



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE MUSEI
PALAZZO DUCALE DI MANTOVA

**PIANO STRALCIO “CULTURA E TURISMO” – FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE
FSC 2014-2020 – DELIBERA CIPE N.3 DEL 01/05/2016 G.U. N. 189 DEL 13/08/2016
INTERVENTO N. 18 DENOMINATO MANTOVA – PALAZZO DUCALE – “OPERE DI
MIGLIORAMENTO SISMICO, RESTAURO COMPLESSIVO E VALORIZZAZIONE PER LA
COMPLETA FRUIZIONE DEL PALAZZO - LOTTO 2 CORTE NUOVA – APPARTAMENTO
GRANDE DI CASTELLO
CUP: F62C16001080001**

VERBALE DI VERIFICA AI FINI DELLA VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(art. 26 D.Lgs n°50 del 18/04/2016 e smi)

L'anno 2022 (duemilaventidue), il giorno 30 (trenta) del mese di novembre, presso la sede di Palazzo Ducale di Mantova, piazza Paccagnini 3, il sottoscritto RUP Arch. Antonio Giovanni Mazzeri, in contraddittorio con il progettista Arch. Daniela Lattanzi procede alla **verifica del progetto esecutivo** inerente l'intervento denominato, nell'ambito delle tavole progettuali: **“OPERE DI MIGLIORAMENTO SISMICO, RESTAURO COMPLESSIVO E VALORIZZAZIONE LOTTO 2 CORTE NUOVA – APPARTAMENTO GRANDE DI CASTELLO”** di Palazzo Ducale in Mantova.

Premesso che il progetto in esame è:

- finanziato nell'ambito del Piano Stralcio “Cultura e Turismo” Fondo per lo Sviluppo e Coesione FSC 2014/2020, Delibera CIPE n. 3 del 01/05/2016 Intervento n. 18 denominato Mantova Palazzo Ducale - Intervento di miglioramento sismico, restauro complessivo e valorizzazione per la completa fruizione del Palazzo – LOTTO 2 CORTE NUOVA – APPARTAMENTO GRANDE DI CASTELLO”;
- redatto congiuntamente come progetto definitivo – esecutivo;
- oggetto di condivisione ai sensi della circolare 28 del 18 maggio 2018 emanata da parte del Segretariato generale MIBACT con oggetto “Esecuzione di opere e lavori su edifici assegnati ai musei e parchi archeologici. Armonizzazione con le competenze di tutela delle soprintendenze Archeologia Belle Arti e Paesaggio”, con prot. PAL-MN|05/07/2021|VERBALE 30.

Richiamati:

- la nomina a R.U.P. dell'Arch. Antonio Mazzeri di Palazzo Ducale di Mantova, del procedimento Piano Stralcio “Cultura e Turismo” –FSC 2014/2020 - intervento: Mantova- Palazzo Ducale nominato con prot. n. 3620 del 25/11/2016;
- la nomina delle figure tecniche con prot. MIC|MIC_PAL-MN|31/03/2022|0000933-P con cui si nominano: progettista architettonico e coordinamento, arch. Daniela Lattanzi (Segretariato Regionale Lombardia), progettista interventi di restauro delle superfici decorate: dott.ssa Daniela Marzia Mazzaglia (PAL_MN); progettista strutturale: Ing. Ezio Pilar Giuriani (RTP Giuriani Giacomini) professionista esterno incaricato con prot. MIBACT_PAL-MN|19/03/2021|0000683-P.

1



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@cultura.gov.it PEC: mbac-pal-mn@pec.cultura.gov.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208

Atteso che il progetto risulta composto dalla seguente documentazione tecnico – amministrativa (vedi artt..da 33 a 43 del d.P.R. 207/2010):

Elenco Elaborati

A. Relazioni Generali

- Relazione generale di coordinamento architettonico e relazione storica
- Documentazione fotografica

B. Relazioni Specialistiche

- Progetto strutturale - Relazione tecnica illustrativa
- Progetto di restauro - Schede tecniche di Restauro

