



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE MUSEI
PALAZZO DUCALE DI MANTOVA

PIANO STRALCIO “CULTURA E TURISMO” – FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE FSC 2014-2020 – DELIBERA CIPE N.3 DEL 01/05/2016 G.U. N. 189 DEL 13/08/2016

INTERVENTO N. 18 DENOMINATO MANTOVA – PALAZZO DUCALE – “OPERE DI MIGLIORAMENTO SISMICO, RESTAURO COMPLESSIVO E VALORIZZAZIONE PER LA COMPLETA FRUIZIONE DEL PALAZZO - LOTTO 5 – CORTE NUOVA - TORRE D’INGRESSO E SCALONE DI ENEA

CUP: F62C16001080001

CIG: 9145164C10

CIG specifico: 9559379919

Determina a contrarre ODA

IL DIRETTORE

Premesso che il progetto in esame è finanziato nell’ambito del Piano Stralcio “Cultura e Turismo” Fondo per lo Sviluppo e Coesione FSC 2014/2020, Delibera CIPE n. 3 del 01/05/2016 Intervento n. 18 denominato Mantova Palazzo Ducale - Intervento di miglioramento sismico, restauro complessivo e valorizzazione per la completa fruizione del Palazzo – LOTTO 5 CORTE NUOVA - TORRE D’INGRESSO E SCALONE DI ENEA”

Vista la nomina a R.U.P. dell’Arch. Antonio Mazzeri di Palazzo Ducale di Mantova, del procedimento Piano Stralcio “Cultura e Turismo” – FSC 2014/2020 - intervento: Mantova – Palazzo Ducale, nominato con prot. n. 3620 del 25/11/2016;

Visto il progetto definitivo trasmesso da Palazzo Ducale alla competente SABAP in data 03/08/2021, prot. PAL MN 0002234 P, a firma dello Studio Ingegneria dell’ing. Alessandro Gasparini di Padova per il consolidamento strutturale, e a firma del funzionario di questo Ufficio dott.ssa Daniela Marzia Mazzaglia per l’intervento di restauro delle superfici, costituita dai due ambiti di intervento:

A) RELAZIONE STORICO-ARCHITETTONICA

B) INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO (Studio 5 Ingegneria di Padova - ing. Alessandro Gasparini)

- Book illustrativo interventi di progetto
- Relazione Tecnica Descrittiva
- Tav. SDF.01 - Inquadramento generale - Piante Q.ta +19,3 e Q.ta 23,55
- Tav. DS.01 - Torre Sud-Ovest - Interventi di miglioramento
- Tav. DS.02 - Torre d’ingresso - Interventi di miglioramento
- Tav. DS.03 - Scalone di Enea d’ingresso - Interventi di miglioramento
- Tav. DS.04 - Torre Sud-Ovest - Interventi di miglioramento - cerchiatura estradossale volta quota +34.07

C) INTERVENTO DI RESTAURO DELLE SUPERFICI (dott.ssa Daniela Marzia Mazzaglia)

- Album fotografico ambienti
- Schede tecniche di restauro
- Rilievo materico e analisi dei degradi / ingresso Castello

Tav. 01 – INGRESSO CASTELLO - PARETE SUD - SEZIONE AA

Tav. 02 – INGRESSO CASTELLO - PARETE NORD - SEZIONE BB



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@cultura.gov.it PEC: pal-mn@pec.cultura.gov.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208

- Tav. 03 – INGRESSO CASTELLO - PIANTA PIANO TERRA CON PROIEZIONE DEI SOLAI
- Tav. 04 – INGRESSO CASTELLO - PARETE EST E PARETE OVEST - SEZIONI
- Tav. 05 – SCALONE DI ENEA - PARETE EST - SEZIONE EE
- Tav. 06 – SCALONE DI ENEA - PARETE OVEST - SEZIONE FF
- Tav. 07 – SCALONE DI ENEA - PARETE NORD - SEZIONI
- Tav. 08 – SCALONE DI ENEA - SOFFITTO A VOLTA

