



*Ministero per i Beni e le  
Attività Culturali e per il Turismo*

DIREZIONE GENERALE MUSEI  
COMPLESSO MUSEALE PALAZZO DUCALE DI MANTOVA

CUP: F62C16001090001- CIG :7644661DD0

**LAVORI DI RESTAURO STRUTTURALE, ARCHITETTONICO E MANUTENZIONI APPARATI  
DECORATIVI DELLA RUSTICA PRESSO IL COMPLESSO MUSEALE PALAZZO DUCALE DI  
MANTOVA –APPROVAZIONE PROGETTO DI VARIANTE SUPPLETIVA E AFFIDAMENTO  
LAVORI**

Determina di approvazione progetto variante e affidamento lavori.

**II DIRETTORE**

PREMESSO che:

- con determina n. 1 del 09/07/2018 si è disposto, tra l'altro, di avviare una manifestazione d'interesse ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) il quale dispone, per gli affidamenti dei lavori di importo pari o superiore a euro 150.000,00 e inferiore a euro 1.000.000,00, che le stazioni appaltanti possano procedere mediante procedura negoziata, con consultazione, ove esistenti di almeno 15 operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, in osservanza delle seguenti direttive:
  - il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" ed in particolare l'art. 32, comma 2 sulle fasi di procedura di affidamento;
  - il Decreto del Ministero dei beni culturali e del turismo del 22 agosto 2017, n. 154 "Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016";
  - le Linee guida dell'ANAC n. 4 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 recanti "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- con le seguenti note/determine sono state nominate le seguenti figure tecniche:
  - Arch. Antonio Antonio Giovanni Mazzeri in qualità di Rup e progettista/direttore dei lavori con note direttoriali, rispettivamente, prot. 2288 del 06/07/2017 e 3887 del 04/10/2018;
  - geom. Antonio Fabbri in qualità di Coordinatore alla sicurezza in fase di esecuzione con nota direttoriale prot. 2325 del 03/06/2018;
- con determina n. 3 del 18 agosto 2018 - pubblicata sul sito internet Palazzo Ducale di Mantova in data 26/10/2018 - sono stati approvati:
  - il progetto di cui alla procedura in oggetto;
  - l'elenco dei 15 concorrenti, da invitare alla procedura negoziata, conservato agli atti e per il quale il diritto di accesso è stato differito ai sensi dell'art. 53 c. 2, lett. b) D.lgs. 50/2016;
- con determina n. 1 del 9 gennaio 2019 si è aggiudicata all'impresa CP Impresa Edile di Caldana Geom. Paolo, con sede in Via San Giovanni, 80 - 07064 Povegliano Veronese (VR), la gara di cui trattasi con un ribasso del 23,248 % (euro 74.134,79) sull'importo dei lavori soggetti a ribasso (euro 318.886,77), determinando perciò l'importo di aggiudicazione in netti Euro 244.751,98, oltre a Euro 24.113,23 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo di Euro 268.865,21 oltre IVA;
- con determina Rep. n. 9 del 01/03/2019 l'aggiudicazione è divenuta efficace;
- il ribasso dei lavori rideterminava il Quadro economico come di seguito esposto:





n) consulenze progettazione		
o) collaudo statico		
p) collaudo amministrativo		
q) consulenze per collaudi		
<b>Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo</b>		<b>€ 23.885,00</b>
<b>B.2 Allacciamenti</b>		
r) alla rete di energia elettrica - IVA inclusa		
s) alla rete telefonica		
t) altro (rete teleriscaldamento + acqua) - IVA inclusa	€ 341,60	
<b>B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali</b>		
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 8.890,44	
Spese per lavori in economia ante DL 19 aprile 2017, n. 56 (iva inclusa)	€ 82.497,96	
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne - escluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 6.860,00	
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)		
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)		
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa		
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 225,00	
Spese consulenze legali (IVA inclusa)		
Attività e consulenze di supporto al Rup- IVA inclusa		
<b>Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali</b>		<b>€ 98.815,00</b>
<b>B.4 IVA/oneri</b>		
IVA su lavori	€ 26.886,52	
<b>Totale IVA/oneri</b>		<b>€ 26.886,52</b>
<b>arrotondamento</b>		
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)</b>		<b>€ 500.000,00</b>

