



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE MUSEI
PALAZZO DUCALE DI MANTOVA

CUP: F62C16001080001 - CIG:7716886FC4

LAVORI DI RESTAURO ARCHITETTONICO DELLE SUPERFICI DECORATE DI CORTE NUOVA, FACCIAE DELLE RUSTICA E DELLA CAVALLERIZZA VERSO LAGO, PRESSO IL COMPLESSO MUSEALE PALAZZO DUCALE DI MANTOVA.

Determina presa d'atto ed accettazione del credito futuro pro solvendo tra la società "Brc S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo" e la società "International Factors Italia S.p.A." come da rogito del notaio Massimo Chiabrera di Genova stipulato in data 01/07/2021, repertorio 11065, n. 8608, reg. Agenzie Entrate di Genova il data 02/07/2021 al n. 25883-IT, prot. Amministrazione n. 1985 del 08/07/2021.

II DIRETTORE

PREMESSO che:

- con determina n. 7 del 06/12/2018 si è disposto, tra l'altro, di avviare una manifestazione d'interesse ai sensi dell'ex art. 36, comma 2, lettera c) - a seguito dell'entrata in vigore della legge 14 giugno 2019, n. 55 di conversione, lettera c-bis) - il quale dispone, per gli affidamenti dei lavori di importo pari o superiore a euro 150.000,00 e inferiore a euro 1.000.000,00, che le stazioni appaltanti possano procedere mediante procedura negoziata, con consultazione, ove esistenti di almeno 15 operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, in osservanza delle seguenti direttive:
 - o il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" ed in particolare l'art. 32, comma 2 sulle fasi di procedura di affidamento;
 - o il Decreto del Ministero dei beni culturali e del turismo del 22 agosto 2017, n. 154 "Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016";
 - o le Linee guida dell'ANAC n. 4 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 recanti "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 febbraio 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- con determina n. 5 del 18/02/2019, si sono nominati i componenti di Seggio per l'esame della documentazione amministrativa e per la ammissione delle richieste, ritenute regolari, alla operazione di sorteggio;
- in data 20 febbraio 2019 il Seggio di gara, all'uopo nominato, ha provveduto a sorteggiare n. 15 operatori economici che hanno regolarmente presentato istanza di partecipazione, redigendo apposito Verbale di sorteggio (rep. n. 6 del 14/03/2019) pubblicato in data 20/03/2019 sul sito internet della Stazione appaltante come previsto dall'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016;
- con determina n. 61 del 25/10/2019 - pubblicata sul sito internet Palazzo Ducale di Mantova in data 07/11/2019 congiuntamente alla documentazione di gara - sono stati approvati:
 - il progetto definitivo – esecutivo, la documentazione di gara, fra cui la lettera di invito;
 - l'elenco dei 15 concorrenti, da invitare alla procedura negoziata, conservato agli atti e per il quale il diritto di accesso è stato differito ai sensi dell'art. 53 c. 2, lett. b) D.lgs. 50/2016;



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@beniculturali.it PEC: mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208

c.m.

