



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE MUSEI
PALAZZO DUCALE DI MANTOVA

LAVORI DI RESTAURO ARCHITETTONICO DELLE SUPERFICI DECORATE DI CORTE NUOVA, FACCIATE DELLE RUSTICA E DELLA CAVALLERIZZA VERSO LAGO, PRESSO IL COMPLESSO MUSEALE PALAZZO DUCALE DI MANTOVA.

CUP: F62C16001080001 - CIG:7716886FC4

Determina approvazione SAL n° 1 e Certificato di pagamento n° 1- liquidazione e pagamento importo euro 120.096,33 oltre IVA 10% (euro12.009,63).

II DIRETTORE

PREMESSO che:

- con determina n. 7 del 06/12/2018 si è disposto, tra l'altro, di avviare una manifestazione d'interesse ai sensi dell'ex art. 36, comma 2, lettera c) - a seguito dell'entrata in vigore della legge 14 giugno 2019, n. 55 di conversione, lettera c-bis) - il quale dispone, per gli affidamenti dei lavori di importo pari o superiore a euro 150.000,00 e inferiore a euro 1.000.000,00, che le stazioni appaltanti possano procedere mediante procedura negoziata, con consultazione, ove esistenti di almeno 15 operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, in osservanza delle seguenti direttive:
 - o il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" ed in particolare l'art. 32, comma 2 sulle fasi di procedura di affidamento;
 - o il Decreto del Ministero dei beni culturali e del turismo del 22 agosto 2017, n. 154 "Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016";
 - o le Linee guida dell'ANAC n. 4 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 recanti "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 febbraio 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- con determina n. 5 del 18/02/2019, si sono nominati i componenti di Seggio per l'esame della documentazione amministrativa e per la ammissione delle richieste, ritenute regolari, alla operazione di sorteggio;
- in data 20 febbraio 2019 il Seggio di gara, all'uopo nominato, ha provveduto a sorteggiare n. 15 operatori economici che hanno regolarmente presentato istanza di partecipazione, redigendo apposito Verbale di sorteggio (rep. n. 6 del 14/03/2019) pubblicato in data 20/03/2019 sul sito internet della Stazione appaltante come previsto dall'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016;
- con determina n. 61 del 25/10/2019 - pubblicata sul sito internet Palazzo Ducale di Mantova in data 07/11/2019 congiuntamente alla documentazione di gara - sono stati approvati:
 - il progetto definitivo – esecutivo, la documentazione di gara, fra cui la lettera di invito;
 - l'elenco dei 15 concorrenti, da invitare alla procedura negoziata, conservato agli atti e per il quale il diritto di accesso è stato differito ai sensi dell'art. 53 c. 2, lett. b) D.lgs. 50/2016;
- con determina rep. n. 2 del 10/01/2020 si è provveduto a nominare un apposito Seggio di gara per il controllo della documentazione amministrativa e per le successive operazioni di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, D.lg. 50/2016 e s.m.i.;
- con determina, n. 9 del 06/02/2020:



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@beniculturali.it PEC: mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208

c.m.

