



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE MUSEI

CUP: F62C16001080001 - CIG:7716886FC4

DETERMINA DI AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO

Brc, SPA, Recupero Edilizio e Restauro Conservativo

LAVORI DI RESTAURO ARCHITETTONICO DELLE SUPERFICI DECORATE DI CORTE NUOVA, FACCIATE DELLE RUSTICA E DELLA CAVALLERIZZA VERSO LAGO, PRESSO IL COMPLESSO MUSEALE PALAZZO DUCALE DI MANTOVA.

Autorizzazione alla società Brc SPA, Recupero Edilizio e Restauro Conservativo, Corso Europa n. 16148 (GE) - Pec: bricspa@legalmail.it, aggiudicataria dell'appalto, a subappaltare alla ditta **Carena Alberta e Ragazzoni Alessandra Snc**, via Aselli n. 7, 26100 Cremona-C.F. P.Iva 00998520191 – Pec arena.ragazzoni@ticertifica.it, i lavori di restauro dei prospetti del cortile interno e dei prospetti verso lago - Categoria OS2A - per un importo di **euro 107.627,82 oltre IVA**, di cui euro 5.381,40 per oneri per la sicurezza.

II DIRETTORE

VISTI:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e in particolare gli artt.80 e 105;
- il D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- i D.P.R. 207/2010 per quanto ancora vigente;
- la L. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

PREMESSO che:

- con determina n. 7 del 06/12/2018 si è disposto, tra l'altro, di avviare una manifestazione d'interesse ai sensi dell'ex art. 36, comma 2, lettera c) - a seguito dell'entrata in vigore della legge 14 giugno 2019, n. 55 di conversione, lettera c-bis) - il quale dispone, per gli affidamenti dei lavori di importo pari o superiore a euro 150.000,00 e inferiore a euro 1.000.000,00, che le stazioni appaltanti possano procedere mediante procedura negoziata, con consultazione, ove esistenti di almeno 15 operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, in osservanza delle seguenti direttive:
 - o il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il Decreto del Ministero dei beni culturali e del turismo del 22 agosto 2017, n. 154 "*Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016*" le Linee guida dell'ANAC n. 4 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 recanti "*procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 febbraio 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- con determina n. 61 del 25/10/2019 - pubblicata sul sito internet Palazzo Ducale di Mantova in data 07/11/2019 congiuntamente alla documentazione di gara - sono stati approvati:
 - il progetto definitivo – esecutivo, la documentazione di gara, fra cui la lettera di invito;
 - l'elenco dei 15 concorrenti, da invitare alla procedura negoziata, conservato agli atti e per il quale il diritto di accesso è stato differito ai sensi dell'art. 53 c. 2, lett. b) D.lgs. 50/2016;
- con determina n. 9 del 06/02/2020:
 - si è preso atto e approvato delle risultanze dei lavori del Seggio di gara, che si sono svolti nelle sedute pubbliche tenutesi nelle date sopra indicate nei Verbali Seggio (n. sistema 3, Rep. verbali del 05/02/2020) per l'affidamento dell'appalto relativo la gara in epigrafe esperita mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c-bis), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - si è disposta l'aggiudicazione del suddetto appalto, a norma degli artt. 32, co. 5 e 33, comma 1 del D. Lgs 50/2016, all'operatore economico "Brc, SPA, Recupero Edilizio e Restauro Conservativo, Corso Europa n.



