

**CONSORZIO OLTREPO' MANTOVANO
SEDE DI BORGO MANTOVANO**

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL R.U.P. DELLA C.U.C.

Determinazione n. 21 del 18.02.2025

SETTORE SERVIZI ASSOCIATI n. 7

**OGGETTO: DETERMINAZIONE AFFERENTE L'AGGIUDICAZIONE DELLA GARA SVOLTA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL' ART. 71 D.LGS. 36/2023, DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DEL PREZZO PIU' BASSO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 4 D.LGS. 36/2023, CON ESCLUSIONE AUTOMATICA DELLE OFFERTE ANOMALE, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 1 D.LGS. 36/2023, CON APPLICAZIONE DELL'INVERSIONE PROCEDIMENTALE, AI SENSI DELL'ART. 107 COMMA 3 D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE RETE IDRICA ANTINCENDIO NEL PALAZZO DUCALE DI MANTOVA - PALAZZO DUCALE DI MANTOVA - FINANZIATO CON FONDI VINCOLATI D.M. 467/2018 E D.M. 180/2020.
CUP: F66D19000190001 - CPV: 45343200-5
CIG B2F798DF0B**

LA RESPONSABILE DELLA C.U.C.

Premesso che il Presidente del Consorzio Oltrepò Mantovano, in relazione al disposto del D. Lgs. n. 410/1998 e dell'art. 274 del T.U. enti locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 2000, ha individuato, quale responsabile dei servizi del Consorzio il Direttore attribuendogli il potere di assumere gli atti in gestione;

Vista la deliberazione dell'Assemblea Consorziale n. 16 del 19/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2025 - 2027 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.Lgs. n. 118/2011);

Premesso che l'Assemblea dei soci in data 21.12.2023 ha approvato con delibera n° 16 la revisione tecnica del testo della convenzione tra il Consorzio ed i Comuni aderenti per la costituzione ed il funzionamento della Centrale Unica di Committenza in forma associata ai sensi dell'art. 63 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Vista la determinazione n. 6 del 23.01.2024 del Responsabile del Servizio - Direttore del Consorzio Oltrepò Mantovano, avente ad oggetto la nomina della dott.ssa Francesca Bartoli in qualità di Responsabile di procedimento della Centrale Unica di Committenza del predetto Consorzio;

Vista la determinazione n. 86 del 11.06.2024 del Responsabile del Servizio - Direttore del Consorzio Oltrepò Mantovano, avente ad oggetto l'integrazione della nomina della dott.ssa

CONSORZIO OLTREPO' MANTOVANO
SEDE DI BORGO MANTOVANO

Francesca Bartoli in qualità di R.U.P. e Responsabile del Servizio della Centrale Unica di Committenza del predetto Consorzio;

Vista la determinazione a contrarre di PALAZZO DUCALE di Mantova (MN) n. 155 del 01.08.2024 e relativa richiesta di indizione gara, trasmessa alla C.U.C a mezzo pec in data 02.08.2024, con cui il Direttore ha disposto di procedere allo svolgimento della procedura aperta ai sensi dell'art. 71 D.lgs. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50 comma 4 D.lgs. 36/2023, con esclusione automatica delle offerte anomale ex art. 54 comma 1 del Codice ed applicazione dell'inversione procedimentale ex art. 107 comma 3 D.lgs. 36/2023, nominando l'ing. Fabrizio D'Amato quale Responsabile Unico del Progetto – R.U.P., per l'affidamento dei lavori di realizzazione rete idrica antincendio nel PALAZZO DUCALE DI MANTOVA finanziato con fondi vincolati "sicurezza antincendio" D.M. 467/2018 e D.M. 180/2020, tramite C.U.C. istituita presso il Consorzio dell'Oltrepò Mantovano;

Rilevato che nella determinazione di cui sopra il Direttore di PALAZZO DUCALE di Mantova ha designato quale Responsabile Unico del progetto – R.U.P. – ai sensi dell'art. 15 D.lgs. 36/2023, l'ing. Fabrizio D'Amato, con esclusione della fase di espletamento della procedura di affidamento, essendo quest'ultima delegata alla C.U.C. del Consorzio Oltrepò Mantovano;