- con determina rep. n. 2 del 10/01/2020 si è provveduto a nominare un apposito Seggio di gara per il controllo della documentazione amministrativa e per le successive operazioni di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, D.lg. 50/2016 e s.m.i.;
- con determina, n. 9 del 06/02/2020:
 - si è preso atto e approvato delle risultanze dei lavori del Seggio di gara, che si sono svolti nelle sedute pubbliche tenutesi nelle date sopra indicate (n. sistema 3, Rep. verbali del 05/02/2020) per l'affidamento dell'appalto relativo la gara in epigrafe esperita mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c-bis), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - si è disposta l'aggiudicazione del suddetto appalto, a norma degli artt. 32, co. 5 e 33, comma 1 del D. Lgs 50/2016, all'operatore economico "Brc, SPA, Recupero Edilizio e Restauro Conservativo, Corso Europa n. 16148 (GE) - Pec: brcspa@legalmail.it.", avente offerto un ribasso del 28,86 % (euro 222.995,00) sull'importo dei lavori soggetti a ribasso (euro 772.678,45), determinando perciò l'importo di aggiudicazione in netti Euro 549.683,45, oltre a Euro 180.316,91 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo di **Euro 730.000,36** oltre IVA di legge;
 - si è stabilito che:
 - l'efficacia dell'aggiudicazione, in favore della sopra citata ditta, è subordinata alla verifica positiva dei prescritti requisiti di legge, ex art. 32 co. 7 del D.lgs. 50/2016 e di quelli dichiarati in sede di gara;
 - trova applicazione il "termine dilatorio" di cui all'art. 32, comma 9 del D.lgs. 50/2016, in quanto l'affidamento di cui trattasi non rientra tra le fattispecie di esenzione di cui al comma 10, lettere a) e b) del medesimo articolo;
 - si sono autorizzate:
 - le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D. Lgs.50/2016;
 - la pubblicazione dell'esito della procedura in oggetto sul sito istituzionale della Stazione appaltante;
- con determina n. 9 del 05/02/2021 è stata disposta l'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione dell'affidamento di cui alla determina n. 9 del 06/02/2020, stabilendo che, ai sensi dell'art. 88, commi 4-bis e 4-ter del Decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i., l'eventuale intervenuta documentazione antimafia interdittiva sarà causa di revoca del provvedimento di aggiudicazione efficace e condizione risolutiva del contratto;
- in data 03 marzo 2021 è stato stipulato il conseguente atto d'appalto, Rep. Contratti n. 4 del 03/04/2021 per l'importo complessivo di Euro 730.000,36 oltre IVA di legge, di cui Euro 549.683,45 per lavori, oltre a Euro 180.316,91 per oneri per la sicurezza;
- in data 23 marzo 2021, con Verbale prot. n. 17 del 23/03/2021, è stata disposta la CONSEGNA DEI LAVORI dell'appalto in esame e dalla cui data decorre la durata del contratto d'appalto;
- dalla data sopramenzionata, sulla base del cronoprogramma lavori, si consta e ricava quanto segue:
 - durata del contratto – fine lavori: 540 giorni dal Verbale di consegna dei lavori (23/03/2021);
 - Fine Lavori (Stato Finale) previsto in data 14/09/2022;
- la Società "Brc, SPA, Recupero Edilizio e Restauro Conservativo" per la corresponsione dell'anticipazione, prevista dall'Art. 25 (Anticipazione del prezzo) del Capitolato Speciale d'Appalto, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs. 50/2016, ha inoltrato la seguente documentazione:
 - prot. n 972-A del 20/04/2021 garanzia fideiussoria, rilasciata da Zavarovalnica Triglav d.d., con sede in Lubiana, Miklosiceva Cesta 19, a garanzia della somma di € 146.021,67 (€ 146.000,07+€ 21,60) con efficacia a decorrere dalla data di erogazione dell'anticipazione e cessazione alla data di recupero totale dell'anticipazione secondo il cronoprogramma dei lavori e, comunque, alla data di ultimazione degli stessi risultante dal relativo certificato;
- in data 22 aprile 2021, con comunicazione n. 2 della direzione lavori, prot n. 1009-P, è stata disposta "la sospensione dell'avvio delle lavorazioni" in ragione della "immediata definizione dei prezzi relativi ai costi della sicurezza" e con la constatazione che, a far data dal verbale di CONSEGNA LAVORI (23 marzo 2021) "le lavorazioni non sono state effettivamente iniziate";
- con nota prot. 1044-P del 26/04/2021 la Stazione appaltante ha comunicato l'interruzione del procedimento amministrativo di anticipazione in quanto subordinato anche all' "effettivo inizio delle prestazioni";
- il Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, geom. Antonio Fabbri, ha provveduto all'adeguamento e all'integrazione del PSC, al fine di recepire le indicazioni nazionali e regionali emanate per il contenimento della diffusione del Covid-19 nei cantieri edili durante la durata della fase emergenziale e per l'adeguamento dello stesso con le misure di cantiere ritenute necessarie a garanzia della sicurezza delle lavorazioni (prot. Amministrazione n.1119-A del 03/05/2021);
- la Perizia Suppletiva e di Variante n. 1, predisposta dal Direttore Lavori, trasmessa via Pec in data 24/05/2021, prot. 1345-A del 24/05/2021 all'Impresa, è stata sottoscritta per accettazione dalla stessa e trasmessa all'Amministrazione, via Pec in data 25/05/2021, prot. n. 1359-A del 25/05/2021;



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@beniculturali.it PEC: mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208

c.m.

