



*Ministero per i Beni e le
Attività Culturali e per il Turismo*

DIREZIONE GENERALE MUSEI
COMPLESSO MUSEALE PALAZZO DUCALE DI MANTOVA

Determina aggiudicazione: rep. n. 9 del **6 FEB, 2020**
CUP: F62C16001080001 - CIG:7716886FC4

LAVORI DI RESTAURO ARCHITETTONICO DELLE SUPERFICI DECORATE DI CORTE NUOVA, FACCIAE DELLE RUSTICA E DELLA CAVALLERIZZA VERSO LAGO, PRESSO IL COMPLESSO MUSEALE PALAZZO DUCALE DI MANTOVA.

Determina di aggiudicazione dei lavori di cui alla procedura negoziata, preceduta da "indagine di mercato", ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c-bis), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

II DIRETTORE

PREMESSO che:

con determina n. 7 del 06/12/2018 si è disposto, tra l'altro, di avviare una manifestazione d'interesse ai sensi dell'ex art. 36, comma 2, lettera c) - a seguito dell'entrata in vigore della legge 14 giugno 2019, n. 55 di conversione, lettera c-bis) - il quale dispone, per gli affidamenti dei lavori di importo pari o superiore a euro 150.000,00 e inferiore a euro 1.000.000,00, che le stazioni appaltanti possano procedere mediante procedura negoziata, con consultazione, ove esistenti di almeno 15 operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, in osservanza delle seguenti direttive:

- o il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" ed in particolare l'art. 32, comma 2 sulle fasi di procedura di affidamento;
 - o il Decreto del Ministero dei beni culturali e del turismo del 22 agosto 2017, n. 154 "Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016";
 - o le Linee guida dell'ANAC n. 4 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 recanti "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 febbraio 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- in adempimento alla succitata determina è stato redatto apposito avviso nonché lo schema dell'istanza di manifestazione d'interesse quali documenti integranti e sostanziali del provvedimento di approvazione dell'avviso;
 - in data 06/12/2018, come disposto dall'art. 36 comma 2, lettera c-bis), è stato pubblicato, sul sito della Stazione appaltante nella sezione "amministrazione trasparente – avvisi bandi di gara", per un periodo non inferiore a 15 (quindici) giorni l'avviso d'indagine di mercato, finalizzato alla ricerca di almeno 15 (quindici) soggetti da invitare alla procedura negoziata;
 - in data 24/12/2018, scaduti i termini di presentazione (ore 13:00) delle richieste di manifestazione d'interesse, sono pervenute alla Stazione appaltante n. 127 istanze di partecipazione alla procedura;
 - con determina n. 5 del 18/02/2019, si sono nominati i componenti di Seggio per l'esame della documentazione amministrativa e per la ammissione delle richieste, ritenute regolari, alla successiva operazione di sorteggio da invitare alla successiva procedura;
 - in data 20 febbraio 2019 il Seggio di gara, all'uopo nominato, ha provveduto a sorteggiare n. 15 operatori economici che hanno regolarmente presentato istanza di partecipazione, redigendo apposito Verbale di sorteggio (rep. n. 6 del 14/03/2019) pubblicato in data 20/03/2019 sul sito internet della Stazione appaltante come previsto dall'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016;
 - con determina n. 61 del 25/10/2019 - pubblicata sul sito internet Palazzo Ducale di Mantova in data 07/11/2019 congiuntamente alla documentazione di gara - sono stati approvati:
 - il progetto definitivo – esecutivo, la documentazione di gara, fra cui la lettera di invito;
 - l'elenco dei 15 concorrenti, da invitare alla procedura negoziata, conservato agli atti e per il quale il diritto di accesso è stato differito ai sensi dell'art. 53 c. 2, lett. b) D.lgs. 50/2016;

VISTO che:

- con lettere del 30/10/2019 – aventi distinti protocolli e trasmesse a mezzo Pec – sono state invitate, le 15 ditte sorteggiate, a formulare la propria migliore offerta entro il termine previsto del 12/12/2019 ore 13:00;
- l'apertura dei plichi, in seduta pubblica, è stata fissata dalla Lettera invito in data 19/12/2019 e, attraverso successivo avviso pubblicato sul sito internet della Stazione appaltante, per il giorno 14/01/2020, ore 11:00 presso la sede della Stazione Appaltante (P. 1°);
- in data 12/12/2019 (ore 13:00) scaduti i termini di presentazione delle offerte, sono pervenute all'Amministrazione n° 11 plichi contenenti le offerte;

RILEVATO, come previsto dalla Lettera "Invito alla procedura negoziata", che i lavori verranno aggiudicati col criterio del prezzo più basso ("minor prezzo) ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con l'applicazione dell'art. 97, commi 2 o 2-bis o 2-ter (ricorrendone i presupposti di legge), nonché del comma 8 del medesimo articolo, salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1 nel caso il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10, ai sensi del sopra citato art. 97, comma 8, conformemente alla citata lettera invito;