Vista la determinazione n. 125 del 08.08.2024 della C.U.C. di presa in carico della procedura in epigrafe indicata con conseguente pubblicazione in BDNCP – BANCA DATI NAZIONALE CONTRATTI PUBBLICI – PIATTAFORMA PER LA PUBBLICITA' A VALORE LEGALE in data 10.09.2024, nonché sulla piattaforma telematica SINTEL Aria Spa - identificativo ID 189253597 in data 11.09.2024, con termine ultimo per la presentazione delle offerte fissato per il giorno 12.10.2024 ad ore 12:00;

Dato atto che l'importo negoziabile posto a base di gara è pari a **Euro 405.430,29** IVA esclusa;

Considerato che in data 12.10.2024 alle ore 12,00, termine ultimo per la presentazione delle offerte, sono pervenute, tramite la piattaforma telematica SINTEL – ID 189253597, le offerte indicate nel file "*Allegato 1 storia offerte*", da ritenersi parte integrante del "VERBALE VERIFICA BUSTE ECONOMICHE DEGLI O.E. PARTECIPANTI A SEGUITO DELLA C.D. "INVERSIONE PROCEDIMENTALE" E VERIFICA INVENTARIALE E DI MERITO DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA DELL'O.E. PRIMO IN GRADUATORIA" del 14.10.2024;

Rilevato, altresì, che, in applicazione della c.d. "inversione procedimentale", ai sensi dell'art. 107 comma 3 D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 19 del disciplinare di gara, si è proceduto dapprima all'apertura delle buste telematiche economiche presentate dagli oo. ee. partecipanti;

Ritenuto che, come si evince dal summenzionato verbale di gara del 14-24.10.2024, a seguito dell'apertura delle buste economiche degli oo. ee. partecipanti, effettuata prima dell'apertura della busta amministrativa, ai sensi dell'art. 107 comma 3 del Codice, i ribassi offerti risultano quelli riportati nell' "*Allegato 2 elenco ribassi Sintel*", da ritenersi parte integrante della presente determinazione;

CONSORZIO OLTREPO' MANTOVANO
SEDE DI BORGO MANTOVANO

Rilevato che è stata prevista l'aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 comma 4 D.Lgs. 36/2023;

Ritenuto che, come desumibile dal citato verbale "VERBALE VERIFICA BUSTE ECONOMICHE DEGLI O.E. PARTECIPANTI A SEGUITO DELLA C.D. "INVERSIONE PROCEDIMENTALE" E VERIFICA INVENTARIALE E DI MERITO DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA DELL'O.E. PRIMO IN GRADUATORIA" del 14-24.10.2024, poiché il numero delle offerte ammesse è superiore a 5 (cinque), ai sensi dell'art. 54, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 si è proceduto ad escludere dalla graduatoria le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata dalla piattaforma Sintel, in applicazione del metodo A di cui all'allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023, nel valore di **14,29775 %**;

Ritenuto che, come si desume dal "VERBALE VERIFICA BUSTE ECONOMICHE DEGLI O.E. PARTECIPANTI A SEGUITO DELLA C.D. "INVERSIONE PROCEDIMENTALE" E VERIFICA INVENTARIALE E DI MERITO DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA DELL'O.E. PRIMO IN GRADUATORIA" del 14-24.10.2025, dalla graduatoria di cui all'"*Allegato 3 graduatoria con anomalia Sintel*", da ritenersi parte integrante della presente determinazione, la prima offerta non anomala è risultata quella presentata dall'operatore MANUTENZIONI SRL (num. prot. informatico 1728549067612), ribasso **14,14500 %**;

Rilevato che la documentazione amministrativa dell'operatore primo classificatosi e non anomalo – MANUTENZIONI SRL (num. prot. informatico 1728549067612), con ribasso offerto del 14,14500 %, la stessa è risultata completa e conforme a quanto richiesto nel bando-disciplinare di gara;