- con determina n. 23 del 26/05/2021 è stata approvata la Perizia Suppletiva e di Variante n. 1 in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 – Aggiornamento misure sicurezza PSC, stabilendo che per effetto dell'approvazione della Variante in corso d'opera il nuovo importo contrattuale (importo contratto principale € 730.000,36, oltre IVA di legge) ascende ad € 737.742,40, oltre IVA, di cui € 549.683,45 per lavori ed € 188.058,95 per costi della sicurezza, oltre IVA di legge;
- con il “verbale di ripresa dei lavori” prot. 1381 del 26 maggio 2021, è stata disposta dal Direttore Lavori la ripresa lavori, fissando il nuovo termine contrattuale di ultimazione lavori per il giorno 18 ottobre 2022;
- la Società “Brc, SPA, Recupero Edilizio e Restauro Conservativo”, in riferimento alla sopra menzionata anticipazione - Art. 25 (Anticipazione del prezzo) del Capitolato Speciale d'Appalto, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs. 50/2016 - ha inoltrato a Palazzo Ducale di Mantova le fatture n. d. 70PA2021 del 2021-06-04 (04/06/2021) di € 104.545,45 oltre ad € 10.454,55 (IVA) e n. d. 71PA2021 del 2021-06-04 (04/06/2021) di € 41.454,62, oltre ad € 4.145,46 (IVA) - importo totale di € **146.000,07**, oltre iva al 10% di € 14.600,01, per un importo complessivo di € **160.600,08** - pervenute all'Amministrazione in data 08/06/2021;
- con determina n. 26 del 08/06/2021 l'Amministrazione ha stabilito:
 - di riconoscere e liquidare all'impresa, Brc, SPA, Recupero Edilizio e Restauro Conservativo, Corso Europa n. 16148 (GE) - Pec: brcspa@legalmail.it”, aggiudicataria dell'appalto di cui trattasi per un importo complessivo di **Euro 730.000,36** oltre IVA di legge, l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale originario, previsto dall'art. 35, comma 18 del D. Lgs. 50/2016, pari a € **146.000,07** (20% del valore contrattuale) + € **14.600,01** (IVA 10% su anticipazione contrattuale), per un totale di € **160.600,08**;
 - che il suddetto importo anticipato dall'Amministrazione verrà “*gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso della prestazione, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte*” dell'Amministrazione che avverrà in percentuale sull'importo lavori eseguiti desunto dal SAL, e comunque ad estinguersi con l'ultimo Certificato di Pagamento. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione, come stabilito dall'articolo 35, comma 18, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- a seguito di mandati di pagamento disposti dall'Amministrazione - n. 260 del 16/07/2021 e n. 261 del 16/07/2021 - il Tesoriere (Banca Popolare di Sondrio) ha provveduto all'estinzione degli ordinativi con le seguenti modalità:

n. quietanza/bolletta	Data esecuzione	Importo totale	Ritenute	Importo netto
E.F. 2021 n. 0000260	16/07/2021	115.000,00	10.454,55	104.545,45
E.F. 2021 n. 0000261	16/07/2021	45.600,08	4.145,46	41.454,62
Totale		160.600,08	14.600,01	146.000,07

