



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE MUSEI
PALAZZO DUCALE DI MANTOVA

**PIANO STRALCIO “CULTURA E TURISMO” – FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE
FSC 2014-2020 – Delibera CIPE n. 3 del 01/05/2016 G.U. n. 189 del 13/08/2016**

**INTERVENTO N. 18 DENOMINATO MANTOVA – PALAZZO DUCALE – “OPERE DI
MIGLIORAMENTO SISMICO, RESTAURO COMPLESSIVO E VALORIZZAZIONE PER LA
COMPLETA FRUIZIONE DEL PALAZZO – LOTTO 1 CORTE VECCHIA – SALONE
DELL’ARMERIA**

CUP: F62C16001080001

CIG: 9145418DAB

Servizi afferenti a: Collaudo statico

Determina a contrarre con stipula Oda e successivo contratto

Premesso che il progetto in esame è finanziato nell’ambito del Piano Stralcio “Cultura e Turismo” Fondo per lo Sviluppo e Coesione FSC 2014/2020, Delibera CIPE n. 3 del 01/05/2016 Intervento n. 18 denominato Mantova Palazzo Ducale - Intervento di miglioramento sismico, restauro complessivo e valorizzazione per la completa fruizione del Palazzo – LOTTO 2 CORTE NUOVA – APPARTAMENTO GRANDE DI CASTELLO DEL MUSEO DI PALAZZO DUCALE DI MANTOVA”

Attesa la condivisione ai sensi della circolare 28 del 18 maggio 2018 emanata da parte del Segretariato generale MIBACT con oggetto “Esecuzione di opere e lavori su edifici assegnati ai musei e parchi archeologici. Armonizzazione con le competenze di tutela delle soprintendenze Archeologia Belle Arti e Paesaggio”, con verbale di qs. Istituto n° 30/2021 del 5/7/2021;

Vista la nomina a R.U.P. dell’Arch. Antonio Mazzeri di Palazzo Ducale di Mantova, del procedimento Piano Stralcio “Cultura e Turismo” – FSC 2014/2020 - intervento: Mantova- Palazzo Ducale nominato con prot. n. 3620 del 25/11/2016;

Preso atto del verbale di verifica e di validazione del progetto esecutivo, ai sensi rispettivamente dell’art. 26, comma 6 e comma 8, lett. d) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., agli atti con rep. verbali n° 42/2022 del 1/12/2022;

Vista la determina di approvazione del progetto esecutivo e determina a contrarre con stipula ordine di acquisto/attivazione e successivo contratto, rep. n° 49 del 2/12/2022;

Preso atto della tabella delle prestazioni da eseguire, come sotto riportato:

Categoria	ID	classe e cat.	Complessità	Valore	Incidenza
Strutture B	Strutture speciali	S.06	1.15	€ 975.784,00	100,0 %

Visto il disciplinare d’obbligo sottoscritto in data 05/12/2016 tra l’Autorità pro tempore del Piano in oggetto e il Beneficiario dell’intervento “Mantova - Palazzo Ducale” (CUP F62C16001080001);

Vista la nota 5427 del 24/02/2022 del Segretariato Generale, Servizio V, ns. prot. 559 del 25/02/2022, di Trasmissione Addendum al disciplinare regolante l’attuazione dell’intervento sottoscritto dall’Autorità Responsabile;

Attesa l’opzione di utilizzo dello strumento dell’Accordo quadro proposto dall’Autorità responsabile del Piano sviluppo e coesione FSC, formalizzata dallo scrivente Istituto in data 25/02/2022, prot. 559;

Preso atto che l’Autorità Responsabile ha dato avvio alla “PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54, 60 E 145 DEL D.LGS. N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

PEO: pal-mn@cultura.gov.it PEC: pal-mn@pec.cultura.gov.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208

TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG2 – OG11 – OS2A) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.22 – S.06 – IA.02 – IA.04) PER L’ATTUAZIONE DEL PIANO SVILUPPO E COESIONE DEL MINISTERO DELLA CULTURA – FONDO SVILUPPO E COESIONE (FSC) DI CUI ALLE DELIBERE CIPESS N. 2/2021 E 7/2021” con bando di gara del 18/03/2022, inviato alla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea il 22/03/2022 e pubblicato sulla stessa al n. 2022/S 060-153958 del 25/03/2022, nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - V Serie Speciale, n. 35 del 23/03/2022, sul Profilo di Invitalia (di seguito, la “Procedura”);

b) la suddetta Procedura è volta alla conclusione di più Accordi Quadro tra l’Autorità Responsabile e gli Appaltatori a favore delle Stazioni Appaltanti titolari dei singoli interventi (di seguito, “Beneficiari”);

c) la Procedura è stata suddivisa in 3 lotti (di seguito, “Lotti Geografici”), ciascuno dei quali è stato ripartito in massimo 4 sub-lotti prestazionali (di seguito, i “Sub-lotti Prestazionali”);

d) all’esito della Procedura, con provvedimento n. 0144427 del 25/05/2022, è stato aggiudicato, nell’ambito del Lotto Geografico 3 – Nord, Sub-lotto Prestazionale 4 Servizi Collaudo (CIG 9145418DAB) in favore degli Appaltatori;

e) a ogni Appaltatore è stata assegnata un’Area Territoriale, come definita nel Disciplinare Unico di gara (di seguito “Disciplinare Unico”), secondo le modalità di assegnazione ivi previste (di seguito, “Area Territoriale Assegnata”);

f) l’Area Territoriale Assegnata al presente Sub-Lotto Prestazionale è la n° 2 (Mantova);

g) per effetto dell’aggiudicazione ciascun Appaltatore ha manifestato la volontà di impegnarsi a eseguire quanto stabilito nel presente atto (di seguito, “Accordo Quadro”) alle condizioni, modalità e termini quivi stabiliti e a quelli previsti negli atti della Procedura (incluso il Disciplinare Unico e i relativi allegati), nonché nelle offerte, tecnica ed economica, presentate dall’Appaltatore medesimo e in ogni altro documento indicato o richiamato dai suddetti documenti, nonché degli ordini di attivazione (di seguito, “OdA”) e nei singoli e successivi contratti specifici che verranno stipulati per affidare gli appalti aventi ad oggetto le prestazioni di cui al Sub-lotto Prestazionale 1, da rendersi per la realizzazione degli interventi previsti nell’Area Territoriale Assegnata (di seguito, i “Contratti Specifici”);

h) l’Accordo Quadro definisce la disciplina relativa alle modalità di affidamento dei Contratti Specifici, tramite i quali troverà attuazione il Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura (di seguito, il “PSC”) di cui alla Delibera CIPESS n. 7 del 29 aprile 2021;

i) ogni Appaltatore ha presentato la documentazione richiesta ai fini della stipulazione del presente Accordo Quadro che, anche se non materialmente allegata al presente Accordo Quadro, ne forma parte integrante e sostanziale, incluse le garanzie fidejussorie;

Vista la procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 54, 60 e 145 del D.Lgs. n. 50/2016 per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l’affidamento di servizi di ingegneria e architettura (E.22 – S.06 – IA.02 – IA.04) – Lotto Geografico 3. NORD; Area territoriale – 2 (Mantova); Sub-lotti prestazionali 4. Servizi Collaudo (CIG 9145418DAB), – Intervento “PALAZZO DUCALE DI MANTOVA” - CUP F62C16001080001;

Vista l’adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva, operato da Invitalia e comunicata da parte del Segretariato Generale, Servizio V, con nota 22257 del 01/07/2022, ns. prot. 1883 di pari data, con il quale risulta aggiudicatario dei lavori in epigrafe il raggruppamento costituito da

STUDIO BERLUCCHI S.R.L., con sede legale in Brescia (BS.), Via Soncinrotto n. 4, c.a.p. 25100, capitale sociale € 10.400,00, i.v., iscritto nel Registro delle Imprese di Brescia al n. 01666820178, Codice fiscale/Partita IVA n. 01666820178, quale mandatario;

STUDIO ASSOCIATO ATELIER A, con sede legale in Aosta (AO), Place Des Franchises n. 1, c.a.p. 11100, Codice fiscale/Partita IVA n. 00648820074, quale mandante;



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

PEO: pal-mn@cultura.gov.it PEC: pal-mn@pec.cultura.gov.it

www.mantovaducele.beniculturali.it

C.F. 93070260208

STUDIO TECNICO CARBONARA INGEGNERI ASSOCIATI, con sede legale in Bari (BA), Via Buccari n. 7, c.a.p. 70125, Codice fiscale/Partita IVA n. 06967360725, quale mandante;

