



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE MUSEI
PALAZZO DUCALE DI MANTOVA

Prot. n. del

PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" – FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE FSC 2014-2020 – DELIBERA CIPE N.3 DEL 01/05/2016 G.U. N. 189 DEL 13/08/2016
INTERVENTO N. 18 DENOMINATO MANTOVA – PALAZZO DUCALE – LOTTO 3 "CORTE NUOVA – MURO E PORTICO DEL GIARDINO DEI SEMPLICI" – (aggiornamento nov. 2022)
CUP: F62C16001080001

VERBALE DI VERIFICA AI FINI DELLA VALIDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO
(art. 26 D.Lgs n°50 del 18/04/2016 e smi)

L'anno 2022 (duemilaventuno), il giorno 07 (sette) del mese di novembre, in forma telematica, il sottoscritto Arch. Antonio Giovanni Mazzeri, in contraddittorio con il progettista Prof. Arch. Paolo Faccio procede alla **verifica del progetto definitivo – esecutivo** inerente l'intervento denominato, nell'ambito delle tavole progettuali: **LOTTO 3 "CORTE NUOVA – MURO E PORTICO DEL GIARDINO DEI SEMPLICI"** (aggiornamento nov. 2022) di Palazzo Ducale in Mantova.

Premesso che la Gara a procedura negoziata in modalita' telematica - ai sensi dell'art. 1, co. 2, dl 76/2020, conv. in l. 120/2020, art. 1, comma 2, lett. b, come modificato dall'art. 51 dl 77/2021 e dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub 2.2), l. di conversione n. 108/2021 - per l'affidamento dei lavori relativi l'intervento n. 18 denominato Mantova – Palazzo Ducale –Lotto 3 "Corte Nuova – muro e portico del giardino dei semplici" approvata ed indetta con PAL-MN|27/12/2021|DETERMINA 57 si è conclusa con Determina di chiusura della procedura senza aggiudicazione PAL-MN|04/10/2022|DETERMINA 39;

che a seguito delle congiunture di cui alla misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina è apparso opportuno procedere alla rimodulazione del progetto adottando i prezziari aggiornati al giugno 2022, confermando il QE complessivo mantenendo le finalità del progetto stesso:

atteso che il progetto in esame risulta:

- redatto congiuntamente come progetto definitivo - esecutivo;
- oggetto di condivisione ai sensi della circolare 28 del 18 maggio 2018 emanata da parte del Segretario generale MIBACT in data 18 dicembre 2020 con oggetto "Esecuzione di opere e lavori su edifici assegnati ai musei e parchi archeologici. Armonizzazione con le competenze di tutela delle soprintendenze Archeologia Belle Arti e Paesaggio", allibrata al prot. PAL-MN|18/12/2020|VERBALE 34;
- finanziato nell'ambito del Piano Stralcio "Cultura e Turismo" Fondo per lo Sviluppo e Coesione FSC 2014/2020, Delibera CIPE n. 3 del 01/05/2016 Intervento n. 18 denominato Mantova Palazzo Ducale - Intervento di miglioramento sismico, restauro complessivo e valorizzazione per la completa fruizione del Palazzo – Lotto 3 - CORTE NUOVA – MURO E PORTICO DEL GIARDINO DEI SEMPLICI
- composto dalla seguente documentazione tecnico – amministrativa:

A. Relazione Generale

- RT.01_ Relazione tecnico illustrativa



MINISTERO
DELLA
CULTURA

Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@cultura.gov.it PEC: mbac-pal-mn@mailcert.cultura.gov.it

www.mantovaduale.beniculturali.it

C.F. 93070260208

B. Relazioni Specialistiche

- RS.02_Indagini video endoscopiche sulle murature
- RS.03_Prove sui materiali
- RS.04_Prove in situ e di laboratorio
- STR.01_Schede tecniche di restauro
- FA.01_Foto Archivio

C. Elaborati Grafici

- Tav.1_Giardino dei Semplici e Corridore inquadramento
- Tav.2_ Corridore. Analisi materica e dei degradi prospetto ovest. Interventi si progetto. Analisi dei rapporti costruttivi
- Tav.3_ Analisi materica e dei degradi. Interventi di progetto. Prospetto est
- Tav.4_ Analisi metrica e dei degradi. Interventi di progetto. Sezioni longitudinali
- Tav.5_ Corridore. Analisi del quadro fessurativo prospetto est. Ipotesi analisi delle strutture di fondazione
- Tav.6_ Corridore. Progetto strutturale
- Tav.7_ Corridore. Progetto strutturale
- Tav.8_ Corridore. Progetto strutturale
- Tav.9_ Corridore. Progetto strutturale
- Tav.10_ Corridore. Progetto strutturale
- Tav. 11_ Corridore. Progetto strutturale – comparativa
- Tav. 12_ Corridore. Progetto strutturale scala

D. Relazione di Calcolo

- RS.01_ Relazione di calcolo

E. Piano di Manutenzione

- PM.01_ Piano di manutenzione

F. Piano di Sicurezza di Sicurezza e Incidenza manodopera

- PSC.01_ Piano di Sicurezza e Coordinamento (*agg. nov. 2022*)
- PSC.02_ Layout di Cantiere (*agg. nov. 2022*)
- PSC.03_ Protocollo Covid (*agg. nov. 2022*)
- IM.01_ Quadro incidenza manodopera (*agg. nov. 2022*)