C. Elaborati Grafici

Progetto Strutturale

- SdF.1a Orditura lignea della copertura
- SdF.1b Orditura lignea della copertura, rilievo delle travi e delle capriate
- SdF.2a Alzati delle pareti sismo resistenti
- SdF.2b Alzati delle pareti sismo-resistenti
- SdP.1 Demolizioni e ricostruzioni
- SdP.2 Pianta piano interrato (deposito), rinforzi per la parete sismo-resistente del filo E
- SdP.3 Pianta piano primo, incatenamenti sotto pavimento
- SdP.4 Pianta piano primo, incatenamenti ambienti tra i fili E-F 3-7
- SdP.5 Pianta sottotetto, incatenamenti ambienti tra i fili E-F 3-7
- SdP.6 Incatenamento della parete del filo A
- SdP.7a Pianta orditura lignea di copertura, rinforzi per le capriate dell'ambiente tra i fili A-C 1-3
- SdP.7b Pianta orditura lignea di copertura, rinforzi per le travi di copertura e per il soffitto del piano nobile dell'ambiente tra i fili A-C 1-3
- SdP.8 Pianta orditura lignea di copertura, rinforzi per le travi e le capriate dell'ambiente tra i fili C-F 1-3
- SdP.9 Pianta orditura lignea di copertura, rinforzi per le travi e le capriate dell'ambiente tra i fili C-F 3-7
- SdP.10 Pianta orditura lignea di copertura, rinforzi per le travi e le capriate dell'ambiente tra i fili B-F 7-8
- SdP.11a Pianta copertura antisismica
- SdP.11b Tirafondi verticali per copertura antisismica
- SdP.12 Mensole per l'appoggio del ponteggio tra i fili A-F 1-2
- SdP.13 Linea vita

2



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@cultura.gov.it PEC: mbac-pal-mn@pec.cultura.gov.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208

- SdP.14 Inserimento fotografico nuovi paletti

Progetto di Restauro

- Tavola 01_a Rilievo materico Sala di Manto Scala 1:50
- Tavola 01_b Analisi dei degradi Sala di Manto Scala 1:50
- Tavola 02_a Rilievo materico Sala dei Capitani Scala 1:50
- Tavola 02_b Analisi dei degradi Sala dei Capitani Scala 1:50
- Tavola 03_a Rilievo materico Sala dei Marchesi Scala 1:50
- Tavola 03_b Analisi dei degradi Sala dei Marchesi Scala 1:50
- Tavola 04_a Rilievo materico Loggia del Tasso Scala 1:50
- Tavola 04_b Analisi dei degradi Loggia del Tasso Scala 1:50
- Tavola 05_a-b Analisi dei materiali e degradi Prospetto esterno Marchesi e Capitani Scala 1:50

D. Relazione di Calcolo

- Progetto strutturale - Relazione di Calcolo

E. Piano di Manutenzione

- Progetto strutturale - Piano di manutenzione
- Progetto di restauro - Piano di manutenzione

F. Piano di Sicurezza e Coordinamento e Incidenza manodopera

- PSC - Piano di Sicurezza e Coordinamento – Relazione
- PSC – All. 1 – Layout di cantiere
- PSC – All. 2 – Protocollo di sicurezza cantiere anticontagio Covid-19
- PSC – All. 3– Computo Oneri della Sicurezza e Analisi Prezzi
- Progetto strutturale – Quadro di incidenza della manodopera
- Progetto di restauro - Quadro di incidenza della manodopera

G. Computo Metrico Estimativo e Quadro Economico

- Progetto strutturale – Computo metrico estimativo
- Progetto di restauro - Computo metrico estimativo
- Quadro economico

H. Cronoprogramma

- Cronoprogramma

I. Elenco Prezzi Unitari e Analisi

- Progetto strutturale – Elenco Prezzi Unitari



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@cultura.gov.it PEC: mbac-pal-mn@pec.cultura.gov.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208

- Progetto strutturale – Analisi prezzi
- Progetto di restauro - Elenco Prezzi Unitari
- Progetto di restauro - Analisi prezzi

L. Schema di Contratto e Capitolato Speciale d'Appalto

- Schema di Contratto
- Capitolato Speciale d'Appalto

Altri Documenti

- Relazione giustificativa affidamento congiunto categorie OS 2-A (prev.) – OG 2
- Verbale di Condivisione con SABAP

Nell'ambito della verifica progettuale gli aspetti di controllo presi a riferimento, elencati all'art. 26 comma 4 della d.lgs. 50/2016, risultano essere stati i seguenti:

- a. la completezza della progettazione;
- b. la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c. l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d. i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e. la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f. la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g. la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h. l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i. la manutenibilità delle opere, ove richiesta;

In particolare, è stata effettuata:

- la verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche, ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;
- la verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità per cui tutti gli elaborati di progetto sono stati debitamente sottoscritti con conseguente assunzione delle rispettive responsabilità;
- la verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto esecutivo;
- la verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro delle esigenze da soddisfare con la sua realizzazione;
- la verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- la verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
- la verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
- la verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;
- la verifica della rispondenza delle soluzioni progettuali alle normative assunte a riferimento in relazione agli aspetti di seguito specificati:

4



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@cultura.gov.it PEC: mbac-pal-mn@pec.cultura.gov.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208

- impatto ambientale;
- funzionalità e fruibilità;
- durabilità e manutenibilità;
- coerenza dei tempi e dei costi;
- sicurezza ed organizzazione del cantiere.