**APPURATO** che:

- con atto rep. n. 4 del 21 maggio 2019 è stato stipulato il contratto di appalto con la ditta CP Impresa Edile di Caldana Geom. Paolo, con sede in Via San Giovanni, 80 - 07064 Povegliano Veronese (VR), la gara di cui trattasi con un ribasso del 23,248 % (euro 74.134,79) sull'importo dei lavori soggetti a ribasso (euro 318.886,77), determinando perciò l'importo di aggiudicazione in netti Euro 244.751,98, oltre a Euro 24.113,23 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo di Euro 268.865,21 oltre IVA;
- i lavori hanno avuto inizio con "Verbale di consegna lavori" in data 04/06/2019 (prot. 2372 del 05/06/2019), con previsto termine dei lavori in data 07/02/2020;
- con nota prot. 462 del 06/02/2020 del 4 febbraio 2020, recante "Richiesta proroga lavori", la ditta Impresa Edile di Caldana Geom. Paolo, ha richiesto una proroga lavori;
- il Direttore Lavori, arch. Antonio Giovanni Mazzeri, con nota del 12 febbraio 2020, prot. 550 del 13/02/2020, richiamato quanto disposto dal d.lgs. 50/2016 e smi art. 107 in materia di proroga dei termini di esecuzione dei lavori ha formulato il proprio assenso;
- con determina di proroga dei lavori n. 13 del 21/02/2020 è stata disposta come nuova data di fine lavori il 07/04/2020;
- con comunicazione in data 12/03/2020, prot. 960-P, del 13/03/2020, si sono sospesi i lavori a seguito delle disposizioni del DPCM del 11/03/2020 in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da

Covid-19 e con successiva comunicazione, prot. 1245-P, del 12/05/2020, di ripresa dei lavori a partire dal 12/05/2020 con data di fine lavori prevista per il giorno 08/06/2020;

- nell'ambito della sottoscrizione dell'atto di sottomissione e verbali nuovi prezzi, Prot. del 05/06/2020 – Perizia di Lavori Pubblici 1(\*), veniva assegnato un ulteriore tempo utile di 30 giorni per l'esecuzione dei lavori di variante, ovvero dal giorno 08/06/2020 al 08/07/2020;
- il completamento tecnico/amministrativo della variante, da redigersi nell'ambito della normativa emergenziale covid-19, ha subito un rallentamento nell'esecuzione degli adempimenti tecnici ed amministrativi da parte degli uffici della Stazione appaltante, dilatando i termini per addivenire alla redazione degli atti necessari alla successiva approvazione della stessa;
- l'ex d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, art. 159, comma 2, disponeva che “nella sospensione dovuta alla redazione di una perizia di variante, il tempo deve essere adeguato alla complessità ed importanza delle modifiche da introdurre nel progetto”;
- con l'ulteriore comunicazione di sospensione di lavori in data 03/07/2020, prot. 1733-P, del 06/07/2020, per i motivi sopra esposti, sono stati sospesi a tempo indeterminato i lavori per addivenire alla formale approvazione della variante, a cui seguirà la successiva ripresa dei lavori da inoltrarsi, a cura del Rup/direttore lavori, con apposita comunicazione;
- con prot. Perizia Lavori Pubblici 2, del 08/07/2020, il Rup ha trasmesso la Relazione di accompagnamento alla “Perizia Suppletiva e rimodulazione di QE, Variante in corso d'opera” - apportando parziali modifiche al documento di cui al Prot. del 05/06/2020 – Perizia Lavori Pubblici 1(\*) - elencando la documentazione di cui è costituita la perizia suppletiva da approvare, ovvero:

1. Relazione di Perizia Suppletiva e Rimodulazione di QE (Perizia Lavori Pubblici 2)
2. Atto di sottomissione (\*)
3. Computo Metrico della Perizia Suppletiva (\*)
4. Elenco Nuovi Prezzi e Analisi (\*)
5. Quadri Economici (Pre gara, Gara, Variante e Raffronto) (\*)