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@beniculturali.it PEC: mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208

- 16148 (GE) - Pec: brcspa@legalmail.it”, avente offerto un ribasso del 28,86 % (euro 222.995,00) sull’importo dei lavori soggetti a ribasso (euro 772.678,45), determinando perciò l’importo di aggiudicazione in netti Euro 549.683,45, oltre a Euro 180.316,91 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, per un importo complessivo di Euro 730.000,36 oltre IVA di legge;
- si è stabilito che:
 - o l’efficacia dell’aggiudicazione, in favore della sopra citata ditta, è subordinata alla verifica positiva dei prescritti requisiti di legge, ex art. 32 co. 7 del D.lgs. 50/2016 e di quelli dichiarati in sede di gara;
 - o trova applicazione il “*termine dilatorio*” di cui all’art. 32, comma 9 del D.lgs. 50/2016, in quanto l’affidamento di cui trattasi non rientra tra le fattispecie di esenzione di cui al comma 10, lettere a) e b) del medesimo articolo;
 - si sono autorizzate:
 - o le comunicazioni di cui all’art. 76, comma 5, del D. Lgs.50/2016;
 - o la pubblicazione dell’esito della procedura in oggetto sul sito istituzionale della Stazione appaltante;
 - con determina n. 9 del 05/02/2021 è stata disposta l’avvenuta efficacia dell’aggiudicazione dell’affidamento di cui alla determina n. 9 del 06/02/2020, stabilendo che, ai sensi dell’art. 88, commi 4-bis e 4-ter del Decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i., l’eventuale intervenuta documentazione antimafia interdittiva sarà causa di revoca del provvedimento di aggiudicazione efficace e condizione risolutiva del contratto;
 - richiamati:
 - le nomine delle seguenti figure tecniche:
 - RUP, Antonio Mazzeri - prot. 3620 del 25/11/2016;
 - Progettista, arch. Daniela Lattanzi - prot. n. 277 del 24/01/2019 - e-mail: daniela.lattanzi@beniculturali.it ;
 - Direttore Lavori, arch. Daniela Lattanzi - prot. 2123 del 22/05/2019 ;
 - Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione, geom. Antonio Fabbri – det. n. 8 del 05/02/2021- con studio in via Vittorio Emanuele II, 189 Bergantino (RO) – Pec: antonio.fabbri1@geopec.it;
 - il contratto di appalto, Rep. n. 4 del 03 marzo 2021, stipulato tra l’Amministrazione e BRC Spa Recupero Edilizio e Restauro Conservativo, Corso Europa n. 16148 (GE), per l’importo contrattuale di euro 730.000,36 oltre IVA;
 - Il verbale di consegna lavori in data 23 marzo 2021, prot. verbale n. 17 del 23/03/2021, con cui è stata effettuata la consegna dei lavori, stabilendo che gli stessi dovranno essere conclusi, a norma di capitolato, entro il 14/09/2022;
 - con “comunicazione della D.L. n. 2”, prot. n. 1009-P del 22/04/2021, richiamata la “comunicazione del Rup n. 2” e visto l’aggiornamento del piano di sicurezza trasmesso dal CSE, geom. Antonio Fabbri, con e-mail del 19 aprile 2021, tenuto conto inoltre che dalla consegna lavori (23 marzo 2021) “le lavorazioni non sono effettivamente iniziate”, la D.L. ha comunicato via Pec all’Impresa e all’Amministrazione la “sospensione dell’avvio delle lavorazioni nelle more della immediata definizione dei prezzi relativi i costi della sicurezza”;
 - la Perizia Suppletiva e di Variante n. 1, di cui al sopra riportato elenco, trasmessa via Pec in data 24/05/2021, prot. 1345-A del 24/05/2021 all’Impresa, è stata sottoscritta per accettazione dalla stessa e trasmessa all’Amministrazione, via Pec in data 25/05/2021, prot. n. 1359-A del 25/05/2021;
 - il Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, geom. Antonio Fabbri, ha provveduto, all’adeguamento e all’integrazione del PSC, al fine di recepire le indicazioni nazionali e regionali emanate per il contenimento della diffusione del Covid-19 nei cantieri edili durante la durata della fase emergenziale e per l’adeguamento dello stesso con le misure di cantiere ritenute necessarie a garanzia della sicurezza delle lavorazioni (prot. Amministrazione n.1119-A del 03/05/2021);
 - la determina n. 23 del 26/05/2021 con la quale è stata approvata la Perizia Suppletiva e di Variante n. 1 in corso d’opera ai sensi dell’art. 106, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 – Aggiornamento misure sicurezza PSC;
 - Il verbale di ripresa lavori prot. 1381 del 26 maggio 2021.