- si è preso atto e approvato delle risultanze dei lavori del Seggio di gara, che si sono svolti nelle sedute pubbliche tenutesi nelle date sopra indicate (n. sistema 3, Rep. verbali del 05/02/2020) per l'affidamento dell'appalto relativo la gara in epigrafe esperita mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c-bis), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- si è disposta l'aggiudicazione del suddetto appalto, a norma degli artt. 32, co. 5 e 33, comma 1 del D. Lgs 50/2016, all'operatore economico "Brc, SPA, Recupero Edilizio e Restauro Conservativo, Corso Europa n. 16148 (GE) - Pec: brcspa@legalmail.it.", avente offerto un ribasso del 28,86 % (euro 222.995,00) sull'importo dei lavori soggetti a ribasso (euro 772.678,45), determinando perciò l'importo di aggiudicazione in netti Euro 549.683,45, oltre a Euro 180.316,91 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo di **Euro 730.000,36** oltre IVA di legge;
- si è stabilito che:
 - l'efficacia dell'aggiudicazione, in favore della sopra citata ditta, è subordinata alla verifica positiva dei prescritti requisiti di legge, ex art. 32 co. 7 del D.lgs. 50/2016 e di quelli dichiarati in sede di gara;
 - trova applicazione il "termine dilatorio" di cui all'art. 32, comma 9 del D.lgs. 50/2016, in quanto l'affidamento di cui trattasi non rientra tra le fattispecie di esenzione di cui al comma 10, lettere a) e b) del medesimo articolo;
- si sono autorizzate:
 - le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D. Lgs.50/2016;
 - la pubblicazione dell'esito della procedura in oggetto sul sito istituzionale della Stazione appaltante;
- con determina n. 9 del 05/02/2021 è stata disposta l'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione dell'affidamento di cui alla determina n. 9 del 06/02/2020, stabilendo che, ai sensi dell'art. 88, commi 4-bis e 4-ter del Decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i., l'eventuale intervenuta documentazione antimafia interdittiva sarà causa di revoca del provvedimento di aggiudicazione efficace e condizione risolutiva del contratto;
- in data 03 marzo 2021 è stato stipulato il conseguente atto d'appalto, Rep. Contratti n. 4 del 03/04/2021 per l'importo complessivo di Euro 730.000,36 oltre IVA di legge, di cui Euro 549.683,45 per lavori, oltre a Euro 180.316,91 per oneri per la sicurezza;
- in data 23 marzo 2021, con Verbale prot. n. 17 del 23/03/2021, è stata disposta la CONSEGNA DEI LAVORI dell'appalto in esame e dalla cui data decorre la durata del contratto d'appalto;
- dalla data sopramenzionata, sulla base del cronoprogramma lavori, si consta e ricava quanto segue:
 - durata del contratto – fine lavori: 540 giorni dal Verbale di consegna dei lavori (23/03/2021);
 - Fine Lavori (Stato Finale) previsto in data 14/09/2022;
- la Società "Brc, SPA, Recupero Edilizio e Restauro Conservativo" per la corresponsione dell'anticipazione, prevista dall'Art. 25 (Anticipazione del prezzo) del Capitolato Speciale d'Appalto, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs. 50/2016, ha inoltrato la seguente documentazione:
 - prot. n. 972-A del 20/04/2021 garanzia fideiussoria, rilasciata da Zavarovalnica Triglav d.d., con sede in Lubiana, Miklosiceva Cesta 19, a garanzia della somma di €146.021,67 (€146.000,07+€21,60) con efficacia a decorrere dalla data di erogazione dell'anticipazione e cessazione alla data di recupero totale dell'anticipazione secondo il cronoprogramma dei lavori e, comunque, alla data di ultimazione degli stessi risultante dal relativo certificato;
- in data 22 aprile 2021, con comunicazione n. 2 della direzione lavori, prot n. 1009-P, è stata disposta "la sospensione dell'avvio delle lavorazioni" in ragione della "immediata definizione dei prezzi relativi ai costi della sicurezza" e con la constatazione che, a far data dal verbale di CONSEGNA LAVORI (23 marzo 2021) "le lavorazioni non sono state effettivamente iniziate";
- con nota prot. 1044-P del 26/04/2021 la Stazione appaltante ha comunicato l'interruzione del procedimento amministrativo di anticipazione in quanto subordinato anche all' "effettivo inizio delle prestazioni";
- il Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, geom. Antonio Fabbri, ha provveduto all'adeguamento e all'integrazione del PSC, al fine di recepire le indicazioni nazionali e regionali emanate per il contenimento della diffusione del Covid-19 nei cantieri edili durante la durata della fase emergenziale e per l'adeguamento dello stesso con le misure di cantiere ritenute necessarie a garanzia della sicurezza delle lavorazioni (prot. Amministrazione n.1119-A del 03/05/2021);
- la Perizia Suppletiva e di Variante n. 1, predisposta dal Direttore Lavori, trasmessa via Pec in data 24/05/2021, prot. 1345-A del 24/05/2021 all'Impresa, è stata sottoscritta per accettazione dalla stessa e trasmessa all'Amministrazione, via Pec in data 25/05/2021, prot. n. 1359-A del 25/05/2021;
- con determina n. 23 del 26/05/2021 è stata approvata la Perizia Suppletiva e di Variante n. 1 in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 – Aggiornamento misure sicurezza PSC, stabilendo che per effetto dell'approvazione della Variante in corso d'opera il nuovo importo contrattuale (importo contratto principale €730.000,36, oltre IVA di legge) ascende ad €737.742,40, oltre IVA, di cui €549.683,45 per lavori ed €188.058,95 per costi della sicurezza, oltre IVA di legge;



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@beniculturali.it PEC: mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208

c.m.