- in data 14/07/2021, l'ufficiale giudiziario Enrico Bonissone della Corte di Appello di Genova ha notificato all'Amministrazione copia conforme all'originale della “*Cessione di credito futuro pro solvendo*” dell'atto stipulato in Genova dal notaio Massimo Chiabrera di Genova, in data 01/07/2021, repertorio 11065, n. 8608, reg. Agenzie Entrate di Genova in data 02/07/2021 al n. 25883-IT, prot. Amministrazione n. 1985 del 08/07/2021;
- il medesimo atto è stato anticipato a mezzo Pec certificata a cura del Notaio Massimo Chiabrera in data 07/07/2021;
- col citato atto la cedente e la cessionaria hanno convenuto, tra l'altro, quanto segue:
 - “*con contratto in data 3 marzo 2021 protocollo sistema n. 4 il Palazzo Ducale di Mantova, con sede in Mantova, Piazza Paccagnini, 3, Codice Fiscale 93070260208, ha appaltato alla BRC S.P.A. RECUPERO EDILIZIO E RESTAURO CONSERVATIVO i seguenti lavori: restauro architettonico delle superfici decorate di corte nuova, facciate della rustica e della cavallerizza verso lago, presso il complesso museale Palazzo Ducale di Mantova per complessivi Euro 730.000,36 (settecentotrentamila virgola trentasei), CUP F62C160001080001*”;
 - “*nell'ambito del rapporto di factoring, la cedente intende cedere alla cessionaria tutti i suoi crediti derivanti dall'esecuzione dei lavori di cui al predetto contratto; tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue:*” ... “*La cedente nell'ambito di tale rapporto di factoring cede pro solvendo alla cessionaria, che accetta, tutti i crediti vantati nei confronti del debitore di cui in premessa, per l'importo complessivo di Euro 730.000,36 (settecentotrentamila virgola trentasei) e comunque per l'eventuale maggior importo che dovesse risultare a seguito del verificarsi di condizioni contrattuali o variazioni impreviste*”;
- a seguito di specifica richiesta da parte dell'Amministrazione le parti hanno precisato via Pec, con note prott. nn. 2045-A e 2044-A del 16/07/2021, che la Cessione dei crediti è efficace per i crediti sorti successivamente alla data del rogito (01/07/2021) e pertanto non ricomprende le fatture già emesse dall'impresa Brc S.p.A. per un importo complessivo di € **160.600,08** (146.000,07+14.600,01(IVA)) - pervenute all'Amministrazione in data 08/06/2021;



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@beniculturali.it PEC: mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208

c.m.

- con determina “PAL-MN|26/05/2021|DETERMINA 23” l’Amministrazione ha approvato la Perizia Suppletiva e di Variante n. 1 in corso d’opera ai sensi dell’art. 106, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 - Aggiornamento misure sicurezza PSC - determinando il seguente nuovo importo contrattuale di € 737.742,40, oltre Iva di legge, così determinato:

Lavori (al netto Iva)	Contratto originario	variante	differenza
Importo netto lavori	549.683,45	549.683,45	0,00
Importo sicurezza	180.316,91	188.058,95	+7.742,04
Tot. Parz. lavori	730.000,36	737.742,40	+7.742,04

- a seguito dell’approvazione della succitata variante n. 1, tenuto conto dell’importo contrattuale aggiornato (€ 737.742,40, oltre Iva di legge) e dell’anticipazione già liquidata all’impresa (€ 146.000,07, oltre Iva di legge) gli importi liquidabili, a seguito della regolare conclusione dei lavori, ascenderanno ad € 591.742,33, oltre Iva di legge.

Tutto ciò premesso

RICHIAMATO l’art. 106, comma 13, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. in base al quale è stabilito: “*Si applicano le disposizioni di cui alla legge 21 febbraio 1991, n. 52. Ai fini dell’opponibilità alle stazioni appaltanti, le cessioni di crediti devono essere stipulate mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e devono essere notificate alle amministrazioni debtrici. Fatto salvo il rispetto degli obblighi di tracciabilità, le cessioni di crediti da corrispettivo di appalto, concessione, concorso di progettazione, sono efficaci e opponibili alle stazioni appaltanti che sono amministrazioni pubbliche qualora queste non le rifiutino con comunicazione da notificarsi al cedente e al cessionario entro quarantacinque giorni dalla notifica della cessione. Le amministrazioni pubbliche, nel contratto stipulato o in atto separato contestuale, possono preventivamente accettare la cessione da parte dell’esecutore di tutti o di parte dei crediti che devono venire a maturazione. In ogni caso l’amministrazione cui è stata notificata la cessione può opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al contratto relativo a lavori, servizi, forniture, progettazione, con questo stipulato*”;

VISTO che non sussiste motivazione alcuna per il diniego della cessione di credito richiesta in quanto l’articolo 106, comma 13, del d.lgs. n. 50/2016 sopra richiamato prevede l’applicazione delle disposizioni di cui alla legge n. 52/1991 ai crediti verso le stazioni appaltanti derivanti da contratti di servizi, forniture e lavori, disponendo che le cessioni di credito debbano essere effettuate a banche o intermediari finanziari disciplinati dalle leggi in materia bancaria e creditizia, il cui oggetto sociale preveda l’esercizio dell’attività di acquisto di crediti di impresa, debbano essere stipulate mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e debbano essere notificate alle amministrazioni debtrici, ed è stata accertata la sussistenza di tutti i presupposti previsti dalla normativa richiamata;