Attesa la condivisione del progetto medesimo ai sensi della circolare 28 del 18 maggio 2018 emanata da parte del Segretariato generale MIBACT con oggetto “Esecuzione di opere e lavori su edifici assegnati ai musei e parchi archeologici. Armonizzazione con le competenze di tutela delle soprintendenze Archeologia Belle Arti e Paesaggio”, con verbale del 12 ottobre 2021, rep. verbali n° 47/2021 del 13/10/2021, le cui prescrizioni si ritengono assunte e vincolanti in merito alla redazione del progetto esecutivo;

Visto il disciplinare d’obbligo sottoscritto in data 05/12/2016 tra l’Autorità pro tempore del Piano in oggetto e il Beneficiario dell’intervento “Mantova - Palazzo Ducale” (CUP F62C16001080001);

Vista la nota 5427 del 24/02/2022 del Segretariato Generale, Servizio V, ns. prot. 559 del 25/02/2022, di Trasmissione Addendum al disciplinare regolante l’attuazione dell’intervento sottoscritto dall’Autorità Responsabile;

Attesa l’opzione di utilizzo dello strumento dell’Accordo quadro proposto dall’Autorità responsabile del Piano sviluppo e coesione FSC, formalizzata dallo scrivente Istituto in data 25/02/2022, prot. 559;

Preso atto che l’Autorità Responsabile ha dato avvio alla “PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54, 60 E 145 DEL D.LGS. N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG2 – OG11 – OS2A) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.22 – S.06 – IA.02 – IA.04) PER L’ATTUAZIONE DEL PIANO SVILUPPO E COESIONE DEL MINISTERO DELLA CULTURA – FONDO SVILUPPO E COESIONE (FSC) DI CUI ALLE DELIBERE CIPESS N. 2/2021 E 7/2021” con bando di gara del 18/03/2022, inviato alla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea il 22/03/2022 e pubblicato sulla stessa al n. 2022/S 060-153958 del 25/03/2022, nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - V Serie Speciale, n. 35 del 23/03/2022, sul Profilo di Invitalia (di seguito, la “Procedura”);

b) la suddetta Procedura è volta alla conclusione di più Accordi Quadro tra l’Autorità Responsabile e gli Appaltatori a favore delle Stazioni Appaltanti titolari dei singoli interventi (di seguito, “Beneficiari”);

c) la Procedura è stata suddivisa in 3 lotti (di seguito, “Lotti Geografici”), ciascuno dei quali è stato ripartito in massimo 4 sub-lotti prestazionali (di seguito, i “Sub-lotti Prestazionali”);

d) all’esito della Procedura, con provvedimento n. 0147617 del 27/05/2022, è stato aggiudicato, nell’ambito del Lotto Geografico 3 – Nord, Aree prestazionali 2 e 3 (Mantova), il Sub-lotto Prestazionale 1 (Lavori, CIG 9145164C10) in favore degli Appaltatori;

e) a ogni Appaltatore è stata assegnata un’Area Territoriale, come definita nel Disciplinare Unico di gara (di seguito “Disciplinare Unico”), secondo le modalità di assegnazione ivi previste (di seguito, “Area Territoriale Assegnata”);

f) l’Area Territoriale Assegnata al presente Sub-Lotto Prestazionale è la n° 3 (Mantova);

g) per effetto dell’aggiudicazione ciascun Appaltatore ha manifestato la volontà di impegnarsi a eseguire quanto stabilito nel presente atto (di seguito, “Accordo Quadro”) alle condizioni, modalità e termini quivi stabiliti e a quelli previsti negli atti della Procedura (incluso il Disciplinare Unico e i relativi allegati), nonché nelle offerte, tecnica ed economica, presentate dall’Appaltatore medesimo e in ogni altro documento indicato o richiamato dai suddetti documenti, nonché degli ordini di attivazione (di seguito, “OdA”) e nei singoli e successivi contratti specifici che verranno stipulati per affidare gli appalti aventi ad oggetto le prestazioni di