- con il “verbale di ripresa dei lavori” prot. 1381 del 26 maggio 2021, è stata disposta dal Direttore Lavori la ripresa lavori, fissando il nuovo termine contrattuale di ultimazione lavori per il giorno 18 ottobre 2022;
- la Società “Brc, SPA, Recupero Edilizio e Restauro Conservativo”, in riferimento alla sopra menzionata anticipazione - Art. 25 (Anticipazione del prezzo) del Capitolato Speciale d’Appalto, ai sensi dell’art. 35 comma 18 del D. Lgs. 50/2016 - ha inoltrato a Palazzo Ducale di Mantova le fatture n. d. 70PA2021 del 2021-06-04 (04/06/2021) di € 104.545,45 oltre ad € 10.454,55 (IVA) e n. d. 71PA2021 del 2021-06-04 (04/06/2021) di € 41.454,62, oltre ad € 4.145,46 (IVA) - importo totale di **€ 146.000,07**, oltre iva al 10% di € 14.600,01, per un importo complessivo di **€ 160.600,08** - pervenute all’Amministrazione in data 08/06/2021;
- con determina n. 26 del 08/06/2021 l’Amministrazione ha stabilito:
 - di riconoscere e liquidare all’impresa, Brc, SPA, Recupero Edilizio e Restauro Conservativo, Corso Europa n. 16148 (GE) - Pec: brcspa@legalmail.it”, aggiudicataria dell’appalto di cui trattasi per un importo complessivo di **Euro 730.000,36** oltre IVA di legge, l’anticipazione del 20% dell’importo contrattuale originario, previsto dall’art. 35, comma 18 del D. Lgs. 50/2016, pari a **€ 146.000,07** (20% del valore contrattuale) + **€ 14.600,01** (IVA 10% su anticipazione contrattuale), per un totale di **€ 160.600,08**;
 - che il suddetto importo anticipato dall’Amministrazione verrà “*gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso della prestazione, in rapporto al progressivo recupero dell’anticipazione da parte*” dell’Amministrazione che avverrà in percentuale sull’importo lavori eseguiti desunto dal SAL, e comunque ad estinguersi con l’ultimo Certificato di Pagamento. Il beneficiario decade dall’anticipazione, con obbligo di restituzione, se l’esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione, come stabilito dall’articolo 35, comma 18, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- a seguito di mandati di pagamento disposti dall’Amministrazione - n. 260 del 16/07/2021 e n. 261 del 16/07/2021 - il Tesoriere (Banca Popolare di Sondrio) ha provveduto all’estinzione degli ordinativi con le seguenti modalità:

n. quietanza/bolletta	Data esecuzione	Importo totale	Ritenute	Importo netto
E.F. 2021 n. 0000260	16/07/2021	115.000,00	10.454,55	104.545,45
E.F. 2021 n. 0000261	16/07/2021	45.600,08	4.145,46	41.454,62
Totale		160.600,08	14.600,01	146.000,07

- con determina n. 25 del 28/05/2021, a seguito delle richieste presentate dall’affidataria – prot. n. 976-A del 20/04/2021, prot. 977-A del 20/04/2021, prot. 978, prot-A del 20/04/2021 – tese all’ottenimento dell’autorizzazione al subappalto, l’Amministrazione ha stabilito:
 - di autorizzare la Ditta Brc, SPA, Recupero Edilizio e Restauro Conservativo, Corso Europa n. 16148 (GE) - Pec: brcspa@legalmail.it”, aggiudicataria dell’appalto dei lavori di cui al titolo in epigrafe, a subappaltare l’esecuzione - alla ditta Carena Alberta e Ragazzoni Alessandra Snc, via Aselli n. 7, 26100 Cremona-C.F, P.Iva 00998520191, Pec: carena.ragazzoni@ticertifica.it - dei lavori di restauro dei prospetti del cortile interno e dei prospetti verso lago - Categoria OS2A - per un importo di euro 107.627,82 oltre IVA, di cui euro 5.381,40 per oneri per la sicurezza;
 - di stabilire che la Stazione Appaltante provvederà al pagamento diretto del subappaltatore secondo quanto espressamente previsto dall’art. 105, comma 13, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ovvero, come per il caso di specie, “... *quando il subappaltatore o il cottimista è una micro impresa o piccola impresa*”;
- con determina n. 33 del 05/07/2021, a seguito delle richieste presentate dall’affidataria - pec, prot. n. 1494-A del 07/06/2021 - tesa all’ottenimento dell’autorizzazione al subappalto, l’Amministrazione ha stabilito:
 - di autorizzare la Ditta Brc, SPA, Recupero Edilizio e Restauro Conservativo, Corso Europa n. 16148 (GE) - Pec: brcspa@legalmail.it”, aggiudicataria dell’appalto dei lavori di cui al titolo in epigrafe, a subappaltare alla ditta Europont Srl, Zona Produttiva Vurza, 22, Laives (BZ), CAP 39055, P. Iva 02264490216 – Pec europontsrl@legalmail.it, gli apprestamenti provvisori - ricadenti nella categoria OS2-A - inerenti il “trasporto, montaggio e smontaggio dei ponteggi”, per un importo di euro 68.100,00, compreso oneri di sicurezza, oltre IVA di legge;
 - di stabilire che la Stazione Appaltante provvederà al pagamento diretto del subappaltatore secondo quanto espressamente previsto dall’art. 105, comma 13, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ovvero, come per il caso di specie, “... *quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa*”;
- in data 14/07/2021, l’ufficiale giudiziario Enrico Bonissone della Corte di Appello di Genova ha notificato all’Amministrazione copia conforme all’originale della “Cessione di credito futuro pro solvendo” dell’atto stipulato in Genova dal notaio Massimo Chiabrera di Genova, in data 01/07/2021, repertorio 11065, n. 8608, reg. Agenzie Entrate di Genova in data 02/07/2021 al n. 25883-IT, prot. Amministrazione n. 1985 del 08/07/2021;
- il medesimo atto è stato anticipato a mezzo Pec certificata a cura del Notaio Massimo Chiabrera in data 07/07/2021;



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@beniculturali.it PEC: mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208

c.m.