**ATTESO** che sulla base di tale documentazione agli atti risultano intervenute le seguenti circostanze che portano alla necessaria modifica del contratto di appalto in quanto:

- 1) i lavori in argomento permetteranno l'apertura al pubblico dei locali al piano terra del fabbricato denominato palazzina della Rustica per accogliere la sezione “Museo dell'Alchimia”, ampliando il percorso fruitivo di Palazzo Ducale;
- 2) in tempi recenti (dicembre 2018) sono ritornati nella disponibilità del museo alcuni ambienti contigui alla palazzina della Rustica che costituiscono servizio complementare (magazzino, deposito materiale didattico, laboratorio per piccoli interventi) agli spazi del citato museo dell'Alchimia, ma che necessitano di interventi di riqualificazione e dotazione impiantistica, ma che comunque non alterano la natura generale del contratto;
- 3) nel corso dei lavori, a seguito di lieve delle pavimentazioni e constatazione di situazioni costruttive che non potevano essere note all'atto della redazione del progetto, è emersa la necessità di risolvere aspetti di dettaglio finalizzati a ridurre situazioni di danneggiamento o deterioramento del bene;
- 4) constatata la necessità di integrare negli oneri di sicurezza le prescritte disposizioni in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da Covid-19;
- 5) gli interventi proposti si configurano come opere di completamento, miglioramento e riduzione di condizioni di deterioramento fisico e funzionale rispetto a quanto previsto nell'appalto in argomento;
- 6) le opere proposte, in coerenza con gli obiettivi generali del progetto, permettono migliori condizioni di conservazione e miglioramento fruitivo del manufatto nel suo complesso.

**VISTO** il richiamo da parte del Rup alla circolare del Segretariato Generale n. 28 del 31/05/2018 “Esecuzione di opere e lavori su edifici assegnati ai musei e parchi archeologici. Armonizzazione con le competenze di tutela delle soprintendenze Archeologia Belle Arti e Paesaggio, in cui attesta che gli interventi di cui alla perizia in esame sono coerenti alle specifiche esplicitate dalla Soprintendenza nel documento di autorizzazione prot. n. 0005171 del 28/09/2017;

**VISTA** la facoltà di utilizzazione dei ribassi d'asta sullo stesso oggetto e per la stessa tipologia di lavori (circolare n. 112/2016 della Direzione Generale Bilanci) per la quale è stata ottenuta apposita autorizzazione con nota DG ABAP prot. 3795 del 31/01/2020;



**PRESO ATTO** degli interventi specialistici e complementari, come descritti dettagliatamente in perizia, in particolare per i lavori (euro 19.620,52 oltre IVA) da affidare alla ditta affidataria e per spese tecniche, stimate in euro 21.215,44 (iva e Cassa previdenziale incluse), riferiti a:

- Restauro pavimento del portico esterno e opere di completamento: ciottolato e ammattonato;
- Completamento lavori di restauro locali a servizio del Museo dell'Alchimia: restauro intonaci; restauro serramenti; riqualificazione bagno, impianto elettrico e anti-intrusione;
- Allestimento ambienti del Museo dell'alchimia (impiantistica, implementazione sicurezza, armadiature, pannelli, elementi espositivi ecc.),

oltre a:

- Spese tecniche che, valutata la necessità di affiancare il Rup e le figure tecniche interne per l'espletamento dell'attività di redazione del progetto e della perizia suppletiva oltre a assistenza per direzione lavori contabilità e attività di Coordinamento Sicurezza, sono stimate in euro 21.215,44 (Iva e Cassa previdenziale incluse).