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@cultura.gov.it PEC: pal-mn@pec.cultura.gov.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208

cui al Sub-lotto Prestazionale 1 (Lavori), da rendersi per la realizzazione degli interventi previsti nell'Area Territoriale Assegnata (di seguito, i "Contratti Specifici");

h) l'Accordo Quadro definisce la disciplina relativa alle modalità di affidamento dei Contratti Specifici, tramite i quali troverà attuazione il Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura (di seguito, il "PSC") di cui alla Delibera CIPESS n. 7 del 29 aprile 2021;

i) ogni Appaltatore ha presentato la documentazione richiesta ai fini della stipulazione del presente Accordo Quadro che, anche se non materialmente allegata al presente Accordo Quadro, ne forma parte integrante e sostanziale, incluse le garanzie fidejussorie;

Vista la procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 54, 60 e 145 del D.Lgs. n. 50/2016 per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento dei lavori (OG2-OG11-OS2A) – Lotto Geografico 3. NORTH, Area territoriale – 3, Mantova. Sub-lotti prestazionali 1. Lavori (CIG 9145154C10), – Intervento "PALAZZO DUCALE DI MANTOVA" - CUP F62C16001080001;

Vista l'adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva, operato da Invitalia e comunicato da parte del Segretariato Generale, Servizio V, con nota 22257 del 01/07/2022, ns. prot. 1883 di pari data, con il quale risulta aggiudicatario dei lavori in epigrafe il raggruppamento di imprese costituito da:

FRATELLI NAVARRA S.R.L., con sede legale in Milano (MI), Piazza della Repubblica n. 30, c.a.p. 20124, capitale sociale € 1.250.000,00, i.v., iscritto nel Registro delle Imprese di Milano al n. 04747151001, Codice fiscale n. 04747151001, Partita IVA n. 02320410547, quale mandataria,

GRUPPO ECF S.P.A. SOCIETÀ A SOCIO UNICO, con sede legale in Roma (RM), Via Curtatone n. 4, c.a.p. 00185, capitale sociale € 832.000,00, i.v., iscritta nel Registro delle Imprese di Roma al n. 04808921003, Codice fiscale/Partita IVA n. 04808921003, quale mandante;

con un ribasso unico percentuale pari al 23,58%, rispetto all'importo di affidamento, pari a euro 2.750.000,00;

Atteso che l'importo di affidamento di cui all'area territoriale "Mantova 3" include tanto il lotto 2 (€ 1.800.000), quanto il lotto 5 (€ 950.000) dei Fondi PSC;

Visto che i lavori di cui al lotto 2 sopra indicato sono oggetto di determina di approvazione del progetto esecutivo e determina a contrarre, con atto rep. determine n. 49 del 2/12/2022;

Atteso che i lavori del lotto 2 erano precedentemente stati oggetto di Determina di revoca in autotutela n. 2 del 25/1/2022 pubblicata il 26/1/2022, finalizzata all'accorpamento dei lotti 2 e 5, aventi caratteristiche di continuità e omogeneità rimarchevoli, attesa la relazione a firma del RUP, prot. 153 del 21/01/2022;

Visto quanto previsto all'art. 5 dell'Accordo Quadro, in merito all'attivazione delle ODA, con cui preciserà l'oggetto esatto delle prestazioni, le specifiche modalità di esecuzione delle stesse, l'importo del singolo appalto, i tempi di esecuzione (data inizio, data fine e data delle parti intermedie);

Attesa la previsione che all'Oda sia allegato, dal Beneficiario (Palazzo Ducale), lo schema del Contratto Specifico che indicherà, almeno:

- l'oggetto dell'appalto;
- il dettaglio delle attività necessarie alla realizzazione dell'appalto;
- gli eventuali elaborati tecnici del Beneficiario;
- le Condizioni Generali;
- le Condizioni Particolari, con espressa previsione che queste ultime derogano o integrano le Condizioni Generali;
- l'importo del singolo appalto, calcolato come indicato nell'art. 7 dell'Accordo Quadro;
- eventuali modifiche alle voci da quadro economico dell'intervento;
- i termini di fatturazione e termini di pagamento;
- il nominativo del Responsabile del Contratto Specifico;
- documentazione fornita dall'Appaltatore necessaria per stipulare il Contratto Specifico (fideiussione, polizze, l'indicazione dell'eventuale volontà di procedere al subappalto con la specifica delle lavorazioni da