- col citato atto la cedente e la cessionaria hanno convenuto, tra l'altro, quanto segue:
 - “con contratto in data 3 marzo 2021 protocollo sistema n. 4 il Palazzo Ducale di Mantova, con sede in Mantova, Piazza Paccagnini, 3, Codice Fiscale 93070260208, ha appaltato alla BRC S.P.A. RECUPERO EDILIZIO E RESTAURO CONSERVATIVO i seguenti lavori: restauro architettonico delle superfici decorate di corte nuova, facciate della rustica e della cavallerizza verso lago, presso il complesso museale Palazzo Ducale di Mantova per complessivi Euro 730.000,36 (settecentotrentamila virgola trentasei), CUP F62C160001080001”;
 - “nell’ambito del rapporto di factoring, la cedente intende cedere alla cessionaria tutti i suoi crediti derivanti dall’esecuzione dei lavori di cui al predetto contratto; tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue:” ... “La cedente nell’ambito di tale rapporto di factoring cede pro solvendo alla cessionaria, che accetta, tutti i crediti vantati nei confronti del debitore di cui in premessa, per l’importo complessivo di Euro 730.000,36 (settecentotrentamila virgola trentasei) e comunque per l’eventuale maggior importo che dovesse risultare a seguito del verificarsi di condizioni contrattuali o variazioni impreviste”;
- a seguito di specifica richiesta da parte dell’Amministrazione le parti hanno precisato via Pec, con note prott. nn. 2045-A e 2044-A del 16/07/2021, che la Cessione dei crediti è efficace per i crediti sorti successivamente alla data del rogito (01/07/2021) e pertanto non ricomprende le fatture già emesse dall’impresa Brc S.p.A. per un importo complessivo di **€160.600,08** (146.000,07+14.600,01(IVA)) - pervenute all’Amministrazione in data 08/06/2021;
- con determina “PAL-MN|26/05/2021|DETERMINA 23” l’Amministrazione ha approvato la Perizia Suppletiva e di Variante n. 1 in corso d’opera ai sensi dell’art. 106, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 - Aggiornamento misure sicurezza PSC - determinando il seguente nuovo importo contrattuale di € 737.742,40, oltre Iva di legge, così determinato:

Lavori (al netto Iva)	Contratto originario	variante	differenza
Importo netto lavori	549.683,45	549.683,45	0,00
Importo sicurezza	180.316,91	188.058,95	+7.742,04
Tot. Parz. lavori	730.000,36	737.742,40	+7.742,04

- a seguito dell’approvazione della succitata variante n. 1, tenuto conto dell’importo contrattuale aggiornato (€ 737.742,40, oltre Iva di legge) e dell’anticipazione già liquidata all’impresa (€ 146.000,07, oltre Iva di legge) gli importi liquidabili, a seguito della regolare conclusione dei lavori, ascenderanno ad € 591.742,33, oltre Iva di legge.
- con determina n. 43 del 08/10/2021 l’Amministrazione ha stabilito:
 - di prendere atto della “Cessione di credito futuro pro solvendo” tra la società “Brc S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo” e la società “International Factors Italia S.p.A.”, come da rogito del notaio Massimo Chiabrera di Genova stipulato in data 01/07/2021, repertorio 11065, n. 8608, reg. Agenzie Entrate di Genova in data 02/07/2021 al n. 25883-IT, prot. Amministrazione n. 1985 del 08/07/2021;
 - di accettare la cessione di credito come segue:
 - la cessione riguarda tutti i crediti vantati dalla “Brc S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo” (cedente) Corso Europa n. 16148 (GE) - Codice Fiscale n. 03164460101 - Pec: brcspa@legalmail.it.”, in favore di “International Factors Italia S.p.A.” (cessionario), brevemente anche “IFITALIA S.P.A.” – Pec: ifitalia@pec-ifitalia.it - società soggetta alla direzione e coordinamento di BNP Paribas S.A. - Parigi - con sede legale in Milano, Via Deruta, 19, capitale Euro 55.900,00, Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi e Codice Fiscale n. 00455820589, partita IVA n. 09509260155, autorizzazione e iscrizione nell’albo unico degli intermediari finanziari (già iscrizione nell’elenco generale degli intermediari finanziari n. 28086 e nell’elenco speciale n. 19016) - nei confronti dell’Amministrazione Palazzo Ducale di Mantova (debitore ceduto) per l’appalto identificato con CIG:7716886FC4 - a partire dalla data di notifica del contratto di cessione del 14/07/2021, con l’esclusione delle due fatture di anticipazione già liquidate (pervenute all’Amministrazione in data 08/06/2021) n. d. 70PA2021 del 2021-06-04 (04/06/2021) di €104.545,45 oltre ad €10.454,55 (IVA) e n. d. 71PA2021 del 2021-06-04 (04/06/2021) di €41.454,62, oltre ad €4.145,46 (IVA) - importo totale di €146.000,07, oltre iva al 10% di €14.600,01, per un importo complessivo di €160.600,08;
 - la liquidazione dei crediti ceduti, che potranno maturare in forza del contratto originario e dell’approvazione della Variante n. 1, potrà ascendere nel limite - escludendo l’importo già anticipato di € 146.000,07, oltre Iva di legge - di € 591.742,33 oltre Iva di legge;