**VISTO** il verbale di concordamento nuovi prezzi (prot. PAL-MN/05/06/2020/1- PERIZIE del 05/06/2020 (\*)) determinati in contraddittorio fra il Direttore dei lavori e l'appaltatore, ravvisandosi la necessità di eseguire lavorazioni ed impiegare materiali contrattualmente non previsti, tali da non comportare maggiore spesa rispetto alle somme previste nel quadro economico dell'opera e che per tali nuovi prezzi viene applicato il ribasso d'asta del 23,248%;

**VISTO** che sono individuate - attraverso l'atto di sottomissione e il verbale nuovi prezzi sottoscritti in data 03/06/2020, prot. PAL-MN/05/06/2020/1-PERIZIE (\*), con allegati Computo metrico della perizia suppletiva, l'Elenco nuovi prezzi e Analisi della perizia suppletiva che costituiscono parte integrante della stessa - le lavorazioni previste ai sensi della sotto richiamata normativa, per le finalità in precedenza descritte, che costituiscono variazione dell'importo contrattuale di cui al contratto d'appalto con la Ditta CP Impresa Edile di Caldana Geom. Paolo, con sede in Via San Giovanni, 80 - 07064 - Povegliano Veronese (VR), repertoriato agli atti con n. 4 del 21 maggio 2019, ovvero:

- Importo contrattuale euro 268.865,21 (di cui oneri di sicurezza 24.113,23);
- Importo perizia suppletiva: 288.485,73 (di cui oneri di sicurezza 26.245,57);
- Variazione percentuale complessiva + 7,29 % (+ 19.620,52);

**VISTO** che l'importo di € 19.620,52 più IVA al 10%, per un totale di € 21.582,57 pari a + 7,29 % dell'importo di contratto, oltre agli importi sopra riportati per le spese tecniche, viene finanziato con l'utilizzo delle somme a disposizione e recupero ribassi d'asta presenti nel quadro economico di assegnazione;

**RITENUTA** la sussistenza, nel caso di specie, delle condizioni e dei presupposti di fatto e di diritto che legittimano il ricorso alla modifica del contratto per le opere che costituiscono perizia suppletiva all'intervento in argomento in quanto rientranti nelle seguenti fattispecie di legge:

- Art. 106, D.lgs. 50/2016, comma 1, lettera c) per quanto intervenute **entrambi** le seguenti condizioni:

- 1) circostanze impreviste ed imprevedibili, compresa la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti (normativa covid-19);
- 2) non è alterata la natura generale del contratto.

- Art. 149, D.lgs. 50/2016, comma 2, lettera c), **nel limite del 10%**, in quanto verificatesi le seguenti condizioni:

- 1) posta la natura e la specificità dei beni sui quali si interviene, per fatti verificatisi in corso d'opera;
- 2) per adeguare l'impostazione progettuale in quanto ciò è reso necessario per la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento.

**VISTO** il Durc On-Line, rilasciato dall'INAIL con prot. n. 22667444, avente validità fino al 26/10/2020, da cui si evince che l'impresa "RISULTA REGOLARE" nei confronti di INPS, INAIL e Cassa Edile;

**VISTA** l'integrazione della garanzia definitiva, in merito ai lavori di variante, prestata da Allianz Spa, Agenzia 346 - Villafranca di Verona (Variazione n. 650179264 del 13/07/2020) per un ulteriore importo pari ad euro 5.101,33 ed un importo garantito totale pari ad euro 23.966,00 (prot. agli atti n. 1787-A del 13/07/2020);

**VISTA** la nota dell'Amministrazione prot. n. 1772-P del 10/07/2020 in merito alle ulteriori coperture assicurative,

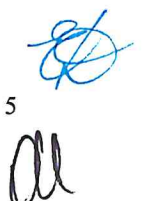
## D E T E R M I N A

### DI PRENDERE ATTO:

- che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Complesso Museale Palazzo Ducale di Mantova,  
piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111  
e-mail: [pal-mn@beniculturali.it](mailto:pal-mn@beniculturali.it) PEC [mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it)  
[www.mantovaducale.beniculturali.it](http://www.mantovaducale.beniculturali.it)

c.m.