DOTT. ING. ANTONIO TURCO, con sede legale in Vanzaghello (MI), Via F.lli Bandiera n. 7, c.a.p. 20020, Codice fiscale n. TRCNTN58A23E819W, Partita IVA n. 10001690154, quale mandante;

con un ribasso unico percentuale pari al 19,333%, rispetto all'importo di affidamento, pari a euro € 21.664,06, oltre a Iva e oneri di legge;

Visto quanto previsto all'art. 5 dell'Accordo Quadro, in merito all'attivazione delle ODA, con cui preciserà l'oggetto esatto delle prestazioni, le specifiche modalità di esecuzione delle stesse, l'importo del singolo appalto, i tempi di esecuzione (data inizio, data fine e data delle parti intermedie);

Attesa la previsione che all'OdA sia allegato, dal Beneficiario (Palazzo Ducale), lo schema del Contratto Specifico che indicherà, almeno:

- l'oggetto dell'appalto;
- il dettaglio delle attività necessarie alla realizzazione dell'appalto;
- gli eventuali elaborati tecnici del Beneficiario;
- le Condizioni Generali;
- le Condizioni Particolari, con espressa previsione che queste ultime derogano o integrano le Condizioni Generali;
- l'importo del singolo appalto, calcolato come indicato nell'art. 7 dell'Accordo Quadro;
- eventuali modifiche alle voci da quadro economico dell'intervento;
- i termini di fatturazione e termini di pagamento;
- il nominativo del Responsabile del Contratto Specifico;
- documentazione fornita dall'Appaltatore necessaria per stipulare il Contratto Specifico (fideiussione, polizze, l'indicazione dell'eventuale volontà di procedere al subappalto con la specifica delle lavorazioni da subappaltare, la documentazione relativa all'affidamento del subappalto, indicazione della ripartizione delle percentuali di esecuzione delle prestazioni riferite ai componenti del raggruppamento esecutore, attestazione di presa visione e accettazione dei luoghi);

Attesa la previsione che l'esecuzione delle prestazioni abbia inizio dopo la stipulazione del Contratto Specifico, in seguito a consegna, risultante da apposito verbale;

Attese le condizioni e le previsioni di cui all'Accordo Quadro stesso, qui interamente richiamate;

Vista la proposta di aggiudicazione a favore del raggruppamento temporaneo, costituito:

- 1) dall'operatore economico STUDIO BERLUCCHI S.R.L. (mandataria);
- 2) dall'operatore economico STUDIO ASSOCIATO ATELIER A (mandante);
- 3) dall'operatore economico STUDIO TECNICO CARBONARA INGEGNERI ASSOCIATI (Mandante);
- 4) dall'operatore economico DOTT. ING. ANTONIO TURCO (Mandante);

assegnatario dell'Area Territoriale denominata "AREA TERRITORIALE 3 – MANTOVA";

Vista la comunicazione di avvenuta sottoscrizione Accordo Quadro (prot. 32972 del Segretariato Generale – Servizio V, ns. prot. 3009 del 18/10/2022), con il raggruppamento temporaneo sopra indicato, costituito dall'operatore economico STUDIO BERLUCCHI S.R.L. (mandataria), nelle more del rilascio dell'informazione antimafia da parte dell'Ufficio Territoriale del Governo di Brescia, richiesta in data 19/05/2022 ai sensi dell'articolo 92, co. 3, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, e, comunque, a seguito delle informative liberatorie provvisorie acquisite ai sensi dell'articolo 3, co. 2, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla L. 11 settembre 2020, n. 120 mediante consultazione della Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia; per STUDIO ASSOCIATO ATELIER A (mandante), nelle more del rilascio dell'informazione antimafia da parte dell'Ufficio Territoriale del Governo di Aosta, richiesta in data 11/05/2022 ai sensi dell'articolo 92, co. 3, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, e, comunque, a seguito delle informative liberatorie provvisorie acquisite ai sensi dell'articolo 3, co. 2, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla L. 11 settembre 2020, n. 120 mediante consultazione della



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

PEO: pal-mn@cultura.gov.it PEC: pal-mn@pec.cultura.gov.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208

Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia; e per STUDIO TECNICO CARBONARA INGEGNERI ASSOCIATI (mandante), nelle more del rilascio dell'informazione antimafia da parte dell'Ufficio Territoriale del Governo di Bari, richiesta in data 11/05/2022 ai sensi dell'articolo 92, co. 3, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, e, comunque, a seguito delle informative liberatorie provvisorie acquisite ai sensi dell'articolo 3, co. 2, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla L. 11 settembre 2020, n. 120 mediante consultazione della Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia;

