ai sensi del combinato disposto di cui ai punti 5.2. delle Linee Guida Anac n. 3 e dell'art. 77 del D.lgs. 50/16 e s.m.i., per la procedura negoziata (di cui all'art. 36, comma 2, lett. b), D.lgs. 50/16 e s.m.i.) - avente ad oggetto l'affidamento dei servizi di pulizia attraverso RDO sul Mepa, presso il Complesso Museale Palazzo Ducale di Mantova - quali membri di Seggio, i signori:
    - o l'ing. Fabrizio D'Amato, in qualità di RUP e Presidente di Seggio
    - o dott. Antonio Ricci, in qualità di membro di Seggio
    - o dott.ssa Francesca Freno, in qualità di membro di Seggio
- L'Arch. Massimino Carcereri fungerà da segretario verbalizzante.

Complesso Museale di Palazzo Ducale  
**IL DIRETTORE**  
 Mag. Dr. Peter Assmann

Complesso Museale Palazzo Ducale di Mantova  
 piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111 fax 0376 366274  
 e-mail: [pal-mn@beniculturali.it](mailto:pal-mn@beniculturali.it) PEC [mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it)  
[www.mantovaducale.beniculturali.it](http://www.mantovaducale.beniculturali.it)