5  


- della sussistenza, nel caso di specie, delle condizioni e dei presupposti di fatto e di diritto che legittimano il ricorso alla modifica del contratto per le opere che costituiscono perizia suppletiva all'intervento in argomento in quanto rientranti nelle seguenti fattispecie di legge:
  - Art. 106, D.lgs. 50/2016, comma 1, lettera c) per quanto intervenute **entrambi** le seguenti condizioni:
    - 1) circostanze imprevedute ed imprevedibili, compresa la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti (normativa covid-19);
    - 2) non è alterata la natura generale del contratto.
  - Art. 149, D.lgs. 50/2016, comma 2, lettera c), **nel limite del 10%**, in quanto verificatesi le seguenti condizioni:
    - 1) posta la natura e la specificità dei beni sui quali si interviene, per fatti verificatisi in corso d'opera;
    - 2) per adeguare l'impostazione progettuale in quanto ciò è reso necessario per la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento;

**DI APPROVARE:**

1. il progetto di variante in corso d'opera redatto dall'arch. Antonio Mazzeri, costituito dalla seguente documentazione:
  - Relazione Perizia Suppletiva (Prot. del 07/08/2020 - Perizia di Lavori Pubblici 2)
  - Atto di sottomissione (Prot. del 05/06/2020 – Perizia di Lavori Pubblici 1(\*))
  - Computo Metrico della Perizia Suppletiva (Prot. del 05/06/2020 – Perizia di Lavori Pubblici 1(\*))
  - Elenco Nuovi Prezzi e Analisi (Prot. del 05/06/2020 – Perizia di Lavori Pubblici 1(\*))
2. Il quadro economico, così rideterminato:

<b>Fondo per Tutela del Patrimonio Culturale Programma Triennale 2016-2018 ge190/2014 - anno 2016</b>		<b>Leg-</b>
Regione di appartenenza: Lombardia		
Ente Beneficiario del contributo: Palazzo Ducale Mantova		
Lavori di Restauro Strutturale, Architettonico e manutenzione Apparati decorativi - La Rustica verso l'alchimia		
Importo intervento da decreto di assegnazione 500.000,00		
CUP F62C16001900001 - CIG 7644661DDO		
<b>VARIANTE SUPPLETIVA DRO ECONOMICO RIMODULATO</b>		<b>QUA-</b>
<b>A) SOMME a BASE D'APPALTO</b>		<b>Q.E. Variante</b>
<b>A.1) IMPORTO A BASE DI GARA</b>		
1) Importo dei lavori		
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)		
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso		
ribasso offerto di cui al decreto Rep. n. 9 del 01 marzo 2019 di avvenuta efficacia dell'aggiudicazione dell'appalto		
Contratto		€ 268.865,21
Verbale atto sottomissioni Nuovi Prezzi		€ 19.620,52
Totale perizia suppletiva		€ <b>288.485,73</b>

<b>Totale parziale quadro A</b>	<b>€</b> <b>288.485,73</b>
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE</b>	
<b>B.1 Spese tecniche</b>	
<b>Indagini</b>	
a) indagini geologiche	
b) analisi di laboratorio	
c) analisi specialistiche - IVA inclusa	
<b>Totale spese indagini e analisi</b>	
<b>Progettazione, D.L., collaudo</b>	
c) rilievi	
d) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 23.885,00
e) direzione lavori + contabilità	€ 17.715,44
f) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	
g) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 3.500,00
h) frazionamenti	
i) responsabile lavori in fase di progetto	
l) responsabile lavori in fase esecutiva	
m) progettazione geologica	
n) consulenze progettazione	
o) collaudo statico	
p) collaudo amministrativo	
q) consulenze per collaudi	
<b>Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo</b>	<b>€</b> <b>45.100,44</b>
<b>B.2 Allacciamenti</b>	
r) alla rete di energia elettrica - IVA inclusa	
s) alla rete telefonica	
t) altro (rete teleriscaldamento + acqua) - IVA inclusa	€ 341,60
<b>B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali</b>	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	
Spese per lavori in economia ante DL 19 aprile 2017, n. 56 (iva inclusa)	€ 82.497,96
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne - escluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 6.860,00
interventi specialistici complementari da affidare con procedura di cui all'art 36 del d. lvo 50/2016	€ 47.865,70
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) - spesa imputata su altro capitolo	€ 225,00
Spese consulenze legali (IVA inclusa)	
Attività e consulenze di supporto al Rup- IVA inclusa	
<b>Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali</b>	<b>€</b> <b>137.565,26</b>
<b>B.4 IVA/oneri</b>	
IVA su lavori	€