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@cultura.gov.it PEC: pal-mn@pec.cultura.gov.it

www.mantovaducele.beniculturali.it

C.F. 93070260208

subappaltare, la documentazione relativa all'affidamento del subappalto, indicazione della ripartizione delle percentuali di esecuzione delle prestazioni riferite ai componenti del raggruppamento esecutore, attestazione di presa visione e accettazione dei luoghi);

Attesa la previsione che l'esecuzione delle prestazioni abbia inizio dopo la stipulazione del Contratto Specifico, in seguito a consegna, risultante da apposito verbale;

Attese le condizioni e le previsioni di cui all'Accordo Quadro stesso, qui interamente richiamate;

Vista la garanzia mediante Polizza fidejussoria n. 753511896, emessa dalla compagnia "Allianz S.p.A.", con firma legalizzata ai sensi di legge, sottoscritta dall'Appaltatore FRATELLI NAVARRA SRL (mandataria), e GRUPPO ECF SPA A SOCIO UNICO (mandante), ai fini della sottoscrizione di ODA e contratto;

Vista la comunicazione di avvenuta sottoscrizione Accordo Quadro (prot. 32972 del Segretariato Generale – Servizio V, ns. prot. 3009 del 18/10/2022, Allegato 4), con il raggruppamento di imprese costituito da FRATELLI NAVARRA S.R.L. (mandataria), attraverso la consultazione dall'Elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori di cui all'articolo 1, co. 52 e seguenti, della L. 6 novembre 2012, n. 190 (cd. White List) istituita presso la Prefettura di Milano e dell'Anagrafe antimafia degli esecutori istituita dall'articolo 30 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, e per GRUPPO ECF S.P.A. (mandante) nelle more del rilascio dell'informazione antimafia da parte dell'Ufficio Territoriale del Governo di Roma, richiesta in data 12/05/2022 ai sensi dell'articolo 92, co. 3, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, e, comunque, a seguito delle informative liberatorie provvisorie acquisite ai sensi dell'articolo 3, co. 2, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla L. 11 settembre 2020, n. 120 mediante consultazione della Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia;

Vista la trasmissione, in allegato alla testé menzionata comunicazione di avvenuta sottoscrizione Accordo Quadro, degli schemi di ODA e di CS/Capitolato Speciale (precompilati con riferimento ai lotti di cui si articola l'intervento e alle rispettive aree territoriali);

Vista la previsione di emissione di Ordine d'Acquisto (ODA) entro e non oltre tre mesi dalla data di sottoscrizione dell'Accordo Quadro, come previsto dall'Addendum al Disciplinare per l'attuazione dell'intervento, All. 2 prot. 559 del 25/02/2022, art. 2.2.(ii).b;

Atteso che per effetto della sottoscrizione dell'Accordo Quadro, l'Autorità Responsabile ha determinato in capo ai Beneficiari l'obbligo di applicare al futuro/i Contratto/i Specifico/i le condizioni contrattuali predefinite nell'Accordo Quadro stesso;

Visto che la somma a disposizione, per l'attuazione dell'affidamento, grava sul PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" – FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE FSC 2014-2020 – DELIBERA CIPE N.3 DEL 01/05/2016 G.U. N. 189 DEL 13/08/2016;

Considerato che la procedura delineata ha assicurato celerità, speditezza e semplificazione necessarie e compatibili con la necessità di restituire lo spazio oggetto degli interventi alla pubblica fruizione;

Preso atto dell'esperimento della procedura di aggiudicazione sopra indicata, nonché della sottoscrizione dell'Accordo Quadro di cui al prot. 32972 del Segretariato Generale – Servizio V, ns. prot. 3009 del 18/10/2022;