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@beniculturali.it PEC: mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208

TUTTO CIO' PREMESSO,

VISTA la sotto elencata documentazione presentata dalla ditta BRC Spa con le pec, prot. n. 976-A del 20/04/2021, prot. 977-A del 20/04/2021, prot. 978-A del 20/04/2021, tese all'ottenimento dell'autorizzazione a subappaltare l'esecuzione delle opere rientranti nella categoria OS2A per l'importo di **Euro 107.627,82** di cui Euro 5.381,40 per oneri della sicurezza, alla ditta Carena Alberta e Ragazzoni Alessandra Snc, via G. Aselli n. 7, 26100 Cremona - C.F, P.Iva 00998520191, in particolare:

- richiesta di autorizzazione, in cui si attesta:
 - o che il subappaltatore individuato al Quadro A.3 dell'Allegato non ha partecipato come offerente alla gara per l'affidamento dei lavori di cui all'intestazione dello stesso Allegato;
 - o che tra questa impresa e il predetto subappaltatore non sussistono forme di collegamento o controllo a norma dell'articolo 2359 del codice civile;
 - o che lo stesso subappaltatore non incorre in alcuna delle cause di esclusione di cui è all'articolo 80 del decreto legislativo n. 50 del 2016 ed è in possesso dei requisiti di selezione commisurati ai lavori in subappalto come risulta dal suo DGUE;
 - o di impegnarsi a che il subappaltatore osservi integralmente il trattamento economico, normativo e fiscale stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e la zona nella quale si svolgono i lavori, nei confronti dei suoi dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto;
 - o di vincolarsi a riconoscere al subappaltatore i costi della sicurezza e della manodopera, di cui ai Quadri C.2 e C.3, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, senza alcun ribasso e che le ulteriori condizioni economiche del contratto di subappalto rientrano nei limiti del 20% di ribasso di cui all'art. 105 del D.LGS. n. 50/2016 e s.m.i.;
 - o di impegnarsi ad indicare il subappaltatore sui cartelli di cantiere, ove non già indicato.
- DGUE in cui il subappaltatore si obbliga a rispettare la legge n. 136 del 13/08/2010 e s.m.i. inerente la tracciabilità dei flussi finanziari con l'indicazione del C/C dedicato;
- contratto di subappalto tra l'affidatario e il subappaltatore, dove in particolare si attesta:
 - o Art. 2 – prescrizioni generali, in particolare l'obbligo di esecuzione delle lavorazioni previste dagli elaborati grafici e progettuali, Capitolato Tecnico-Prestazionale e specifiche tecniche dei materiali oggetto del subappalto, POS e cronoprogramma del subappalto, cronoprogramma appaltatore, CSA, presa visione Pos appaltatore;
 - o Art. 9 – obblighi e oneri dell'impresa subappaltatrice;
 - o Art. 12 – Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza;
 - o Art. 13 – Adempimenti in materia di sicurezza e salute dei lavoratori;
- Dichiarazione del legale rappresentante della ditta subappaltatrice, attestante i requisiti di ordine generale e di qualificazione previsti per l'esecuzione dei lavori oggetto del subappalto, tra cui in particolare:
- Quanto contenuto nel Piano Operativo di Sicurezza, articoli 17, 28 e 96 e del punto 3.2 allegato XV Decreto legislativo 81/08 con relativi allegati attestati requisiti di idoneità tecnico professionale;
- Integrazioni al POS sulla base del protocollo di sicurezza anti contagio in relazione al virus covid-19;
- Patto di Integrità debitamente sottoscritto per accettazione da parte della ditta subappaltatrice;

VISTO il certificato di iscrizione camerale doc. n. T411709008 estratto dal Registro imprese in data 08/11/2020 della ditta Carena Alberta e Ragazzoni Alessandra Snc, con sede in Cremona, via G. Aselli n. 7, cap. 26100, P.I. C.F. 00998520101, dal quale si evince la non sussistenza alcuna di procedura di scioglimenti o procedure concorsuale in corso;