PRESO ATTO che i medesimi articoli dispongono: “*In ogni caso l’amministrazione cui è stata notificata la cessione può opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al contratto relativo a lavori, servizi, forniture, progettazione, con questo stipulato*”, per cui continua a permanere in capo alla Stazione appaltante il diritto ad una regolare esecuzione del servizio/lavoro ed all’applicazione di ogni tutela prevista dai contratti stipulati con la Cedente;

VISTA la Circolare del Ministero dell’Economia e delle Finanze n. 29/RGS del 08/10/2009, la quale prevede l’effettuazione del controllo di cui all’art. 48-bis del d.P.R. 29/09/1973, n. 602, nei confronti del Cedente, previo esplicito consenso fornito nell’atto e, nel caso di riscontrata situazione di “inadempienza”, l’obbligo per il debitore di rifiutare la cessione del credito, e dalla verifica effettuata da parte dell’Amministrazione, in ottemperanza alle disposizioni di legge previste, come da comunicazione acquisita agli atti, è stata accertata una situazione di “non inadempienza”;

CONSIDERATO l’obbligo del rispetto, di entrambe le parti, della normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla legge 136/2010, è stato dichiarato nell’atto di cessione e sono stati riportati i dati di entrambi i conti dedicati, ancorché in via non esclusiva, all’incasso delle commesse pubbliche;

STABILITO che l’Amministrazione si riserva il diritto, in qualsiasi momento, di opporsi alla cessione, anche parzialmente, qualora le prestazioni affidate alla Cedente non risultassero correttamente eseguite nel rispetto di quanto stabilito contrattualmente, sulla base di quanto dettato dal citato art. 106 del d.lgs. 50/2016;

PRESO ATTO che la Cessionaria dichiara di rientrare tra i soggetti per cui non è comunque richiesta la documentazione prevista dalla vigente normativa antimafia ai sensi dell’art. 1, comma 2 lettera b) del dpr. 3.6.1998 n. 252, in quanto intermediario finanziario i cui organi di amministrazione e di controllo sono sottoposti per disposizione di legge o regolamento (art. 110 del d.lgs. 1.9.1993 n. 385 - Testo Unico delle leggi in materia bancaria e creditizia) alla



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@beniculturali.it PEC: mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208

c.m.

verifica di particolari requisiti di onorabilità tali da escludere la sussistenza di una delle cause di sospensione, di decadenza o di divieto previste dall'art. 67 del d.lgs. 6.9.2011 n. 159;

VISTO che, con riferimento all'art. 1, comma 2, lett. b), del d.P.R. 03/06/1998, n. 252, "Regolamento recante norme per la semplificazione dei procedimenti relativi al rilascio delle comunicazioni e delle informazioni antimafia", la Società "International Factors Italia S.p.A." rientra pertanto tra i soggetti per i quali non è richiesta l'acquisizione della documentazione prevista dalla vigente normativa antimafia;

APPURATO che entrambe le parti si sono obbligate, con dichiarazione estesa nell'atto di Pag. 4 Cessione, all'osservanza di quanto stabilito alla legge 13 agosto 2010, n. 136, "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", ed hanno segnalato i dati di entrambi i conti dedicati, ancorché in via non esclusiva, all'incasso delle commesse pubbliche;

STABILITO altresì che:

- i pagamenti effettuati in dipendenza della cessione di credito oggetto del presente provvedimento dovranno essere effettuati sul conto corrente bancario dedicato come da dichiarazione fornita dalla stessa Cessionaria nell'ambito della scrittura di Cessione;
- in occasione dei pagamenti relativi alla parte residua degli importi contrattuali maturati/maturandi e non liquidati alla data della presente determinazione il controllo di cui all'art. 48-bis del d.P.R. 29/09/1973, n. 602, venga effettuato solamente sul Cessionario, avendo già soddisfatto all'origine l'obbligo di verifica in capo al Cedente, con esito di "non inadempienza", come disposto dalla citata Circolare in materia n. 29/2009, mentre la verifica della regolarità contributiva (DURC) venga effettuata sia nei confronti del Cedente che del Cessionario e che in caso di inadempienza contributiva venga attivato l'intervento sostitutivo previsto per legge;
- in caso di ulteriori affidamenti (varianti), da effettuarsi con successive determinazioni di impegno di spesa, ferma restando la validità dell'atto di cessione del credito in argomento, l'Amministrazione esegua di volta in volta i controlli di cui all'art. 48-bis del d.P.R. 602/1973 in capo sia al Cedente che al Cessionario, e solo in caso di rilevata "non inadempienza", e di regolarità di ogni altra verifica ritenuta utile e necessaria, provveda all'esplicita accettazione della cessione da rendersi nota al Cedente ed al Cessionario;