Atteso che l'Appaltatore STUDIO TECNICO ARTUSO ARCHITETTI ASSOCIATI (mandataria), STUDIO TECNICO CHIRILLI INGEGNERI ASSOCIATI (mandante), ING. SAURO SERINI (mandante), ING. FRANCESCO SAVERIO CAMPANALE (mandante), ha prestato garanzia mediante Polizza fidejussoria n. 408658201, emessa dalla compagnia "AXA Assicurazioni S.p.A.", con firma legalizzata ai sensi di legge, allegata all'Accordo Quadro;

Atteso che l'Appaltatore STUDIO BERLUCCHI S.R.L. (mandataria), STUDIO ASSOCIATO ATELIER A (mandante), STUDIO TECNICO CARBONARA INGEGNERI ASSOCIATI (Mandante), DOTT. ING. ANTONIO TURCO (Mandante), ha prestato:

- garanzia mediante Polizza fidejussoria n. 1674.00.27.2799839653, emessa dalla compagnia "SACE BT S.P.A.";
- polizza assicurativa a copertura della responsabilità civile professionale n. BLUE070389, emessa dalla compagnia "AIG Europe Limited", così come previsto all'articolo 7 del Sub-Disciplinare 4;
- la polizza assicurativa a copertura della responsabilità civile professionale n. PI-85930622N0, emessa dalla compagnia "Arch Insurance", così come previsto all'articolo 7 del Sub-Disciplinare 4;
- la polizza assicurativa a copertura della responsabilità civile professionale n. A121C520655-LB, emessa dalla compagnia "Lloyd's Insurance Company S.A.", così come previsto all'articolo 7 del Sub-Disciplinare 4;
- la polizza assicurativa a copertura della responsabilità civile professionale n. A121C544180-LB, emessa dalla compagnia "Lloyd's Insurance Company S.A.", così come previsto all'articolo 7 del Sub-Disciplinare 4;

Attesa la previsione di garanzia definitiva ai sensi dell'art. 11b dell'Accordo Quadro;

Vista la trasmissione, in allegato alla testé menzionata comunicazione di avvenuta sottoscrizione Accordo Quadro, degli schemi di ODA e di CS/Capitolato Speciale (precompilati con riferimento ai lotti di cui si articola l'intervento e alle rispettive aree territoriali), nonché delle Condizioni Generali e del Provvedimento di Aggiudicazione;

Vista la previsione di emissione di Ordine d'Acquisto/Attivazione (ODA) entro e non oltre tre mesi dalla data di sottoscrizione dell'Accordo Quadro, come previsto dall'Addendum al Disciplinare per l'attuazione dell'intervento, All. 2 prot. 559 del 25/02/2022, art. 2.2.(ii).b;

Vista la nota 38107 del 30/11/2022, del Segretariato Generale, Servizio V, ns. prot. 3590 del 1° dicembre 2022, di sollecito delle procedure di sottoscrizione delle OdA, entro e non oltre il 31/12/2022;

Atteso che per effetto della sottoscrizione dell'Accordo Quadro, l'Autorità Responsabile ha determinato in capo ai Beneficiari l'obbligo di applicare al futuro/i Contratto/i Specifico/i le condizioni contrattuali predefinite nell'Accordo Quadro stesso;

Attese le previsioni dell'art. 7 dell'Accordo Quadro;

Constatato che sono stati predisposti, per l'attuazione della procedura succitata, i seguenti ulteriori documenti: ODA e CS;

Visto che l'affidamento dei servizi rispecchia la seguente distribuzione percentuali di classi:

Categoria	ID	classe e cat.	Complessità	Valore	Incidenza
Strutture B	Strutture speciali	S.06	1.15	€ 975.784,00	100,0 %



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

PEO: pal-mn@cultura.gov.it PEC: pal-mn@pec.cultura.gov.it

www.mantovaduale.beniculturali.it

C.F. 93070260208

Visto che la somma a disposizione, per l’attuazione dell’affidamento grava sul PIANO STRALCIO “CULTURA E TURISMO” – FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE FSC 2014-2020 – delibera CIPE n. 3 del 01/05/2016 G.U. n. 189 del 13/08/2016;