VISTA l'attestazione SOA per la categoria OS2-A, classe II, n. 3717AL/57/01 rilasciata da SOA laghi in data 27/12/2017 e scadenza validità quinquennale 26/12/2022;

VISTA la seguente documentazione acquisita d'ufficio, nei confronti della Carena Alberta e Ragazzoni Alessandra Snc:

- ANAC: visura, in data 28/04/2021, presso il casellario nella sezione "accesso riservato alle annotazioni sugli operatori economici" da cui risulta che non sono state individuate "annotazioni" per il codice fiscale della ditta esaminata;
- DURC: prot. INPS – INAIL N. 26677902 del 17/03/2021, regolare con scadenza al 15/07/2021;
- MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - prot. Amministrazione n. 1163 del 06/05/2021: Certificato del Casellario Giudiziale al nome [...] (art. 28, comma 3 D.P.R. 14/11/2002 n. 313 - D. DIRIG. MIN. GIUSTIZIA 05/12/2012), Cert. n. 2351683/2021/R del 29/04/2021;
- MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - prot. Amministrazione n. 1163 del 06/05/2021: Certificato del Casellario Giudiziale, al nome [...] (art. 28, comma 3 D.P.R. 14/11/2002 n. 313 - D. DIRIG. MIN. GIUSTIZIA 05/12/2012), Cert. n. 2351684/2021/R del 29/04/2021;
- AGENZIA DELLE ENTRATE – Direzione Provinciale di Cremona – prot. Amministrazione n. 1073-A del 27/04/2021, in esito alla verifica regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 38, comma 1, lett. g) del D.lgs.



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@beniculturali.it PEC: mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208

n. 163/2006, in conformità a quanto indicato dall’Agenzia delle Entrate con circolare n. 41 del 03/08/2010 e alla risoluzione n. 50 del 22/04/2011, non risultano violazioni definitivamente accertate;

VISTA la “comunicazione della D.L. n. 2”, prot. n. 1009-P del 22/04/2021, con cui, - richiamata la “comunicazione del Rup n. 2” e visto l’aggiornamento del piano di sicurezza trasmesso dal CSE, geom. Antonio Fabbri, con e-mail del 19 aprile 2021, tenuto conto inoltre che dalla consegna lavori (23 marzo 2021) “*le lavorazioni non sono effettivamente iniziate*” - comunicava via Pec la “*sospensione dell’avvio delle lavorazioni nelle more della immediata definizione dei prezzi relativi i costi della sicurezza*”;

VISTA la determina n. 23 del 26/05/2021 di approvazione Perizia Suppletiva e di Variante n. 1;

VISTO che la variazione percentuale per categorie, a seguito di Perizia Suppletiva e di Variante n. 1, è la seguente:

Lavorazioni	Imp. Categorie pre-gara	Imp. Sicurezza pre-gara	Tot. Cat. pre-gara	Imp. Ribasso d’asta. Lav. (-28,86)	Imp. Specifici sic. Var.1 (+1,0605(529) compl.)	Imp. tot. sic.	Tot. Importi contratto aggiornato
Sup. decorate - OS2-A	606.746,17	157.777,30	764.523,47	431.639,22	6.079,44	163.856,74	595.495,96
Restauro - OG2	165.932,28	22.539,61	188.471,89	118.044,22	1.662,60	24.202,21	142.246,43
Tot. Lav.	772.678,45	180.316,91	952.995,36	549.683,45	7.742,04	188.058,95	737.742,40

DATO ATTO che:

- l’appaltatore Brc, SPA, Recupero Edilizio e Restauro Conservativo ha dichiarato in sede di gara di avvalersi del subappalto alle condizioni e nei limiti di legge per le seguenti tipologie di prestazioni: OS2-A e OG2;
- le lavorazioni, di cui alla richiesta di subappalto, ricadenti nella categoria OS2-A rientrano nella quota subappaltabile prevista dall’art. 105 comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e l’importo del contratto di subappalto non supera il limite del 30% della categoria prevalente, prevista per i lavori SIOS - rif. Decreto Min. Infrastrutture e Trasporti 248/2016 GU n. GU n. 4/2017;
- la ditta “Carena Alberta e Ragazzoni Alessandra Snc” è in possesso dell’attestazione SOA OS2-A, classe II, n. 3717AL/57/01 rilasciata da SOA laghi in data 27/12/2017 e scadenza validità quinquennale 26/12/2022;
- i lavori sono iniziati il giorno 23/03/2021, come da verbale di consegna lavori sottoscritto dalle parti, registrato al prot. n. 17 del 23/03/2021, sospesi in data 22/04/2021, prot. n. 1009-P e ripresi in data 26 maggio 2021, verbale ripresa lavori, prot. n. 1381 del 26/05/2021;
- il Responsabile del procedimento a seguito di approfondita istruttoria e motivato esame della documentazione, esprime e conferma, sottoscrivendo congiuntamente al Direttore la presente Determina, giudizio di ammissibilità per l’approvazione dell’autorizzazione in argomento;
- non sono risultati elementi ostativi al rilascio dell’autorizzazione al subappalto a favore dell’Impresa istante;

D E T E R M I N A

- di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di autorizzare la Ditta Brc, SPA, Recupero Edilizio e Restauro Conservativo, Corso Europa n. 16148 (GE) - Pec: brcspace@legalmail.it, aggiudicataria dell’appalto dei lavori di cui al titolo in epigrafe, a subappaltare l’esecuzione - alla ditta Carena Alberta e Ragazzoni Alessandra Snc, via Aselli n. 7, 26100 Cremona-C.F, P.Iva 00998520191, Pec: carena.ragazzoni@ticertifica.it - dei lavori di restauro dei prospetti del cortile interno e dei prospetti verso lago - Categoria OS2A - per un importo di **euro 107.627,82 oltre IVA**, di cui euro 5.381,40 per oneri per la sicurezza;
- di stabilire che la Stazione Appaltante provvederà al pagamento diretto del subappaltatore secondo quanto espressamente previsto dall’art. 105, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ovvero, come per il caso di specie, “... *quando il subappaltatore o il cottimista è una micro impresa o piccola impresa*”;
- di dare atto che:
 - o il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
 - o come stabilito dalla normativa vigente, l’esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto;
 - o la ditta “Ditta Brc, SPA, Recupero Edilizio e Restauro Conservativo” (aggiudicataria dei lavori in argomento) e la ditta “Carena Alberta e Ragazzoni Alessandra Snc” (subappaltatrice) sono tenute al rispetto di quanto indicato dall’art. 105, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
 - o i rapporti giuridici della Stazione Appaltante intercorreranno solo con l’impresa appaltatrice, anche a seguito del pagamento diretto al subappaltatore;



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@beniculturali.it PEC: mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208

- di trasmettere copia del presente provvedimento, oltre che alle ditte interessate, agli Uffici competenti (D.L., C.S.E., Ufficio Ragioneria) per la corretta esecuzione di quanto disposto;
- di dare altresì atto che il presente affidamento è soggetto ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. n. 50 del 2016, alla pubblicazione del presente atto, sul sito web istituzionale Palazzo Ducale di Mantova - www.mantovaducale.beniculturali.it - nella sezione "Amministrazione trasparente", al fine di garantire il rispetto dei principi di trasparenza, in applicazione delle disposizioni dell'art. 23, co. 1, lett. b), di cui al decreto legislativo n. 33 del 2013 e successive modifiche ad opera del decreto legislativo n. 97 del 2016.

Il RUP

Arch. Antonio Mazzeri



Palazzo Ducale di Mantova

IL DIRETTORE

Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@beniculturali.it PEC: mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.itwww.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208