



*Ministero per i Beni e le  
Attività Culturali e per il Turismo*

DIREZIONE GENERALE MUSEI  
COMPLESSO MUSEALE PALAZZO DUCALE DI MANTOVA

Determina di aggiudicazione: rep. n. .... del .....

**CIG:800705921E**

**AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA, ATTRAVERSO RDO SUL MEPA, PRESSO IL COMPLESSO MUSEALE PALAZZO DUCALE DI MANTOVA AI SENSI DELL'ART. 36 CO. 2, LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016**

Determina di aggiudicazione dell'appalto di cui alla procedura negoziata, attraverso Rdo sul Mepa, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. b del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

**II DIRETTORE**

**PREMESSO** che:

- con determina n. 43 del 13/08/2019 si è disposto, tra l'altro, di avviare una manifestazione d'interesse ai sensi dell'ex art. 36, comma 2, lettera b, il quale dispone, per gli affidamenti dei lavori di importo pari o superiore a euro 40.000,00 e inferiore a 150.000,00, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, che le stazioni appaltanti possano procedere mediante procedura negoziata, con consultazione, ove esistenti di almeno 5 operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, in osservanza inoltre, delle seguenti direttive:
  - il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" ed in particolare l'art. 32, comma 2 sulle fasi di procedura di affidamento;
  - Linee guida dell'ANAC n. 4 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 recanti "le procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 febbraio 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 e ulteriormente aggiornate con delibera del Consiglio n.636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55/2019, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6;
- in adempimento alla succitata determina è stato redatto apposito avviso nonché lo schema dell'istanza di manifestazione d'interesse quali documenti integranti e sostanziali del provvedimento di approvazione dell'avviso;
- in data 13/08/2019, come disposto dall'art. 36 comma 2, lettera b, e 29 comma 1 del Codice è stato pubblicato, sul sito della Stazione appaltante nella sezione "amministrazione trasparente – avvisi bandi di gara", per un periodo non inferiore a 15 (quindici) giorni l'avviso d'indagine di mercato, finalizzato alla ricerca di almeno 5 (cinque) soggetti da invitare alla procedura negoziata;
- in data 18/09/2019, scaduti i termini di presentazione (ore 12:00) delle richieste di manifestazione d'interesse, sono pervenute alla Stazione appaltante n. 51 istanze di partecipazione alla procedura;
- con determina n. 47 del 20/09/2019, si sono nominati i componenti di Seggio per l'esame della documentazione amministrativa e per la ammissione delle richieste, ritenute regolari, alla successiva operazione di sorteggio da invitare alla successiva procedura;
- in data 04 ottobre 2019 il Seggio di gara, all'uopo nominato, ha provveduto a sorteggiare n. 5 operatori economici che hanno regolarmente presentato istanza di partecipazione, redigendo apposito Verbale di sorteggio (rep. n. 26 del 11/10/2019) pubblicato in data 18/10/2019 sul sito internet della Stazione appaltante come previsto dall'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016;
- con determina n. 71 del 31/12/2019 – pubblicata, in pari data, sul sito internet Palazzo Ducale di Mantova congiuntamente alla documentazione di gara - sono stati approvati:
  - la lettera di invito, con gli allegati ivi elencati e la documentazione di gara;
  - l'elenco dei 5 concorrenti, da invitare alla procedura negoziata, conservato agli atti e per il quale il diritto di accesso è stato differito ai sensi dell'art. 53 c. 2, lett. b) D.lgs. 50/2016;