	28.848,57
<b>Totale IVA/oneri</b>	€ 28.848,57
<b>arrotondamento</b>	
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)</b>	€ <b>500.000,00</b>

**DARE ATTO** che, l'importo di variante comporta un aumento di spesa di € 19.620,52, oltre Iva, comportando l'importo contrattuale complessivo ad euro 288.485,73 (di cui per oneri di sicurezza euro 26.245,57), oltre Iva, che trova copertura finanziaria nell'utilizzo del ribasso d'asta di cui all'autorizzazione nota DG ABAP, prot. 3795 del 31/01/2020;

**AFFIDARE**, per i motivi in premessa specificati e che qui si intendono integralmente trascritti, agli stessi patti e condizioni del contratto in essere (atto rep. n. 4 del 21 maggio 2019), i lavori della variante suddetta, dell'importo di € 19.620,52, oltre iva al 10%, all'appaltatore dei lavori principali, CP Impresa Edile di Caldana Geom. Paolo, con sede in Via San Giovanni, 80 – 07064 - Povegliano Veronese (VR), aggiudicatosi la gara di cui trattasi con un ribasso del 23,248 % (euro 74.134,79) sull'importo dei lavori soggetti a ribasso (euro 318.886,77), determinando perciò l'importo di aggiudicazione in netti Euro 244.751,98, oltre a Euro 24.113,23 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo di Euro 268.865,21 oltre IVA, per cui il nuovo importo contrattuale, a seguito di affidamento della variante, viene rideterminato in euro 288.485,73, di cui per oneri di sicurezza euro 26.245,57, oltre Iva;

**CONFERMARE**, per gli ulteriori lavori oggetto di variante, l'incarico di Rup/direttore lavori all'arch. Antonio Giovanni Mazzeri;

**APPROVARE** le ulteriori spese tecniche che, valutata la necessità di affiancare il Rup e le figure tecniche interne per l'espletamento dell'attività di redazione del progetto e della perizia suppletiva oltre a assistenza per direzione lavori contabilità e attività di Coordinamento Sicurezza, sono stimate dal Rup, in euro 21.215,44 (Iva e Cassa previdenziale incluse) trovando le stesse, copertura nell'ambito del quadro economico dell'opera già finanziato (DG ABAP, prot. 3795 del 31/01/2020);

**PRENDERE ATTO** che le spese tecniche, sopra richiamate, per l'appalto in oggetto, sono inerenti l'incarico di "assistenza tecnica di supporto alla D.L.", affidato con determina n. 32 del 03/07/2019, all'Arch. Matteo Rossi, per l'importo di euro 8.500,00, (Iva ed oneri previdenziali compresi) mentre il residuo importo per spese tecniche sarà oggetto di separata e specifica determinazione dirigenziale;

**STABILIRE**, che il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori viene prorogato di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi a partire dalla data prevista da apposita comunicazione, inoltrata a seguito di approvazione della variante oggetto della presente determinazione, a cura del Rup/direttore lavori;

**DI DARE ATTO** dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990 e s.m.i.;

**DI DARE ATTO** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. n. 50 del 2016, alla pubblicazione del presente atto, sul sito web istituzionale Palazzo Ducale di Mantova - [www.mantovaduale.beniculturali.it](http://www.mantovaduale.beniculturali.it) - nella sezione "Amministrazione trasparente", al fine di garantire il rispetto dei principi di trasparenza, in applicazione delle disposizioni dell'art. 23, co. 1, lett. b), di cui al decreto legislativo n. 33 del 2013 e successive modifiche ad opera del decreto legislativo n. 97 del 2016;
- ai sensi dell'art. 106. co. 5) D.lgs. 50/2016, all'Osservatorio Lavori pubblici della Lombardia.

## II RUP

Arch. Antonio Giovanni Mazzeri



Complesso Museale Palazzo Ducale di Mantova

**IL DIRETTORE** *ad interim*

Dr.ssa Emanuela Daffra