VISTA la seguente documentazione acquisita d'ufficio, nei confronti delle ditte Brc S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo" e la società "International Factors Italia S.p.A.":

- Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi, visura "International Factors Italia S.p.A." – doc. n. T448149390 del 02/09/2021, posto al prot. dell'Amministrazione n. 2719-A del 28/09/2021;
- BANCA D'ITALIA, iscrizione della Cessionaria, codice BI 19016, all'Albo degli Intermediari finanziari art. 106 T.U.B., accertata in data 29/09/2021 attraverso la consultazione del sito relativo agli "Intermediari Finanziari - Albi ed Elenchi di Vigilanza" della "Banca d'Italia" (doc. depositato agli atti del fascicolo);
- AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE, verifica preventiva Cessionaria, ai sensi dell'art. 48 bis del d.P.R. 602/73, con esito negativo - "Soggetto non inadempiente" - Rif. I.U.R. 20210001320568, d.i. 06/10/2021 (doc. depositato agli atti del fascicolo);
- AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE, verifica preventiva Cedente, ai sensi dell'art. 48 bis del d.P.R. 602/73, con esito negativo - "Soggetto non inadempiente" - Rif. I.U.R. 20210001320568, d.i. 06/10/2021 (doc. depositato agli atti del fascicolo);
- DURC ON-LINE, International Factors Italia S.p.A rilasciato dall'INAIL e INPS, con prot. n. 27791436, con scadenza validità al 09/10/2021, da cui si evince che la ditta "RISULTA REGOLARE" nei confronti di INPS, INAIL;
- DURC ON-LINE, Brc S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo rilasciato dall'INAIL e INPS, con prot. n. 27793058, con scadenza validità al 09/10/2021, da cui si evince che la ditta "RISULTA REGOLARE" nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;

CONSIDERATO che:

- la cessione di credito non comporta nessun maggior onere per l'Amministrazione e che, espedita l'istruttoria di competenza, non vi sono motivi ostativi all'accettazione della cessione di credito;
- ai sensi dell'art. 4 della L. n. 241/1990, Responsabile del Procedimento per la procedura in esame è l'arch. Antonio Mazzeri;
- il Responsabile del Procedimento a seguito di approfondita istruttoria e esame della documentazione, esprime e conferma, sottoscrivendo congiuntamente al Direttore la presente Determina, giudizio di ammissibilità per l'accettazione del credito futuro pro solvendo tra le due Società;

DETERMINA

- di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di prendere atto della "Cessione di credito futuro pro solvendo" tra la società "Brc S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo" e la società "International Factors Italia S.p.A.", come da rogito del notaio Massimo



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@beniculturali.it PEC: mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208

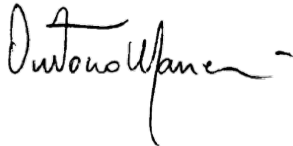
c.m.

Chiabrera di Genova stipulato in data 01/07/2021, repertorio 11065, n. 8608, reg. Agenzie Entrate di Genova in data 02/07/2021 al n. 25883-IT, prot. Amministrazione n. 1985 del 08/07/2021;