**VISTO** che:

- con lettere del 31/12/2019 – aventi distinti protocolli e trasmesse a mezzo Pec – sono state invitate, le 5 ditte sorteggiate, a formulare la propria migliore offerta entro il termine previsto del 06/02/2020, ore 12:00;
- in data 06/02/2020 (ore 12:00) scaduti i termini di presentazione delle offerte, sono pervenute nella piattaforma RDO, MePA n. 2 buste virtuali contenenti i documenti di offerta;
- come previsto dalla Lettera invito i servizi sono aggiudicati col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., (Art. 18 Lettera invito) e non trova applicazione l'art. 97, comma 3 (Art. 18.4 Lettera invito) in quanto il calcolo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a tre;
- ai sensi dell'art. 77 co. 1, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti o di concessioni, limitatamente ai casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto;
- le norme di nomina della Commissione di gara sono dettate dall'art. 77 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e in particolare constatato che il comma 3, è attualmente sospeso fino al 31 dicembre 2020 dall'art. 1, comma 1, lett. c), della legge n. 55 del 2019;
- l'art. 216, comma 12, del Codice precisa che fino all'adozione della disciplina in materia di iscrizione all'Albo di cui all'art. 78, la Commissione continua ad essere nominata dall'organo della Stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna Stazione appaltante;
- in data 18 aprile 2019 è stato adottato il D.L. 32/2019, successivamente convertito in legge n. 55 del 14 giugno 2019, pubblicata in Gazzetta Ufficiale il 18 giugno 2019. L'art. 1, comma 1, lett. c), della citata legge ha sospeso fino al 31 dicembre 2020 la previsione dell'art. 77, comma 3, d. lgs. 50/2016, come sopra indicato, e conseguentemente risulta sospesa anche l'operatività dell'Albo;
- ai sensi del citato art. 77, comma 1, la Commissione giudicatrice deve essere composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto e che, ai sensi del comma 7, la nomina dei commissari e la costituzione della Commissione devono avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;
- scaduto il termine per la presentazione delle offerte si è provveduto, con determina rep. n. 12 del 18/02/2020, alla nomina dei membri della Commissione giudicatrice, scelti tra i funzionari della Stazione appaltante e aventi distinte competenze, ai sensi dei commi 1 e 2, dell'art. 77 del D.lgs. n. 50/16;
- la Commissione giudicatrice si è riunita nelle seguenti date:
  - 04/03/2020 alle ore 11:00, come da avviso pubblicato sul sito della Stazione appaltante in data 27/02/2020;
  - 11/03/2020 alle ore 11:00, come da avviso pubblicato sul sito della Stazione appaltante in data 06/03/2020;

**VISTI** i succitati verbali dei lavori della Commissione, depositati agli atti ai sotto riportati nn. di Rep. che, anche se non allegati alla presente determinazione, ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

- Verbale n. 1 del 04/04/2020 Rep. n. 10 del 17/03/2020;
- Verbale n. 2 del 11/03/2020 Rep. n. 11 del 17/03/2020;

**CONSTATATO** che da detti verbali si evince che, la ditta "Gi Zeta srl., con sede in viale Misurata n. 26, Milano - Pec: [ufficiogare.gizeta@legalmail.it](mailto:ufficiogare.gizeta@legalmail.it), viene proposta aggiudicataria della gara, con un ribasso del 10,17167%, sull'importo dei servizi soggetti a ribasso (euro 140.000,00), determinando perciò l'importo di aggiudicazione in netti Euro 125.759,66, oltre a Euro 2.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo di Euro 127.759,66, oltre IVA di legge;

**RITENUTO** di dover provvedere ad approvare la sopra richiamata proposta di aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 33 comma 1, del D.Lgs. 50/2016, al suddetto operatore economico per l'affidamento dell'appalto di che trattasi, come meglio individuato negli elaborati progettuali proposti e in tutti i documenti facenti parte della documentazione di gara,

## D E T E R M I N A

- di approvare le premesse del presente provvedimento;
- di prendere atto e approvare le risultanze dei lavori della Commissione giudicatrice, che si sono svolti nelle sedute pubbliche/riservata tenutesi nelle date indicate nelle premesse (Rep. n. 10 e 11 del 17/03/2020) per l'affidamento dell'appalto relativo la gara in epigrafe esperita mediante procedura negoziata, attraverso Rdo sul Mepa, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. b del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- di disporre l'aggiudicazione del suddetto appalto, a norma degli artt. 32, co. 5 e 33, co. 1 del D.lgs. 50/2016, all'operatore economico Gi. Zeta srl, con sede in viale Misurata n. 26, Milano – P.I./CF 11476580151, avente offerto un ribasso sull'importo a base di gara (140.000,00 euro) del 10,17167 % (euro 14.240,338), determinando perciò l'importo di aggiudicazione in netti Euro 125.759,66, oltre a Euro 2.000,00, per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo di **Euro 127.759,66**, oltre IVA di legge;
- di dare atto che:
  - o l'efficacia dell'aggiudicazione, in favore della sopra citata ditta, è subordinata alla verifica positiva dei prescritti requisiti di legge, tra cui i requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e di quelli dichiarati in sede di gara, da

- effettuarsi sull'affidatario a norma dell'art. 32, comma 7 del Codice e della Lettera invito;
  - ai sensi dei commi 6 e 7 dell'art. 32 del D.lgs 50/2016, l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
  - non trova applicazione il "termine dilatorio" di cui all'art. 32, comma 9 del D.lgs. 50/2016, in quanto l'affidamento di cui trattasi rientra tra le fattispecie di esenzione di cui al comma 10, lettera b) del medesimo articolo;
- di autorizzare:
- le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D. Lgs.50/2016;
  - la pubblicazione dell'esito della procedura in oggetto sul sito istituzionale della Stazione appaltante.

Complesso Museale Palazzo Ducale di Mantova  
**IL DIRETTORE** *ad interim*  
Dr.ssa Emanuela Daffra