E' stato inoltre verificato che:

- nelle relazioni, i contenuti sono coerenti con le relazioni del progetto definitivo, gli esiti dei verbali di condivisione con la Sabap ex Circolare SG 28/2018 e con gli elaborati grafici nonché con i requisiti definiti nel progetto;
- le ipotesi ed i criteri assunti alla base della progettazione sono coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti;
- il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, è stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione esecutiva.
- per gli elaborati grafici è stato verificato che ogni elemento identificabile sugli stessi è descritto in termini geometrici.

Per il piano di sicurezza e di coordinamento è stato verificato che è stato redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri; inoltre che sono stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81.

si sono verificati inoltre:

- il nominativo del R.U.P.:
 - Arch. Antonio Mazzeri di Palazzo Ducale di Mantova, nomina responsabile del procedimento Piano Stralcio "Cultura e Turismo" – Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014/2020 – Delibera CIPE 3/2016 - intervento: Mantova- Palazzo Ducale nominato con prot. n. 3620 del 25/11/2016.
- i nominativi dei progettisti:
 - Arch. Daniela Lattanzi, che interviene nella presente verifica in qualità di coordinatore e progettista architettonico, nominata con prot. 933 del 31/03/2022;
 - Dott.ssa Daniela Marzia Mazzaglia, che interviene nella presente verifica in qualità di progettista degli interventi di restauro delle superfici decorate, nominata con prot. 933 del 31/03/2022;
 - Ing. Ezio Pilar Giuriani, professionista esterno che interviene nella presente verifica in qualità di progettista strutturale, incaricato con prot. 683 del 19/03/2021.
- i contenuti del progetto sono ritenuti coerenti alle specifiche esplicitate negli atti di condivisione con la Sabap MN allibrati al prot. PAL-MN|05/07/2021|VERBALE 30.

Per la documentazione di stima economica, si è verificato che i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo sono desunti dai seguenti Prezzari:

- Prezzario Regione Lombardia 2021;
- Prezzario Restauro Dei Beni Artistici DEI 2019



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@cultura.gov.it PEC: mbac-pal-mn@pec.cultura.gov.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208

con riferimento diretto alle voci dei sopraelencati prezziari o con analisi giustificativa da prezzi elementari da essi desunti, ovvero con analisi di mercato.

Il sottoscritto, ai sensi del comma 7 dell'art 26 del D.Lgs 50/2016, dichiara di essere regolarmente iscritto all'Ordine degli Architetti P. P. e C. della Provincia di Novara e VCO al n. 594, di non essere intervenuto nelle attività di progettazione e di non intervenire in futuro nelle attività di direzione lavori, coordinamento per la sicurezza e collaudo.

Concluso il contraddittorio, sulla base di quanto sopra accertato e riassunto, il sottoscritto

VERIFICA

il progetto in premessa ai sensi dell'art. 26, comma 6, lett. d) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

IL RUP e TECNICO INCARICATO
DELLA VERIFICA
(Arch. Antonio Giovanni Mazzeri)



VISTO
IL PROGETTISTA
COORDINAMENTO ARCHITETTONICO
(Arch. Daniela Lattanzi)



IL PROGETTISTA
INTERVENTI DI RESTAURO
(Dott.ssa Daniela Marzia Mazzaglia)



IL PROGETTISTA
INTERVENTI STRUTTURALI
(Ing. Ezio Pilar Giuriani)



VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(art. 26 D.Lgs n°50 del 18/04/2016 e smi)

Il sottoscritto arch. Antonio Giovanni Mazzeri in qualità di funzionario/dipendente dell'Ente, incaricato dallo stesso alla validazione del progetto inerente l'intervento finanziato nell'ambito del Piano Stralcio "Cultura e Turismo" Fondo per lo Sviluppo e Coesione FSC 2014/2020, Delibera CIPE n. 3 del 01/05/2016 Intervento n. 18 denominato Mantova Palazzo Ducale - Intervento di miglioramento sismico, restauro complessivo e valorizzazione per la completa fruizione del Palazzo – LOTTO 2 - CORTE NUOVA – APPARTAMENTO GRANDE DI CASTELLO

visto quanto sopra descritto e fatte proprie le motivazioni di cui sopra, atteso che ai sensi dell'art. 26, comma 6, lett.c del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., per i lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35 e di importo pari o superiore a un milione di euro, la verifica può essere effettuata dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti ove il progetto sia stato redatto da progettisti esterni;

sentito il responsabile dell'Ufficio Restauro di questo Istituto per le parti di competenza;

VALIDA

il progetto in premessa ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

Visto

Palazzo Ducale Mantova

Il direttore

(Dott. Stefano L'Occaso)



IL RUP e TECNICO INCARICATO
ALLA VALIDAZIONE

(Arch. Antonio Giovanni Mazzeri)



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@beniculturali.it PEC: mbac-pal-mn@mailcert.beniculturali.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208