Ritenuto pertanto di procedere alla sottoscrizione del relativo ODA, rimandando la stipula del successivo Contratto a una fase successiva alla verifica, validazione e approvazione del progetto esecutivo del LOTTO 5 – CORTE NUOVA - TORRE D'INGRESSO E SCALONE DI ENEA;

Attesa la delibera del Consiglio d'Amministrazione d'Istituto, ai sensi dell'art. 11 co. 1 dello statuto di Palazzo Ducale, approvato con decreto ministeriale del 05/03/2019, rep. n. 127, riunitosi in data 23/11/2022, come da verbale rep. 41/2022 del 24/11/2022, favorevole alla sottoscrizione dell'ODA e successiva stipulazione del Contratto;



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@cultura.gov.it PEC: pal-mn@pec.cultura.gov.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208

DETERMINA

- di sottoscrivere l'ODA relativo all'Area territoriale "Mantova 3" per il Sub-lotto prestazionale 1 "Lavori", con i relativi allegati tecnici e amministrativi:

- progetto definitivo come richiamato nelle premesse;
- verbale di condivisione con la SABAP ai sensi della circ. 28/2018 del SG, del 12 ottobre 2021, rep. verbali n° 47/2021 del 13/10/2021;
- ACCORDO QUADRO EX ART. 54 D.LGS. N. 50/2016, Lotto Geografico 3 – Nord, Area Territoriale 3 (Mantova), CIG: 9145164C10, Sub-lotto Prestazionale 1, trasmesso in allegato alla comunicazione al prot. 32972 del Segretariato Generale – Servizio V, ns. prot. 3009 del 18/10/2022, sottoscritto tra il Ministero della Cultura (in seguito indicato "Autorità Responsabile") in attuazione dei compiti previsti dalle Delibere del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo Sviluppo Sostenibile (di seguito, "CIPESS") n. 2 e 7 del 29 aprile 2021, da una parte, e diverse imprese, tra le quali FRATELLI NAVARRA SRL (mandataria), e GRUPPO ECF SPA A SOCIO UNICO (mandante), dall'altra, inclusivo di Condizioni generali e di Provvedimento di aggiudicazione sottoscritto da Invitalia;
- Schema di Ordine d'Acquisto;
- Schema di Contratto Specifico;

- di addivenire alla sottoscrizione dell'Ordine d'Acquisto (ODA) relativo all'area territoriale 3 – Mantova, ossia ai lotti 2 e 5 del PSC, assumendo ai fini della presente determina gli effetti della determina n° 49 del 2/12/2022, con un unico Oda inclusivo di entrambi i lotti 2 e 5, entro e non oltre il 31/12/2022, nel rispetto di quanto previsto dall'Addendum al Disciplinare per l'attuazione dell'intervento, All. 2 prot. 559 del 25/02/2022, art. 2.2.(ii).b;

- di dare atto che l'affidamento sarà perfezionato, in fase successiva alla verifica, validazione ed approvazione del progetto esecutivo relativo al LOTTO 5 – CORTE NUOVA - TORRE D'INGRESSO E SCALONE DI ENEA, mediante stipulazione di contratto in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata di cui alle previsioni dell'art. 32 comma 14 de D.Lgs. 50/2016, previa presentazione da parte dell'affidatario della necessaria documentazione prevista dal D.Lgs. 50/2016 e dalla documentazione sopra indicata;

- di stabilire altresì che il termine ultimo di stipula del contratto sarà indicato nell'ODA, avente riferimento al CIG riportato in epigrafe;

- di precisare che saranno ottemperati gli obblighi informativi verso l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), di cui all'art. 216 del D.Lgs. 50/2016;

- di disporre, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web istituzionale di Palazzo Ducale di Mantova – www.mantovaducale.beniculturali.it – nella sezione "Amministrazione trasparente", al fine di garantire il rispetto dei principi di trasparenza, in applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013 e successive modifiche a opera del D.Lgs. 97/2016.

Il Direttore
(Dott. Stefano L'Occaso)



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: pal-mn@cultura.gov.it PEC: pal-mn@pec.cultura.gov.it

www.mantovaducale.beniculturali.it

C.F. 93070260208