TUTTO CIO’ PREMESSO



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@beniculturali.it PEC: mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208

c.m.

VISTI e richiamati:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 165/01 (art. 4, co. 2);
- l'art. 28 del Capitolato speciale d'appalto;

VISTI gli atti tecnico-contabili relativi al 1° Stato d'Avanzamento dei Lavori a tutto il 16/11/2021, redatti dal Direttore dei Lavori arch. Daniela Lattanzi ed acquisiti agli atti dell'Amministrazione, dai quali risulta un ammontare complessivo dei lavori pari ad €151.064,56 compresi oneri per la sicurezza (oltre I.V.A. al 10%);

CONSTATATO che gli atti tecnico-contabili sono costituiti da:

- stato avanzamento lavori n. 1 al 16/11/2021;
- libretto delle misure;
- registro di contabilità al 16/11/2021;

PRESO ATTO che, nell'ambito della sottoscrizione del Sal n. 1, l'Impresa in data 16/11/2021, ha sottoscritto con riserva i documenti sopra richiamati esplicitando le stesse riserve in data 29/11/2021 - prot. Amministrazione nota n. 3520-A del 01/12/2021 - con la richiesta di un ulteriore importo, rispetto a quanto contabilizzato, pari ad €19.421,11;

VISTO il Certificato di pagamento n. 1 (prot. Amministrazione 3357-P, allegato U.1 del 17/11/2021) dell'importo di €120.096,33 (oltre I.V.A. 10%), al netto del ribasso di gara, delle ritenute dello 0,50% di tutela dei lavoratori (ex art. 7 del D.M. 19/04/2000 n. 145) e della ritenuta per recupero dell'anticipazione del 20%, redatto dal Responsabile del Procedimento arch. Antonio Mazzeri (art. 195 del D.P.R. N. 207/2010) in data 16/11/2021, liquidabile all'impresa Brc S.p.A.;

VISTO l'allegato (prot. Amministrazione n. 3557 del 03/12/2021 allegato U.5) al Certificato di pagamento n. 1 da cui risulta la seguente suddivisione per il pagamento dei subappaltatori:

	Ragione sociale	Indirizzo	Credito	IVA 10%	Tot. Gen.	
1	Impresa affidataria	BRC SpA	Corso Europa 893 (GE)	€84.329,47	€8.432,95	€92.762,42
2	Subappaltatore OS-2A	Europont Srl	Via Pineta zona Vurza 22 – Laives (BZ)	€12.749,42	€1.274,94	€14.024,36
3	Subappaltatore OS.2A	Carena A. e Ragazzoni Snc	Via Aselli 7-26100 Cremona (CR)	€23.017,44	€2.301,74	€25.319,18
			€120.096,33	€12.009,63	€132.105,96	

VISTA la nota via Pec da parte dell'Affidataria Brc S.p.A. (prot. Amministrazione n. 3554 –A del 03/12/2021, allegato U. 1) con la quale - in riferimento alla sopra menzionata "Cessione di credito futuro pro solvendo" tra la società "Brc S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo" e la società "International Factors Italia S.p.A.", come da rogito del notaio Massimo Chiabrera di Genova stipulato in data 01/07/2021, repertorio 11065, n. 8608, reg. Agenzie Entrate di Genova in data 02/07/2021 al n. 25883-IT, prot. Amministrazione n. 1985 del 08/07/2021 - si richiede che gli importi relativi la contabilità dei lavori inerenti le autorizzazioni ai subappalti di cui alle determine:

- n. 25 del 28/05/2021 (Carena Alberta e Ragazzoni Alessandra snc, importo stimato complessivo euro 107.627,82, oltre iva);
- n. 33 del 05/07/2021 (Europont srl, importo stimato complessivo euro 68.100,00 oltre iva);

"siano direttamente pagati dall'Amministrazione ai subappaltatori sopra menzionati nell'ambito dell'avanzamento dei lavori, sulla base dei SAL previsti contrattualmente, in quanto tali somme non si ritengono rientranti nel perimetro della cessione di credito stipulato tra la cedente Brc S.p.A. e la cessionaria International Factors Italia S.p.A.";