- di accettare la cessione di credito come segue:
 - la cessione riguarda tutti i crediti vantati dalla "Brc S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo" (cedente) Corso Europa n. 16148 (GE) - Codice Fiscale n. 03164460101 - Pec: brcspa@legalmail.it ", in favore di ""International Factors Italia S.p.A." (cessionario), brevemente anche "IFITALIA S.P.A." - Pec: ifitalia@pec-ifitalia.it - società soggetta alla direzione e coordinamento di BNP Paribas S.A. - Parigi - con sede legale in Milano, Via Deruta, 19, capitale Euro 55.900,00, Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi e Codice Fiscale n. 00455820589, partita IVA n. 09509260155, autorizzazione e iscrizione nell'albo unico degli intermediari finanziari (già iscrizione nell'elenco generale degli intermediari finanziari n. 28086 e nell'elenco speciale n. 19016) - nei confronti dell'Amministrazione Palazzo Ducale di Mantova (debitore ceduto) per l'appalto identificato con CIG:7716886FC4 - a partire dalla data di notifica del contratto di cessione del 14/07/2021, con l'esclusione delle due fatture di anticipazione già liquidate (pervenute all'Amministrazione in data 08/06/2021) n. d. 70PA2021 del 2021-06-04 (04/06/2021) di € 104.545,45 oltre ad € 10.454,55 (IVA) e n. d. 71PA2021 del 2021-06-04 (04/06/2021) di € 41.454,62, oltre ad € 4.145,46 (IVA) - importo totale di € **146.000,07**, oltre iva al 10% di € 14.600,01, per un importo complessivo di € **160.600,08**;
 - la liquidazione dei crediti ceduti, che potranno maturare in forza del contratto originario e dell'approvazione della Variante n. 1, potrà ascendere nel limite - escludendo l'importo già anticipato di € 146.000,07, oltre Iva di legge - di € 591.742,33 oltre Iva di legge;
 - in caso di ulteriori affidamenti (varianti), da effettuarsi con successive determinazioni di impegno di spesa, ferma restando la validità dell'atto di cessione del credito in argomento, l'Amministrazione è tenuta ad eseguire di volta in volta i controlli di cui all'art. 48-bis del d.P.R. 602/1973 in capo sia al Cedente che al Cessionario, e solo in caso di rilevata "non inadempienza", e di regolarità di ogni altra verifica ritenuta utile e necessaria, provvederà all'esplicita accettazione della cessione da rendersi nota al Cedente ed al Cessionario;
 - l'Amministrazione si riserva il diritto, in qualsiasi momento, di opporsi alla cessione, anche parzialmente, qualora le prestazioni affidate alla Cedente non risultassero correttamente eseguite nel rispetto di quanto stabilito contrattualmente, sulla base di quanto dettato dal citato art. 106 del d.lgs. 50/2016;
- di dare atto che:
 - alla cessione di credito di cui trattasi, si applica l'art. 1, comma 629, lett. b) della L. n. 190/2014 in forza del quale la parte di credito ceduto si intende trasferita limitatamente all'importo imponibile, con esclusione della quota relativa all'I.V.A. sul corrispettivo contrattuale;
 - ai fini dell'assolvimento degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della Legge n.136/2010 il Cessionario (Pag. 4 del Contratto di Cessione del Credito) ha comunicato le generalità' ed il codice fiscale dei dipendenti delegati ad operare sul conto corrente dedicato;
 - si è provveduto ad accertare l'insussistenza di situazioni di conflitto d'interessi, in attuazione dell'art. 6 della L. n. 241/1990 e dell'art. 6 commi 2 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- di notificare via Pec il presente provvedimento sia alla "Cedente" sia al "Cessionario", nonché di trasmettere copia del presente provvedimento agli Uffici competenti (D.L., Ufficio Ragioneria) per la corretta esecuzione di quanto disposto;
- di stabilire che in ogni caso, dalla presa d'atto di tale cessione, non possono emergere per Palazzo Ducale di Mantova ulteriori obblighi che non siano esclusivamente quelli afferenti ai pagamenti delle fatture emesse per le prestazioni regolarmente rese dalla Cedente;
- di disporre, ai sensi dell'art. 29, co. 1, del d.lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito web istituzionale Palazzo Ducale di Mantova - www.mantovaducale.beniculturali.it - nella sezione "Amministrazione trasparente", al fine di garantire il rispetto dei principi di trasparenza, in applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo n. 33 del 2013 e successive modifiche ad opera del decreto legislativo n. 97 del 2016.

Il Rup

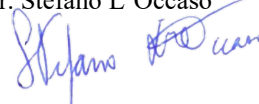
Arch. Antonio Mazzeri



Palazzo Ducale di Mantova

IL DIRETTORE

Dr. Stefano L'Occaso




Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@beniculturali.it PEC: mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208

c.m.