G. Computo Metrico Estimativo e Quadro Economico

- CM.01_ Computo metrico (*agg. nov. 2022*)
- CME.01_ Computo metrico estimativo (*agg. nov. 2022*)



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@cultura.gov.it PEC: mbac-pal-mn@mailcert.cultura.gov.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208

- QE.01_ Quadro economico (agg. nov. 2022)

- H. Cronoprogramma
 - CRO.01_ Cronoprogramma (agg. nov. 2022)

- I. Elenco Prezzi Unitari e Analisi
 - ELP.01_ Elenco lavorazioni e forniture (agg. nov. 2022)
 - ELP.02_ Elenco analisi prezzi (agg. nov. 2022)

- L. Schema di Contratto e Capitolato Speciale d'Appalto
 - SC.01_ Schema di Contratto (agg. nov. 2022)
 - CSA.01_ Capitolato Speciale d'Appalto (agg. nov. 2022)

Altri Documenti

- Relazione giustificativa affidamento congiunto categorie OS 2-A (prev.) – OG 2
- Atto di Condivisione SABAP PAL-MN|18/12/2020|VERBALE 34

Nell'ambito della verifica progettuale si è evidenziato:

- a. la completezza della progettazione;
- b. la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c. l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d. i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e. la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f. la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g. la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h. l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i. la manutenibilità delle opere, ove richiesta;

si sono verificati inoltre:

il nominativo del R.U.P.:

- Arch. Antonio Mazzeri di Palazzo Ducale di Mantova, nomina responsabile del procedimento Piano Stralcio "Cultura e Turismo" – Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014/2020 – Delibera CIPE 3/2016 - intervento: Mantova- Palazzo Ducale nominato con prot. n. 3620 del 25/11/2016.

il nominativo del progettista:

- Prof. Arch. Paolo Faccio corrisponde al titolare dell'affidamento, incaricato con atto prot. n. 1282 del 03 apr 2018.

i contenuti del progetto, ritenuti coerenti alle specifiche esplicitate nell'atto di condivisione con la SABAP MN allibrato al prot. PAL-MN|18/12/2020|VERBALE 34, sopra richiamato.

Per la documentazione di stima economica, si è verificato che i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo sono desunti dai seguenti Prezzari:

- Prezzario Regione Lombardia luglio 2022;
- Prezzario Emilia Romagna luglio 2022;
- Prezzario DEI 2020 con prezzi aggiornati ex DL 50/2022



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@cultura.gov.it PEC: mbac-pal-mn@mailcert.cultura.gov.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208

con riferimento diretto alle voci dei sopraelencati prezziari o con analisi giustificativa da prezzi elementari da essi desunti, ovvero con analisi di mercato.

Il sottoscritto, ai sensi del comma 7 dell'art 26 del D.Lgs 50/2016, dichiara di essere regolarmente iscritta all'Ordine degli Architetti P. P. e C. della Provincia di Novara e VCO (n. 594), di non essere intervenuto nelle attività di progettazione e di non intervenire in futuro nelle attività di direzione lavori, coordinamento per la sicurezza e collaudo.

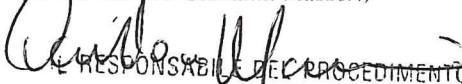
Concluso il contraddittorio, sulla base di quanto sopra accertato e riassunto, il sottoscritto

VERIFICA

il progetto in premessa ai sensi dell'art. 26, comma 6, lett. d) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

IL RUP e TECNICO INCARICATO
DELLA VERIFICA

(Arch. Antonio Giovanni Mazzeri)


RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Antonio Mazzeri

VISTO
IL PROGETTISTA
(Prof. Arch. Paolo Faccio)



MINISTERO
DELLA
CULTURA

Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@cultura.gov.it PEC: mbac-pal-mn@mailcert.cultura.gov.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208

VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO
(art. 26 D.Lgs n°50 del 18/04/2016 e smi)

- Il sottoscritto arch. Antonio Giovanni Mazzeri in qualità di funzionario/dipendente dell'Ente, incaricato dallo stesso alla validazione del progetto inerente l'intervento finanziato nell'ambito del Piano Stralcio "Cultura e Turismo" Fondo per lo Sviluppo e Coesione FSC 2014/2020, Delibera CIPE n. 3 del 01/05/2016 Intervento n. 18 denominato Mantova Palazzo Ducale - Intervento di miglioramento sismico, restauro complessivo e valorizzazione per la completa fruizione del Palazzo – Lotto 3 - CORTE NUOVA – MURO E PORTICO DEL GIARDINO DEI SEMPLICI

visto quanto sopra descritto e fatte proprie le motivazioni di cui sopra


VALIDA

il progetto in premessa ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

Visto
Palazzo Ducale Mantova
Il direttore
(Dott. Stefano L'Occaso)



IL RUP e TECNICO INCARICATO
ALLA VALIDAZIONE
(Arch. Antonio Giovanni Mazzeri)



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Antonio Mazzeri



MINISTERO
DELLA
CULTURA

Palazzo Ducale di Mantova

Piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111 fax 0376 366274

e-mail: pai-mn@cultura.gov.it - PEC: cultura.gov.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F.: 93070260208