VISTI:

- il punto 5.2 delle Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al D.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio dell'ANAC n. 1007 dell'11 ottobre 2017, recanti «*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*»;
- il comunicato del Presidente ANAC del 14/12/2016, in merito alla «*Verifica della documentazione amministrativa da parte del RUP*»; i quali stabiliscono che per le procedure conformi a quella in esame «*il controllo della documentazione amministrativa è svolto dal RUP, da un seggio di gara istituito ad hoc oppure, se presente nell'organico della stazione appaltante, da un apposito ufficio/servizio a ciò deputato, sulla base delle disposizioni organizzative proprie della stazione appaltante. In ogni caso il RUP esercita una funzione di coordinamento e controllo, finalizzata ad assicurare il corretto svolgimento delle procedure e adotta le decisioni conseguenti alle valutazioni effettuate*»;
- la determina rep. n. 2 del 10/01/2020 con la quale si è provveduto a nominare un apposito Seggio di gara per il controllo della documentazione amministrativa e per le successive operazioni di aggiudicazione sensi dell'art. 33, comma 1, D.lg. 50/2016 e s.m.i.;

CONSTATATO che il Seggio di gara si è riunito, in seduta pubblica, nelle seguenti date:

- 14/01/2020 alle ore 11:00, come da avviso pubblicato sul sito della Stazione appaltante in data 30/12/2019
- 30/01/2020 alle ore 10:30, come da avviso pubblicato sul sito della Stazione appaltante in data 23/01/2020
- 05/02/2020 alle ore 11:00, come da avviso pubblicato sul sito della Stazione appaltante in data 31/01/2020

VISTI i succitati verbali dei lavori di Seggio, depositati agli atti al n. sistema 3, Rep. verbali del 05/02/2020 - anche se non allegati alla presente determinazione, ne costituiscono parte integrante e sostanziale - dai quali si evince che, la ditta "Brc, SPA, Recupero Edilizio e Restauro Conservativo, Corso Europa n. 16148 (GE) - Pec: brcspa@legalmail.it.", viene proposta **aggiudicataria** della gara, con un ribasso del 28,86 % (euro 222.995,00) sull'importo dei lavori soggetti a ribasso (euro 772.678,45), determinando perciò l'importo di aggiudicazione in netti Euro 549.683,44, oltre a Euro 180.316,91 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo di **Euro 730.000,36**, oltre IVA di legge;

RITENUTO di dover provvedere ad approvare la sopra richiamata proposta di aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 33 comma 1, del D. Lgs. 50/2016, al suddetto operatore economico per l'affidamento dell'appalto di che trattasi, come meglio individuato negli elaborati progettuali e in tutti i documenti facenti parte della documentazione di gara;

D E T E R M I N A

- di approvare le premesse del presente provvedimento;
- di prendere atto e approvare le risultanze dei lavori del Seggio di gara, che si sono svolti nelle sedute pubbliche tenutesi nelle date del 14/01/2020, 30/01/2020, 05/02/2020 (n. sistema 3, Rep. verbali del 05/02/2020) per l'affidamento dei lavori relativi alla gara in epigrafe esperita mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. c-bis), del D. Lgs.50/2016 e s.m.i.;
- di disporre l'aggiudicazione del suddetto appalto, a norma degli artt. 32, co. 5 e 33, comma 1 del D. Lgs 50/2016, all'operatore economico "Brc, SPA, Recupero Edilizio e Restauro Conservativo, Corso Europa n. 16148 (GE) - Pec: brcspa@legalmail.it.", avente offerto un ribasso del 28,86 % (euro 222.995,00) sull'importo dei lavori soggetti a ribasso (euro 772.678,45), determinando perciò l'importo di aggiudicazione in netti Euro 549.683,44, oltre a Euro 180.316,91 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo di **Euro 730.000,36** oltre IVA di legge;
- di dare atto che:
 - o l'efficacia dell'aggiudicazione, in favore della sopra citata ditta, è subordinata alla verifica positiva dei prescritti requisiti di legge, ex art. 32 co. 7 del D.lgs. 50/2016 e di quelli dichiarati in sede di gara;
 - o trova applicazione il «*termine dilatorio*» di cui all'art. 32, comma 9 del D.lgs. 50/2016, in quanto l'affidamento di cui trattasi non rientra tra le fattispecie di esenzione di cui al comma 10, lettere a) e b) del medesimo articolo;
- di autorizzare:
 - o le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D. Lgs.50/2016;
 - o la pubblicazione dell'esito della procedura in oggetto sul sito istituzionale della Stazione appaltante.

Complesso Museale Palazzo Ducale di Mantova

IL DIRETTORE *ad interim*

Dr.ssa Emanuela Daffra