VISTA la nota via Pec da parte della finanziaria "International Factors Italia S.p.A." (cessionaria) - prot. Amministrazione n. 3554 –A del 03/12/2021, allegato U. 2 - con la quale, in riferimento al citato atto di cessione, richiede e precisa quanto segue:

"... preso atto di quanto richiestoci, ribadiamo che nulla osta – a titolo esemplificativo - che gli importi relativi la contabilità dei lavori inerenti le autorizzazioni ai subappalti di cui alle determine:

- n. 25 del 28/05/2021 (Carena Alberta e Ragazzoni Alessandra snc, importo stimato complessivo euro 107.627,82, oltre iva);
- n. 33 del 05/07/2021 (Europont srl, importo stimato complessivo euro 68.100,00) oltre iva;

siano direttamente pagati dall'Amministrazione ai subappaltatori sopra menzionati nell'ambito dell'avanzamento dei lavori, sulla base dei SAL previsti contrattualmente, in quanto tali somme non si ritengono rientranti nel perimetro della cessione di credito stipulato tra la cedente Brc S.p.A. e la scrivente cessionaria International Factors Italia S.p.A.



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@beniculturali.it PEC: mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208

c.m.

Analogo trattamento dovrà essere riservato per il seguito a pagamenti che riflettano analogo casistica, conformemente a quanto disposto dall'atto di cessione come sopra descritto";

VISTE le seguenti fatture elettroniche:

- f. e. n. 108PA2021 del 25/11/2021 - protocollo Amministrazione n. 3554-A, Allegato U. 3 – trasmessa dalla società Brc S.p.A. per i lavori de quo per un importo di €92.762,42 di cui €84.329,47 per imponibile ed €8.432,95 per I.V.A. al 10%, emessa con la specifica relativa alla scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/72 (split payment), come modificato dall'art. 1, lettera b) del comma 629 della L. 190/2014;
- f. e. n. 109PA2021 del 25/11/2021 - protocollo Amministrazione n. 3554-A, Allegato U. 4 - trasmessa dalla società Brc S.p.A. per i lavori de quo per un importo di €39.343,55 di cui €35.766,86 per imponibile ed €3.576,69 per I.V.A. al 10%, emessa con la specifica relativa alla scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/72 (split payment), come modificato dall'art. 1, lettera b) del comma 629 della L. 190/2014;

VISTE le seguenti richieste di pagamento diretto dei subappaltatori da parte dell'appaltatore principale - prot. gen. Amministrazione 3716-A del 15/12/2021- ai sensi dell'art. 105, comma 13, D.lgs 50/2016 e s.m.i.:

- prot. Amministrazione n. 3716-A, U.3 del 15/12/2021 (subappaltatore Europont S.r.l.);
- prot. Amministrazione n. 3716-A, U. 8 del 15/12/2021 (subappaltatore Carena A. e Ragazzoni A S.n.c.);

VISTE le seguenti fatture - allegate al sopra citato prot. gen. Amministrazione 3716-A del 15/12/2021- emesse dai subappaltatori:

- a. f. e. n. 837 del 31/08/2021 (prot. n. 3716-A, U.2, del 15/12/2021) emessa dalla società Europont S.r.l. per un importo imponibile di €9.894,50;
- b. f. e. n. 1402 del 14/12/2021 (prot. n. 3716-A, U.9, del 15/12/2021) emessa dalla società Europont S.r.l. per un importo imponibile di €2.854,92, per un totale imponibile delle due fatture a. + b. pari ad €12.749,42;
- c. f. e. n. 27 del 03/12/2021, (prot. n. 3716-A, U.7, del 15/12/2021) emessa dalla società Carena A. e Ragazzoni A S.n.c. per un importo imponibile di €23.017,44 per un totale imponibile delle tre fatture (a. b. c.) pari ad €35.766,86;

RICHIAMATO l'art. 17-ter del DPR 633/72, introdotto dall'art. 1, comma 629, lettera b) della L. 190/2014 (Legge di stabilità 2015), relativo all'applicazione del meccanismo della scissione dei pagamenti (c.d. split payment);

ACQUISITA e depositata agli atti d'ufficio la necessaria documentazione in materia di tracciabilità dei flussi finanziari a norma della Legge 136/2010 delle seguenti società:

- Brc S.p.A.;
- INTERNATIONAL FACTORS ITALIA S.p.A.;
- EUROPONT S.r.l. GMBH;
- CARENA E RAGAZZONI A. S.n.c.;

VISTA, in osservanza per le Pubbliche amministrazioni all'obbligo stabilito dall'art. 48-bis D.P.R. n.602/73, la seguente documentazione acquisita d'ufficio, nei confronti delle ditte:

- AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE, verifica preventiva BRC S.p.A, ai sensi dell'art. 48 bis del d.P.R. 602/73, con esito negativo - "Soggetto non inadempiente" - Rif. I.U.R. 202100002174805, d.i. 10/12/2021 (doc. depositato agli atti del fascicolo);
- AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE, verifica preventiva INTERNATIONAL FACTORS ITALIA S.p.A., ai sensi dell'art. 48 bis del d.P.R. 602/73, con esito negativo - "Soggetto non inadempiente" - Rif. I.U.R. 202100002175524, d.i. 10/12/2021 (doc. depositato agli atti del fascicolo);
- AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE, verifica preventiva EUROPONT S.r.l. GMBH, ai sensi dell'art. 48 bis del d.P.R. 602/73, con esito negativo - "Soggetto non inadempiente" - Rif. I.U.R. 202100002175987, d.i. 10/12/2021 (doc. depositato agli atti del fascicolo);
- AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE, verifica preventiva CARENA E RAGAZZONI A. S.n.c., ai sensi dell'art. 48 bis del d.P.R. 602/73, con esito negativo - "Soggetto non inadempiente" - Rif. I.U.R. 202100002176290, d.i. 10/12/2021 (doc. depositato agli atti del fascicolo);

DATO ATTO che sono state osservate le disposizioni in materia di verifica della regolarità contributiva ai sensi della vigente normativa acquisendo agli atti la seguente documentazione:

- DURC ON-LINE, Brc S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo rilasciato dall'INAIL e INPS, con prot. n. 29545763, con scadenza validità al 07/02/2022, da cui si evince che la ditta "RISULTA REGOLARE" nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;
- DURC ON-LINE, International Factors Italia S.p.A rilasciato dall'INAIL e INPS, con prot. n. 28105855, con scadenza validità al 06/02/2022, da cui si evince che la ditta "RISULTA REGOLARE" nei confronti di INPS, INAIL;
- DURC ON-LINE, EUROPONT S.r.l. GMBH, rilasciato dall'INAIL e INPS, con prot. n. 29734109, con scadenza validità al 18/02/2022, da cui si evince che la ditta "RISULTA REGOLARE" nei confronti di INPS, INAIL, CNCE;



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@beniculturali.it PEC: mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208

c.m.

- DURC ON-LINE, CARENA E RAGAZZONI A. S.n.c., rilasciato dall'INAIL e INPS, con prot. n. 30295757, con scadenza validità al 23/03/2022, da cui si evince che la ditta "RISULTA REGOLARE" nei confronti di INPS, INAIL;

CONSTATATO che per quanto concerne i lavori pubblici, *"a seguito del subappalto non si crea tra la stazione appaltante ed i subappaltatori alcun rapporto diretto di debito/credito. Il contratto di appalto mantiene un'assoluta autonomia rispetto al contratto di subappalto e la diversità della fonte dell'obbligazione induce ad escludere la responsabilità solidale della stazione appaltante rispetto al credito dei subappaltatori (cfr. Deliberazione AVCP n. 157/2004). Il pagamento diretto integra una delegazione di pagamento ex lege, che non ingenera un rapporto obbligatorio tra la stazione appaltante ed i subappaltatori. La stazione appaltante pagando i subappaltatori estingue la propria obbligazione nei confronti dell'appaltatore e, in virtù della delegazione, estingue anche l'obbligazione dell'appaltatore nei confronti del subappaltatore. I rapporti giuridici insorti restano distinti e autonomi, pertanto anche se fosse previsto il pagamento diretto, comunque i subappaltatori non potrebbero vantare pretese creditorie nei confronti della stazione appaltante"*;

VISTA la "Cessione di credito futuro pro solvendo" tra la società "Brc S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo" e la società "International Factors Italia S.p.A.", come da rogito del notaio Massimo Chiabrera di Genova stipulato in data 01/07/2021, repertorio 11065, n. 8608, reg. Agenzie Entrate di Genova in data 02/07/2021 al n. 25883-IT, prot. Amministrazione n. 1985 del 08/07/2021 e le quattro sotto individuate note di richieste/precisazioni, da parte delle stesse contraenti:

- Brc S.p.A, prot. Amministrazione n. 2045-A, del 16/07/2021
- "International Factors Italia S.p.A." (cessionaria) - prot. Amministrazione n. 2044-A del 16/07/2021;
- "Brc S.p.A.", prot. Amministrazione n. 3554 -A del 03/12/2021, allegato U. 1;
- "International Factors Italia S.p.A." (cessionaria) - prot. Amministrazione n. 3554 -A del 03/12/2021, allegato U. 2;

RITENUTO di dover dare esecuzione al provvedimento di spesa, sulla base della documentazione pervenuta, idonea a comprovare il diritto dei creditori a seguito del riscontro operato sulla regolarità della prestazione e sulla rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini e alle condizioni pattuite;

RICHIAMATO l'art. 17-ter del DPR 633/72, introdotto dall'art. 1, comma 629, lettera b) della L. 190/2014 (Legge di stabilità 2015), relativo all'applicazione del meccanismo della scissione dei pagamenti (c.d. split payment);