Considerato che il costo del personale indicato dall'o.e. primo in graduatoria MANUTENZIONI SRL (num. prot. informatico 1728549067612) è pari ad Euro 133.267,79 e, pertanto, uguale al costo della manodopera stimato dall'Amministrazione aggiudicatrice;

Richiamati, in tale sede, tutti i precedenti atti/determine/comunicazioni Sintel, nonché i seguenti verbali redatti dal Responsabile di Procedimento della C.U.C., in qualità di Responsabile della fase di affidamento, unitamente agli allegati ivi specificati: "VERBALE VERIFICA BUSTE ECONOMICHE DEGLI O.E. PARTECIPANTI A SEGUITO DELLA C.D. "INVERSIONE PROCEDIMENTALE" E VERIFICA INVENTARIALE E DI MERITO DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA DELL'O.E. PRIMO IN GRADUATORIA" del 14-24.10.2024, "comunicazione Sintel ID 196426114 del 05.02.2025 inviata dalla C.U.C. a MANUTENZIONI SRL", "comunicazione Sintel ID 196754013 del 11.02.2025 inviata da MANUTENZIONI SRL alla C.U.C.";

Preso atto che il predetto o.e., nell'ambito della documentazione amministrativa prodotta, ha dichiarato di applicare al proprio personale i CCNL "**EDILE INDUSTRIA (F012)**, **METALMECCANICA PMI (C011)** e **COMMERCIO-CONFCOMMERCIO (H011)** (che garantisce le stesse tutele economico e normative rispetto a quello indicato nel bando di gara, come evidenziato nella dichiarazione di equivalenza allegata all'offerta tecnica);

CONSORZIO OLTREPO' MANTOVANO
SEDE DI BORGO MANTOVANO

▪ *assicurare l'applicazione delle medesime tutele economiche e normative garantite ai propri dipendenti ai lavoratori delle imprese che operano in subappalto.*”;

Ritenute esaustive e soddisfattive le spiegazioni rese da MANUTENZIONI SRL (num. prot. informatico 1728549067612), con comunicazione Sintel ID 196754013 del 11.02.2025, in merito all'applicazione all'appalto in oggetto dei n. 3 CCNL indicati nella domanda di partecipazione;

Rilevato che, nei confronti dell'operatore economico MANUTENZIONI SRL (num. prot. informatico 1728549067612), si è provveduto all'espletamento della verifica del possesso dei requisiti di legge di cui agli artt. 94, 95, 99 e 100 del D.Lgs. n. 36/2023 e che l'esito è risultato regolare.

Preso atto della “VERIFICA DELLA CONGRUITA' DEI COSTI DELLA MANODOPERA (art. 110, comma 5, lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023) DEL CONCORRENTE PRIMO CLASSIFICATO” trasmessa alla C.U.C., tramite pec in data 17.02.2025, dal Responsabile Unico del progetto – R.U.P. – ai sensi dell'art. 15 D.Lgs. 36/2023 con la quale si è ritenuta congrua e sostenibile l'offerta presentata dal predetto operatore economico e si è concesso il benestare all'aggiudicazione della procedura in oggetto;

Considerato che:

- l'art. 17, comma 5, secondo paragrafo, del D.Lgs. n. 36/2023 dispone che “L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace”;
- ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs. n. 36/2023, per addivenire all'aggiudicazione occorre effettuare la verifica del possesso dei requisiti di legge di cui agli artt. 94, 95, 98 e 100 del D.Lgs. n. 36/2023 e di cui al Disciplinare di gara, in capo all'operatore economico proposto come aggiudicatario;
- secondo quanto disposto dall'art. 99 del D.Lgs. n. 36/2023, le stazioni appaltanti verificano l'assenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del Codice attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all'art. 24 del Codice;

Ritenuto che i controlli eseguiti dalla scrivente C.U.C. in relazione al possesso dei requisiti generali e speciali da parte dell'operatore economico primo in graduatoria MANUTENZIONI SRL (num. prot. informatico 1728549067612) sono risultati regolari;

Dato atto che a seguito dell'aggiudicazione, l'Ente committente (ossia, PALAZZO DUCALE DI MANTOVA) dovrà provvedere al recepimento della presente determinazione e alla stipula del contratto con il soggetto aggiudicatario dell'appalto.