Considerato che la procedura delineata ha assicurato assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie e compatibili con la necessità di restituire lo spazio oggetto degli interventi alla pubblica fruizione;
Preso atto dell’esperienza della procedura di aggiudicazione sopra indicata, nonché della sottoscrizione dell’Accordo Quadro di cui al prot. 32972 del Segretariato Generale – Servizio V, ns. prot. 3009 del 18/10/2022;

Ritenuto pertanto di procedere all’approvazione della documentazione sopra elencata, alla stregua di progetto esecutivo, nonché dell’affidamento dei lavori in epigrafe e quindi della sottoscrizione del relativo ODA e di successivo Contratto;

Vista la comunicazione del RUP mail del 7/12/2022, ns. prot. 3721 del 9/12/2022, con trasmissione della documentazione di esecutivo del lotto 1 Fondi FSC (Armeria);

Vista la nota trasmessa dalla Dott.ssa Patrizia Ragnoli per lo STUDIO BERLUCCHI S.R.L., il 13/12/2022, in qualità di mandataria, in merito ai servizi richiesti, entro la cornice del QE a disposizione della Stazione Appaltante (€ 21.664,06) e nel rispetto dell’Accordo Quadro sottoscritto con il Segretariato Generale;

Atteso che è prevista a esito della stipulazione di Oda e del successivo contratto, la prestazione di servizi afferenti a: Collaudo statico;

Vista la disponibilità economica;

DETERMINA

- di sottoscrivere l’Oda, con i relativi allegati tecnici e amministrativi:

- ACCORDO QUADRO EX ART. 54 D.LGS. N. 50/2016, Lotto Geografico 3 – Nord, Area Territoriale 2 (Mantova), CIG: 9145418DAB, Sub-lotto Prestazionale 4, trasmesso in allegato alla comunicazione al prot. 32972 del Segretariato Generale – Servizio V, ns. prot. 3009 del 18/10/2022, sottoscritto tra il Ministero della Cultura (in seguito indicato “Autorità Responsabile”) in attuazione dei compiti previsti dalle Delibere del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo Sviluppo Sostenibile (di seguito, “CIPESS”) n. 2 e 7 del 29 aprile 2021, da una parte, e il raggruppamento costituito da STUDIO BERLUCCHI S.R.L. (mandataria), STUDIO ASSOCIATO ATELIER A (mandante), STUDIO TECNICO CARBONARA INGEGNERI ASSOCIATI (Mandante), DOTT. ING. ANTONIO TURCO (Mandante), dall’altra, inclusivo di Condizioni generali e di Provvedimento di aggiudicazione sottoscritto da Invitalia;
- Schema di Ordine d’Acquisto;
- Schema di Contratto Specifico;

- di addivenire alla sottoscrizione dell’ODA, entro e non oltre il 31/12/2022, nel rispetto di quanto previsto dall’Addendum al Disciplinare per l’attuazione dell’intervento, All. 2 prot. 559 del 25/02/2022, art. 2.2.(ii).b;

- di dare atto che l’importo di stipula dell’Oda sarà pari a € 17.476,40, al netto del ribasso di gara (19,333%), per i seguenti servizi: Collaudo statico;

- di dare atto che l’affidamento sarà perfezionato mediante stipulazione di contratto in forma pubblica amministrativa a cura dell’Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata di cui alle previsioni dell’art. 32 comma 14 de D.Lgs. 50/2016, previa presentazione da parte dell’affidatario della necessaria documentazione prevista dal D.Lgs. 50/2016 e dalla documentazione sopra indicata;

- di stabilire altresì che il termine ultimo di stipula del contratto sarà indicato nell’ODA;

- di disporre in capo al RUP il reperimento del CIG specifico di contratto dell’Oda, che sarà inserito nell’Oda stesso;



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

PEO: pal-mn@cultura.gov.it PEC: pal-mn@pec.cultura.gov.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208

- di precisare che saranno ottemperati gli obblighi informativi verso l’Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), di cui all’art. 216 del D.Lgs. 50/2016;
- di disporre, ai sensi dell’art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web istituzionale di Palazzo Ducale di Mantova – www.mantovaducale.beniculturali.it – nella sezione “Amministrazione trasparente”, al fine di garantire il rispetto dei principi di trasparenza, in applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013 e successive modifiche a opera del D.Lgs. 97/2016.

Il Direttore
(Dott. Stefano L’Occaso)



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

PEO: pal-mn@cultura.gov.it PEC: pal-mn@pec.cultura.gov.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208