VERIFICATO ed accertato che i pagamenti derivanti dall'adozione della presente determinazione sono compatibili con il relativo stanziamento posto a bilancio, derivante dal finanziamento: Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014/2020 — Delibera CIPE 3/2016 – Intervento 18, Mantova Palazzo Ducale, lotto n. 4;

DATO ATTO dell'assenza di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990;

DETERMINA

- di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di **APPROVARE** gli atti tecnico-contabili relativi al 1° Stato di Avanzamento dei lavori in oggetto, eseguiti a tutto il 16/11/2021, redatti dal Direttore dei Lavori arch. Daniela Lattanzi ed acquisiti agli atti dell'Amministrazione, dai quali risulta un ammontare complessivo dei lavori pari ad € 151.064,56 compresi oneri per la sicurezza (oltre I.V.A. al 10%);
- di **LIQUIDARE**, per quanto riportato in narrativa, e come riportato dal Certificato di pagamento n. 1 (prot. Amministrazione 3357-P, allegato U.1 del 17/11/2021), l'importo di €120.096,33 (oltre I.V.A. 10%), al netto del ribasso di gara, delle ritenute dello 0,50% di tutela dei lavoratori (ex art. 7 del D.M. 19/04/2000 n. 145) e della ritenuta per recupero dell'anticipazione del 20%, redatto dal Responsabile del Procedimento arch. Antonio Mazzeri (art. 195 del D.P.R. N. 207/2010) in data 16/11/2021, giuste fatture elettroniche:
 - n. 108PA2021 del 25/11/2021 - protocollo Amministrazione n. 3554-A, Allegato U. 3 – trasmessa dalla società Brc S.p.A. per i lavori de quo per un importo di €92.762,42 di cui €84.329,47 per imponibile ed € 8.432,95 per I.V.A. al 10%, emessa con la specifica relativa alla scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/72 (split payment), come modificato dall'art. 1, lettera b) del comma 629 della L. 190/2014;
 - n. 109PA2021 del 25/11/2021 - protocollo Amministrazione n. 3554-A, Allegato U. 4 - trasmessa dalla società Brc S.p.A. per i lavori de quo per un importo di €39.343,55 di cui €35.766,86 per imponibile ed €3.576,69 per I.V.A. al 10%, emessa con la specifica relativa alla scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/72 (split payment), come modificato dall'art. 1, lettera b) del comma 629 della L. 190/2014;
- di **EMETTERE**, aderendo a quanto richiesto dall'affidataria e dalla cessionaria e in parziale variazione della determina n. 43 del 08/10/2021, mandato di pagamento al Tesoriere per le seguenti ditte, per i seguenti importi:



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@beniculturali.it PEC: mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208

c.m.

		Ragione sociale	Indirizzo	Credito	IVA 10%	Tot. Gen.
1	Finanziaria "cessionaria"	International Factors Italia S.p.A.	Via Deruta, 19, Milano	€84.329,47	€8.432,95	€92.762,42
2	Subappaltatore OS- 2A	Europont Srl	Via Pineta zona Vurza 22 – Laives (BZ)	€12.749,42	€1.274,94	€14.024,36
3	Subappaltatore OS.2A	Carena A. e Ragazzoni Snc	Via Aselli 7- 26100 Cremona (CR)	€23.017,44	€2.301,74	€25.319,18
				€120.096,33	€12.009,63	€132.105,96

- di dare atto che:
 - o è stata acquisita e depositata agli atti la necessaria documentazione in materia di tracciabilità dei flussi finanziari a norma della Legge n. 136/2010 e che sono state osservate le disposizioni in materia di verifica della regolarità contributiva (Documento Unico di Regolarità Contributiva) ai sensi della vigente normativa;
 - o le fatture sopra citate sono soggette alla scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17-ter del DPR 633/72 per l'importo IVA al 10% di €12.000,63;
 - o i pagamenti derivanti dall'adozione della presente determinazione sono compatibili con il relativo stanziamento posto a bilancio, derivante dal finanziamento: Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014/2020 — Delibera CIPE 3/2016 – Intervento 18, Mantova Palazzo Ducale, lotto n. 4;
- di trasmettere copia della presente determinazione di liquidazione/pagamento all'Ufficio Ragioneria ai fini dell'emissione del relativo mandato di pagamento sui conti correnti "dedicati" comunicati dai creditori;
- di disporre, ai sensi dell'art. 29, co. 1, del d.lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito web istituzionale Palazzo Ducale di Mantova - www.mantovaducale.beniculturali.it - nella sezione "Amministrazione trasparente", al fine di garantire il rispetto dei principi di trasparenza, in applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo n. 33 del 2013 e successive modifiche ad opera del decreto legislativo n. 97 del 2016.

Il Direttore
dott. Stefano L'Occaso



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@beniculturali.it PEC: mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208

c.m.