Tutto ciò premesso e considerato, la Centrale Unica di Committenza del Consorzio Oltrepò Mantovano

CONSORZIO OLTREPO' MANTOVANO
SEDE DI BORGO MANTOVANO

DETERMINA

1. Di approvare i seguenti atti/determine/comunicazioni Sintel, nonché i seguenti verbali redatti dal Responsabile di Procedimento della C.U.C., in qualità di Responsabile della fase di affidamento, unitamente agli allegati ivi specificati: “VERBALE VERIFICA BUSTE ECONOMICHE DEGLI O.E. PARTECIPANTI A SEGUITO DELLA C.D. “INVERSIONE PROCEDIMENTALE” E VERIFICA INVENTARIALE E DI MERITO DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA DELL’O.E. PRIMO IN GRADUATORIA” del 14-24.10.2024, “comunicazione Sintel ID 196426114 del 05.02.2025 inviata dalla C.U.C. a MANUTENZIONI SRL”, “comunicazione Sintel ID 196754013 del 11.02.2025 inviata da MANUTENZIONI SRL alla C.U.C.”;
2. di dare atto dell’esito regolare dei controlli effettuati ai sensi dell’art. 99 del D.Lgs. n. 36/2023 sul predetto operatore economico MANUTENZIONI SRL (num. prot. informatico 1728549067612);
3. di formulare l’aggiudicazione immediatamente efficace della gara in oggetto emarginata nei confronti di MANUTENZIONI SRL (num. prot. informatico 1728549067612), (P. IVA E C.F. 05641980726), con sede legale in 70056 MOLFETTA (BA), Via delle Ricamatrici n. 2/A – pec: manutenzioni_srl@ticertifica.it;
 - *Ribasso offerto: 14,145% corrispondente, in cifre, ad un’offerta economica pari ad Euro 348.082,17548, comprensiva di costo della manodopera e al netto degli oneri della sicurezza;*
 - *Offerta economica complessiva pari ad Euro 358.403,53548, di cui Euro 133.267,79 quale costo della manodopera ed Euro 10.321,36 quali oneri della sicurezza;*
4. di comunicare l’avvenuta aggiudicazione agli aventi diritto ai sensi dell’art. 90 del D.Lgs. n. 36/2023;
5. di inviare al R.U.P. di PALAZZO DUCALE DI MANTOVA la presente determinazione, le verifiche dei requisiti di partecipazione, le conseguenti comunicazioni di Legge agli operatori partecipanti, le informazioni necessarie per la predisposizione del contratto sulla base di quanto dichiarato in sede di gara;
6. di dare atto, infine, che alla presente procedura, ai sensi dell’art. 55 comma 2 D.Lgs. 36/2023, non si applica il termine dilatorio di cui all’art. 18, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023.

* o * o * o

CONSORZIO OLTREPO' MANTOVANO
SEDE DI BORGO MANTOVANO

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio sul sito del Consorzio <https://www.oltrepomantovano.eu/> per 15 giorni consecutivi ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta delle determinazioni di cui all'art. 183, comma 9, del T.U.E.L. (D. Lgs. n. 267/2000), articolo così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118 del 2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126 del 2014).

* * * * *

Quistello, lì 18.02.2025

La Responsabile della C.U.C.
Dott.ssa Francesca Bartoli

N. 0 del Registro delle Pubblicazioni all'albo pretorio.

Copia della presente determina viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio sul sito del Consorzio <https://www.oltrepomantovano.eu/> in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Data . .

Il Direttore
Dr.ssa Trentini Carmelita
